

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:57

**Ставропольский край, Георгиевск, улица  
Дубинина, 22**

**15 000 ₺**

Ставропольский край, Георгиевск, улица Дубинина, 22

Улица

[улица Дубинина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся полностью готовое к работе торговое помещение 15 кв. м. Раньше здесь был овощной магазин. Всё оборудование новое и остаётся новому арендатору. Можно начинать бизнес с первого дня! Идеально подходит для магазина овощей/фруктов, аптеки, или пункта выдачи заказов. Всё оборудование новое и включено в аренду: деревянные стеллажи, прилавок-касса, электронные весы (большие и малые), система видеонаблюдения, кондиционер, внутреннее и внешнее освещение. Готовый бизнес-формат: не нужно тратить на ремонт и мебель. Есть готовая вывеска-

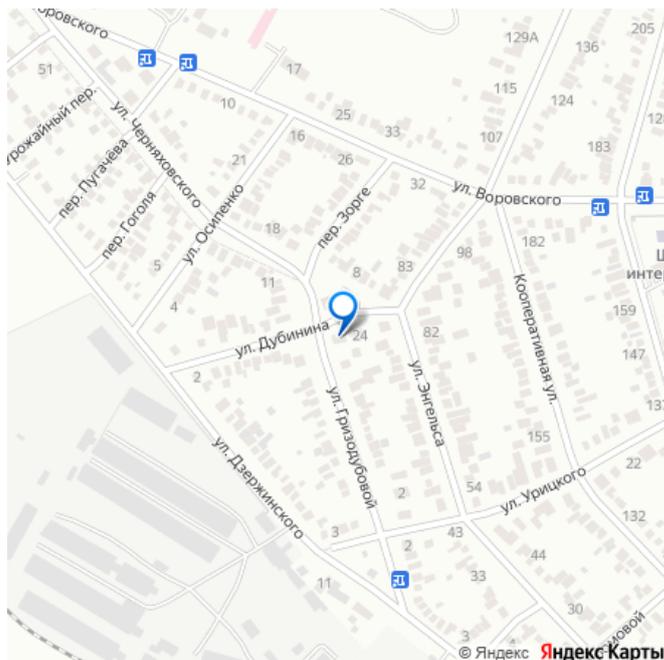
<https://stavropol.move.ru/objects/928826165>

3

**Собственник**

**79188711568**

для заметок



плакат «Овощи-Фрукты». Выгодная аренда: 15 000 руб./мес. **ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ УЖЕ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ.** Площадь: 15 кв. м. Удобная прямоугольная планировка. Состояние: отличное, уютная отделка из натурального дерева. Вход: отдельный вход с улицы + дополнительная дверь во двор частного дома. Витрина: большое панорамное окно для демонстрации товара. Коммуникации: электричество проведено (требуется уточнение мощности для подключения мощного оборудования). Охлаждение/вентиляция: установлен кондиционер. Принудительной вытяжки нет. Условия аренды: Цена: 15 000 рублей в месяц. Залог: 7 500 рублей (или обсудим). Коммунальные платежи: **ВСЕ УЖЕ ВКЛЮЧЕНЫ** в ежемесячный платёж. Минимальный срок: от 6 месяцев. Форма сотрудничества: ИП, ООО, самозанятость (обсуждается). Для кого идеально: Магазин овощей и фруктов (помещение для этого идеально создано!). Небольшая аптека или пункт выдачи заказов, Пекарня/кондитерская «с собой». Магазин фермерских продуктов, цветов или сладостей. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Помещение полностью готово к запуску вашего бизнеса





