

Создано: 27.11.2024 в 12:26

Обновлено: 19.02.2026 в 11:02

Ставрополь**244 000 000 ₽**

Ставрополь

Участок

Общая площадь

49350000 м²**Детали объекта**

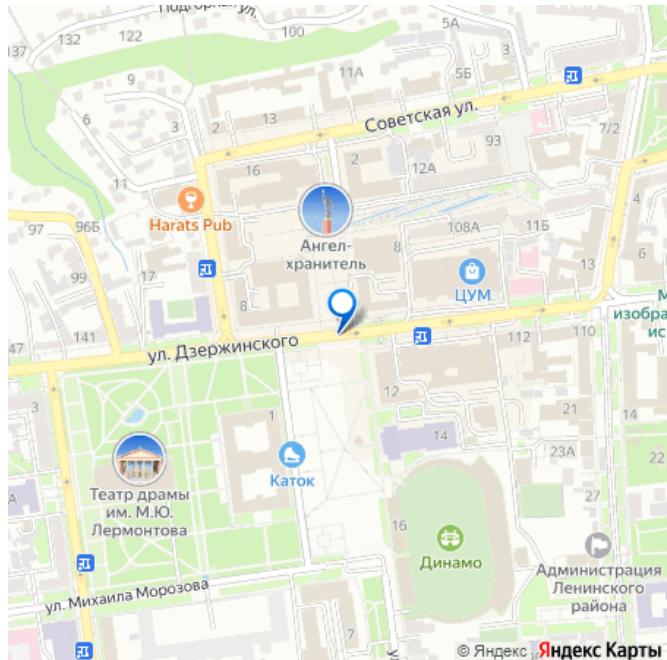
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Ставропольский край, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 1. Пашня- 1585,5 га. Часть земли поливная. 2. Пастбища- 3350 га. Всего земли 4935,5 га. Цена-244 млн.р. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к этому в этой же локации есть земля пашня-муниципальная аренда 1500 га.(цельным куском). И можно сразу после покупки земли докупать ещё земли вокруг, можно довести в покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть

<https://stavropol.move.ru/objects/926719288>

6

Алексей**79282294859**

для заметок

химический анализ земли). Объект реальный, только продажа. Показы объекта будут проводиться только при реальном желании купить эти земли, экскурсии никому не нужны. ----- 1. Краснодарский край: В продаже завод по производству рыбной муки, рыбьего жира для рыбных хозяйств, птиц и животноводства. Своя причальная стенка. Цена- 1.2 млрд.р. ----- 2. Предлагается рентабельный завод по производству домашнего оборудования в Ростовской области. Дилерская сеть по рынку сбыта продукции по России и СНГ. Завод имеет наивысший коэффициент быстрой ликвидности и абсолютной ликвидности. Цена-2 млрд.р. ----- 3. Продажа крупного спиртового предприятия на юге России. Мощность производства этилового ректифицированного спирта высшей очистки более 5900 далл в сутки. Спирт этиловый высшей очистки из пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа осуществляется со всей инфраструктурой и оборудованием.

Окупаемость 2 года. Более подробная информация будет предоставлена при заинтересованности в покупку, только с платежеспособным покупателем. Цена-2.5 млрд.р. ----- 4. Краснодарский край: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском крае. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. ----- 5. Ставропольский край, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 6. Пашня- 1585,5 га. Часть земли поливная. 7. Пастбища- 3350 га. Всего земли 4935,5 га. Цена-244 млн.р. Плюс к этому в этой же локации есть земля пашня- муниципальная аренда 1500 га.(цельным куском). И можно сразу после покупки земли докупать ещё

земли вокруг. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). ----- 8. Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. ----- 9. Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена-1 млрд.р. ----- 10. Продаётся земля в Ростовской области 10.000 га, ориентир город Новочеркасск. В собственности. Без техники и складов. Этую землю можно сделать всю поливную (рядом проходят каналы). Находится в единой локации. Цена-360.000 рублей за 1га.



