

Создано: 15.01.2026 в 17:31

Обновлено: 12.02.2026 в 16:21

Ставропольский край, Ставрополь,  
Михайловское шоссе, 7

**60 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Михайловское шоссе, 7

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

## Склад

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



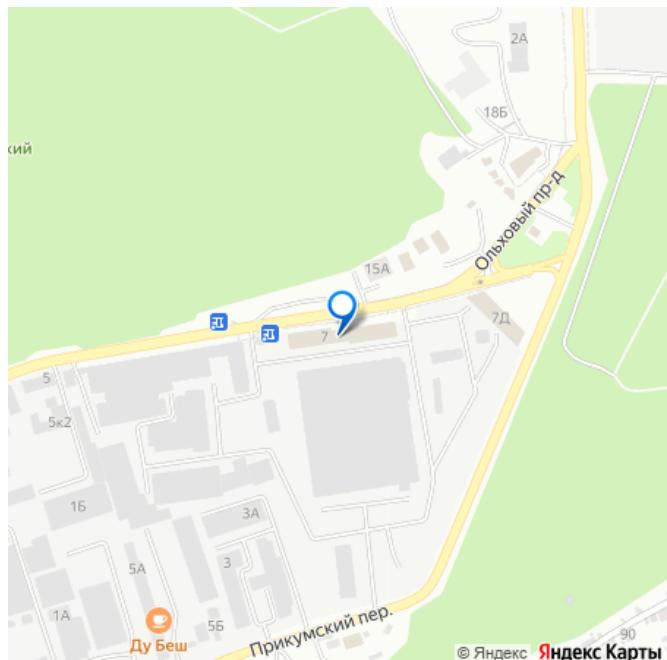
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

\*\*Ставрополь, Михайловское шоссе — склад за 60 000 ??\*\* Да, вы не ослышались. \*\*300 м<sup>2</sup> всего за 60 тысяч рублей в месяц.\*\* Это не «выгодно» — это \*\*брутально выгодно\*\* (как борода у владельца автосервиса по соседству). --- ### \*\*Что получаете:\*\* \*\*300 м<sup>2</sup> чистого, сухого, рабочего пространства\*\* — без «может быть», «если повезёт» и «мы подумаем». \*\*Высота ворот — 4,2 м\*\* фура заезжает \*\*без поклонов, пируэтов и проклятий\*\* \*\*Ширина помещения — 9,5 м\*\* — хватит даже на танцевальный пол для погрузчиков (ну или просто на нормальную расстановку стеллажей ) \*\*Можно под склад,

<https://stavropol.move.ru/objects/928806019>

0

ДИНАСТИЯ - офис Центральный,  
ДИНАСТИЯ - офис Центральный

**79886106198**

для заметок

можно под производство\*\* — решать вам, а не обстоятельствам. --- ### \*\*Атмосфера как в хорошем гараже:\*\* Соседи — \*\*автосервис и мебельный цех\*\*, стоят \*\*годами\*\*, работают стабильно. Здесь не просто арендуют — \*\*живут бизнесом\*\*. Нужна отвёртка? Соль? Совет, как лучше заварить чай в перерыве? — \*\*всегда можно по-соседски\*\* --- ### \*\*Локация — практичная, без гламура, но с умом:\*\* \*\*Михайловское шоссе\*\* — удобный подъезд, крупный трафик, но без городской давки. Подходит и для логистики, и для производства, и для тех, кто понимает: \*\*главное — чтобы работало\*\*. --- \*\*60 000 ? за 300 м??\*\* Это \*\*200 ?/м?\*\* — цена, при которой даже калькулятор молчит от уважения. \*\*Звоните — пока этот склад не занял тот, кто тоже читает «просто посмотреть»\*\* \*\*Пишите — пришлю фото, видео и даже координаты\*\* [Номер объекта в нашей базе КА821]

