

**Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская ул, 282**

650 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская ул, 282

Улица

[площадь Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

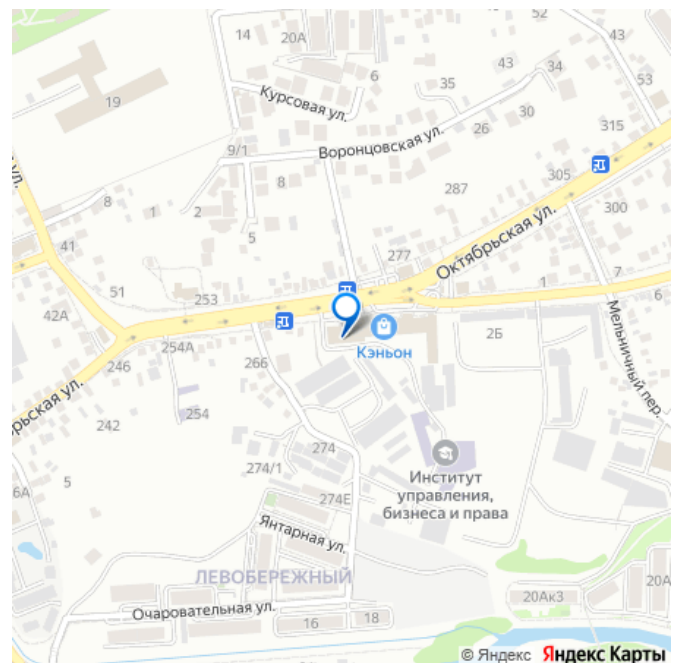
Аренда торговых площадей в ТРЦ «КЭНЬОН» на 1 этаже! Удачное расположение: в центре Ессентуков! Главная улица с потоком 14 000 машин в день! В шаговой доступности от курзоны, ЖД вокзала, автовокзала и городского рынка. Окружает плотная жилая застройка. 9 маршрутов общественного транспорта. Высокий трафик: 50 000 покупателей в месяц! ? Просторная парковка: 150 м/м ? Якорные арендаторы: «М.Видео», «Пятёрочка», «Gloria Jeans» и др. Крупнейший бьюти-центр «Аллея красоты»: 50+ мастеров. Реклама на фасаде. Доступные площади: Площадь №1 — 72 м? Площадь №2 — 75,8 м?

<https://stavropol.move.ru/objects/9292241270>

София, АДМ

89251234567

для заметок



Площадь №3 — 101 м². Площадь №4 — 121 м²
(с возможностью дробления на острова)
Площадь №5 (1-й этаж отдельные острова) -
от 1 м² до 15 м². Есть возможность аренды
площадки — от 1200 м² под гипермаркет
(подробности уточняйте по телефону)
Арендная плата: от 650 руб./м²/мес. (по
договоренности). Площадь №6 Цокольный
этаж: - Площадь от 25 м² до 300 м² - Цена от
200 руб./м²/мес. (по договоренности)
Внимание - специальные условия для
арендаторов с наработанной клиентской
базой!!!

