

🕒 Создано: 15.01.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:12

**Ставропольский край, Ставрополь,
Михайловское шоссе, 7**

75 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, Михайловское шоссе, 7

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Склад

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

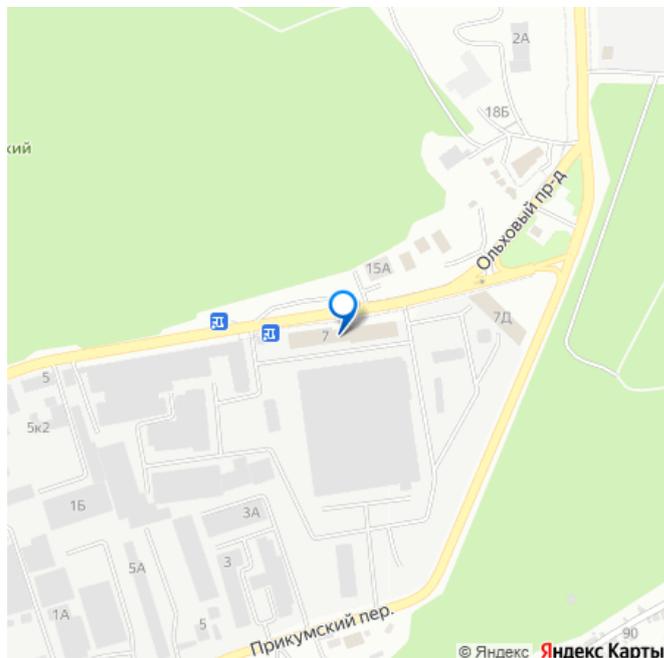
Описание

****Ставрополь, Михайловское шоссе — склад за 60 000 ₺** Да, вы не ослышались. ****300 м² всего за 60 тысяч рублей в месяц.**** Это не «выгодно» — это ****брутально выгодно**** (как борода у владельца автосервиса по соседству). --- ### ****Что получаете:**** ****300 м² чистого, сухого, рабочего пространства**** — без «может быть», «если повезёт» и «мы подумаем». ****Высота ворот — 4,2 м**** фура заезжает ****без поклонов, пируэтов и проклятий**** ****Ширина помещения — 9,5 м**** — хватит даже на танцевальный пол для погрузчиков (ну или просто на нормальную расстановку стеллажей) ****Можно под склад,****

<https://stavropol.move.ru/objects/9291502489>

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,
ДИНАСТИЯ - офис Центральный
79886106198**

для заметок



можно под производство** — решать вам, а не обстоятельствам. --- ### **Атмосфера как в хорошем гараже:** Соседи — **автосервис и мебельный цех**, стоят **годами**, работают стабильно. Здесь не просто арендуют — **живут бизнесом**. Нужна отвёртка? Соль? Совет, как лучше заварить чай в перерыве? — **всегда можно по-соседски** --- ### **Локация — практичная, без гламура, но с умом:** **Михайловское шоссе** — удобный подъезд, крупный трафик, но без городской давки. Подходит и для логистики, и для производства, и для тех, кто понимает: **главное — чтобы работало**. --- **60 000 ? за 300 м??** Это **200 ?/м? — цена, при которой даже калькулятор молчит от уважения. **Звоните — пока этот склад не занял тот, кто тоже читает «просто посмотреть»** **Пишите — пришлю фото, видео и даже координаты ** [Номер объекта в нашей базе KA821]



