

Создано: 21.03.2026 в 03:53

Обновлено: 21.03.2026 в 03:53

Ставропольский край, Невинномысск, ул.
Гагарина, 6

85 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, ул. Гагарина, 6

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

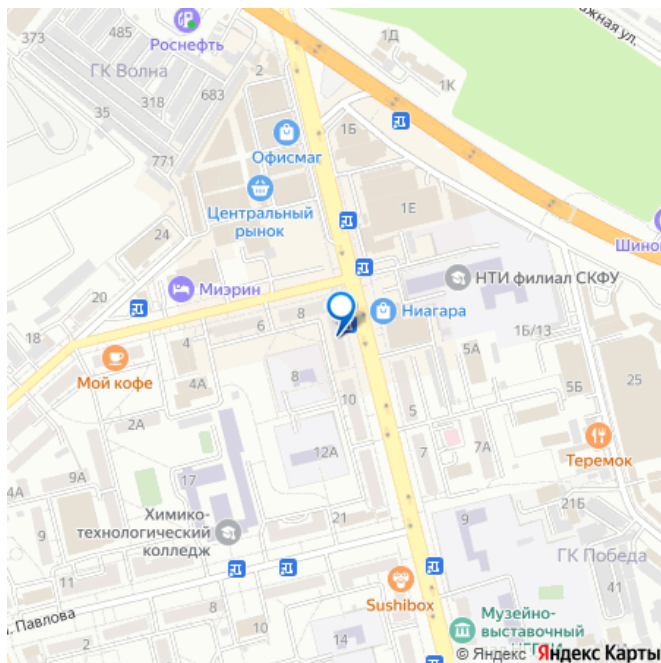
Встроенное помещение на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Расположено на главной улице города в самой оживленной ее части. Напротив входа в магазин остановка с самым большим трафиком общественного транспорта в городе, в выходные дни до 110 автобусов и маршрутных такси в час. Средняя пассивная проходимость - 1200 чел/час. Пассивная проходимость в выходные дни - 2700 чел/час. Параметры помещения: • Отдельный вход; • Площадь: 35 кв. м; • Высота потолков: 3,5 м; • Внутренняя отделка: на полу полированный керамогранит 600x600 мм, подвесные

<https://stavropol.move.ru/objects/9292242057>

Пользователь, Пользователь

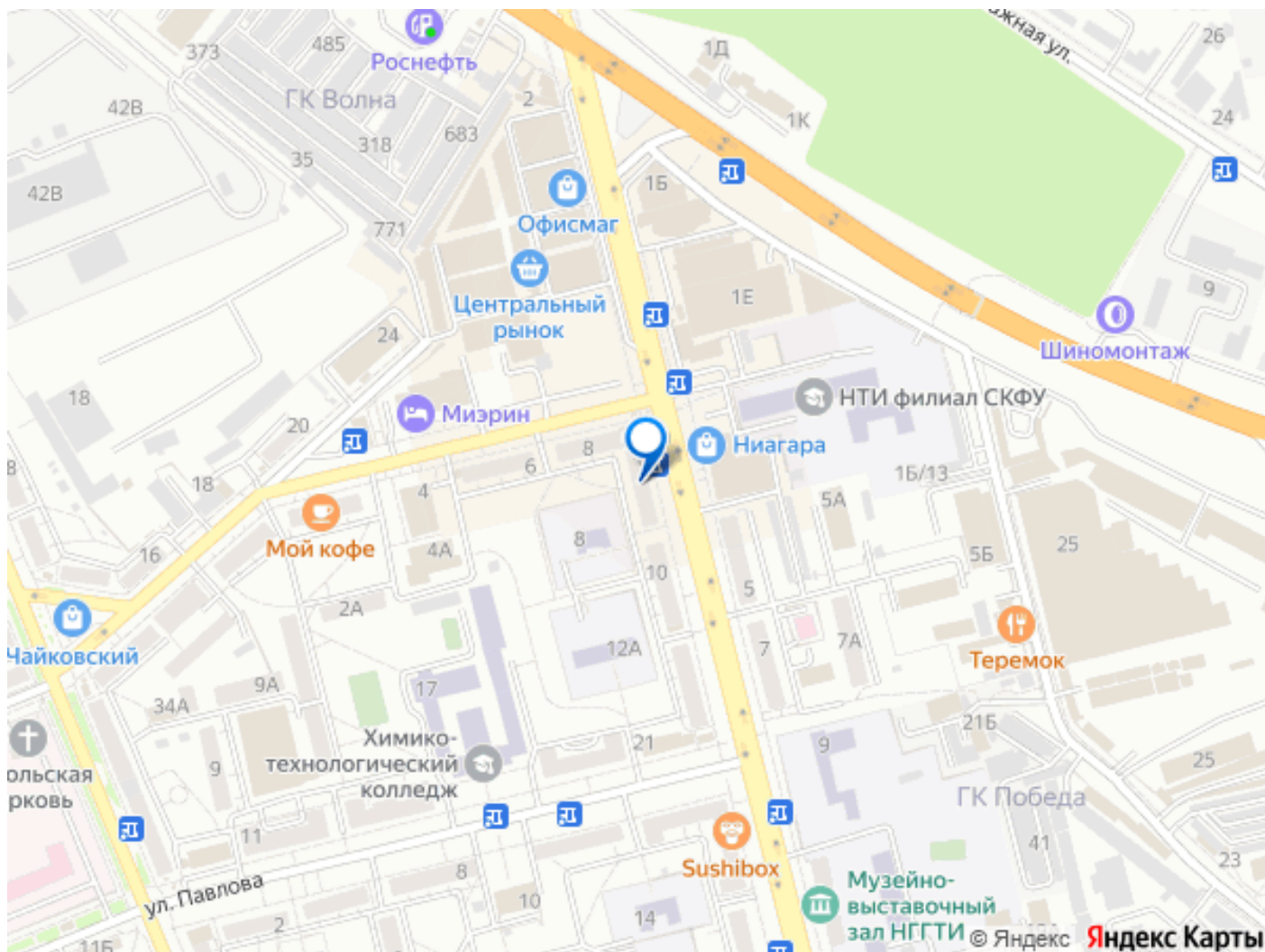
89251234567

для заметок



потолки, стены - гипсокартон,
водоэмульсионка; • Разрешенная
электрическая мощность - 5 кВт; • Арендная
плата 2570 руб/кв. м + коммунальные
платежи;





Move.ru - вся недвижимость России