

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:06

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:06

**Ставропольский край, Ессентуки, пер.
Менделеева, 6**

126 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, пер. Менделеева, 6

Улица

[Менделеева переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

237.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение общей площадью 237,2 м² в курортной зоне Ессентуки предлагается в аренду для долгосрочного использования. Объект расположен в жилом районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает стабильный поток людей и высокую проходимость, что особенно ценно для бизнеса, ориентированного на клиентов. Пространство функционально разделено на отдельные кабинеты с помощью гипсокартонных перегородок, которые при необходимости можно демонтировать или перенести, позволяя легко адаптировать планировку под конкретные задачи — будь

<https://stavropol.move.ru/objects/929183531>
2

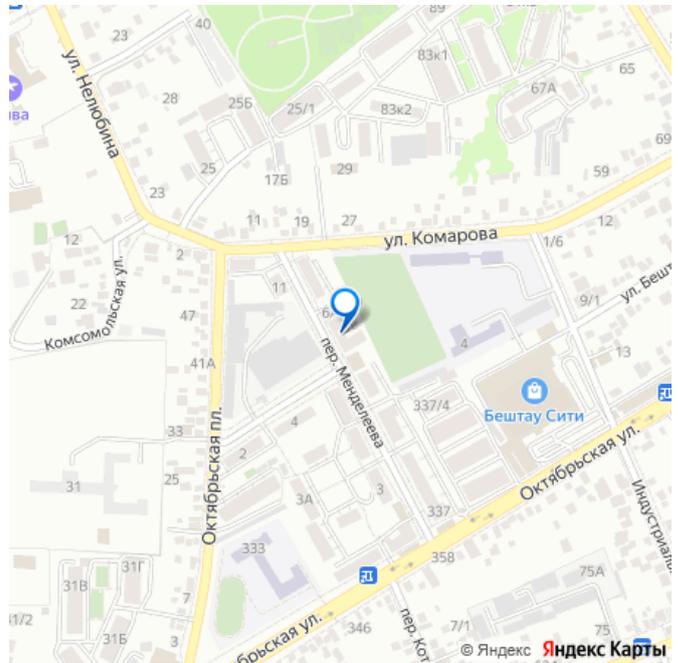
**Кручинина Наталья Сергеевна, Этажи
КМВ**

89251234567

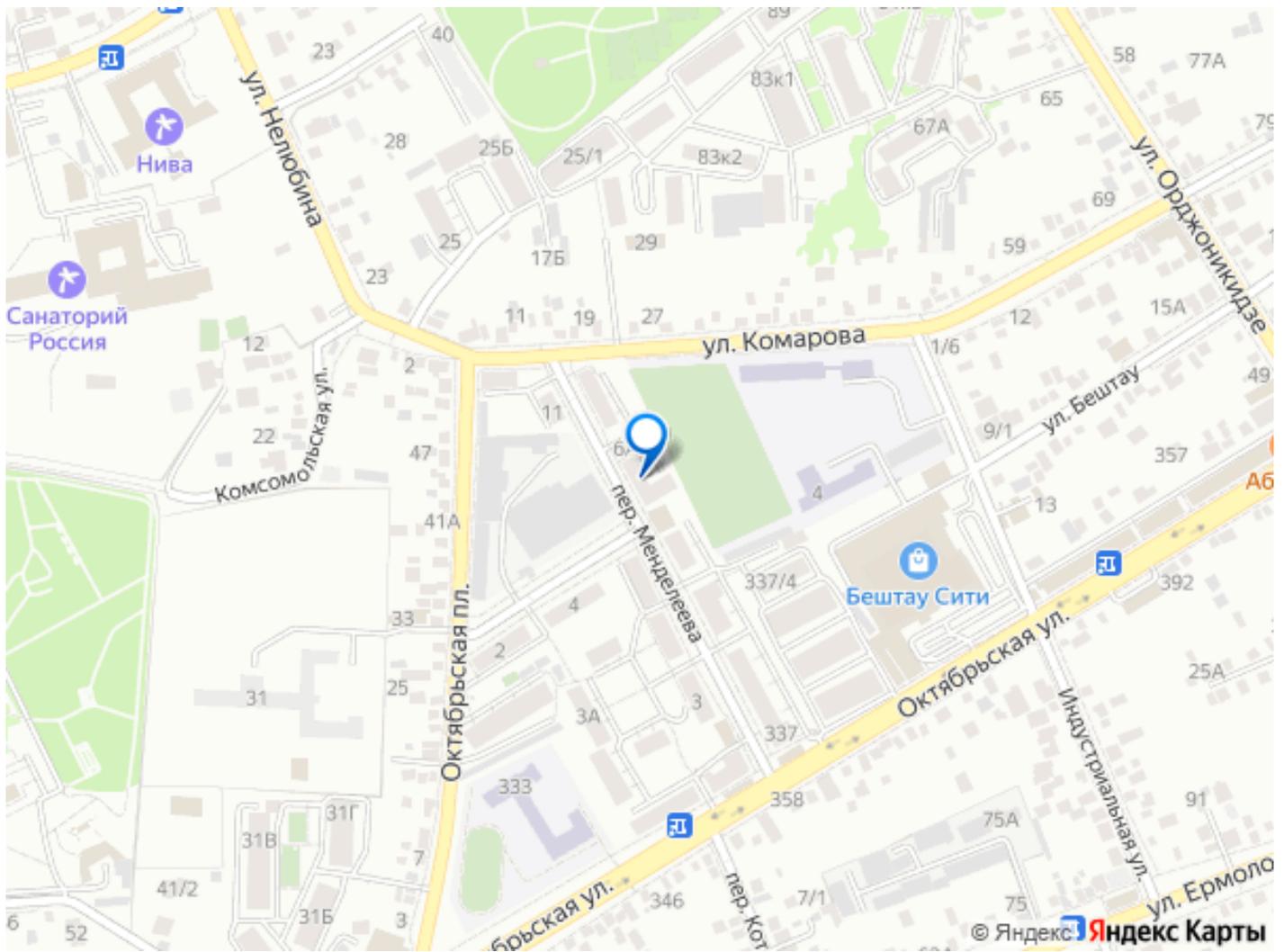
для заметок



то офис, медицинский центр, студия или учебные классы. Помещение полностью готово к использованию: выполнен качественный ремонт, подведено трехфазное электричество, что важно для работы специализированного оборудования, и оборудован санузел. Также установлены системы пожарной и охранной сигнализации и видеонаблюдения. Дополнительным преимуществом является наличие отдельного подвального помещения площадью 19 м², которое можно использовать для хранения архивов, товаров или инвентаря. Два независимых входа повышают удобство эксплуатации, обеспечивая возможность зонирования потоков посетителей и сотрудников. Это решение оптимально для арендаторов, ищущих сбалансированное сочетание выгодного местоположения, готовой инфраструктуры и гибкости пространства. Стоимость 126 000 в месяц + коммунальный услуги. Комиссия агентства 50% Код пользователя: 198069 Номер в базе: 11801492







Move.ru - вся недвижимость России