

Создано: 12.09.2025 в 12:53

Обновлено: 01.02.2026 в 10:56

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 27А**

91 200 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 27А

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²



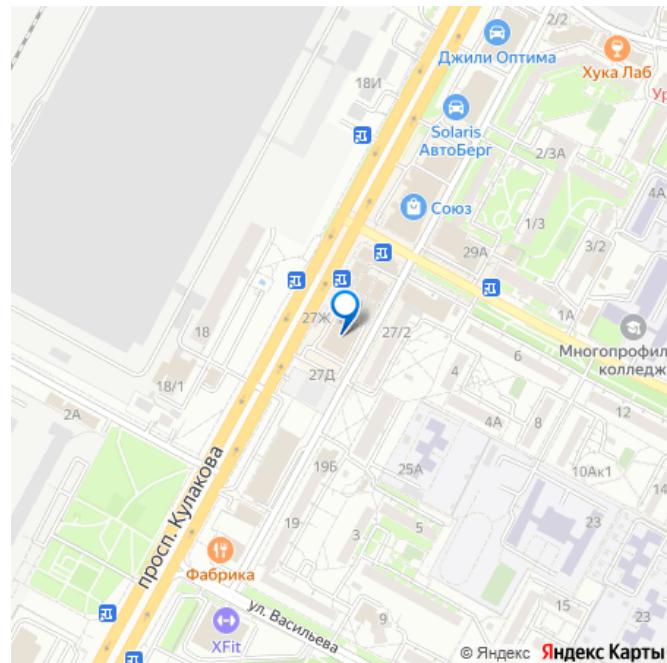
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 1563. **АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ В СТАВРОПОЛЕ — ГДЕ БИЗНЕС НЕ СКРЫВАЕТСЯ, А КРИЧИТ: «Я ТУТ!»** Привет, предприниматели! Ищете помещение под бизнес? Вот оно — на пересечении Кулакова и Юности, **по красной линии** бизнес будет виден даже с автобуса, маршрутки, троллейбуса... **76 м² — идеально.** — Ремонт: не «как у дяди Пети», а как будто дизайнер пришёл с вином и сказал: *«Да, это шедевр»*. — Витражные окна — свет не падает, он *выступает*. — Санузел — есть. И

не пахнет прошлым арендатором) . Мы проверили. Дважды. — Место под вывеску — твой логотип станет легендой уличного пейзажа. Охранная сигнализация — охрана в соседнем здании. Пожарная сигнализация - от неприятностей. Вентиляция — свежий воздух. Сплит-система — летом прохладно **Парковка — Гостевая — клиенты заезжают, заходят, остаются. — Персонал — за шлагбаумом. Ни пёсиков, ни случайных гостей. Только ты, твои и тихо — как в библиотеке если бы там продавали кофе. Звони — пока его не забронировал тот, кто прочитал и нажал «Позвонить».

