

**Ставропольский край, Ставрополь,
Прикумский пер, 5**

320 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Прикумский пер, 5

Улица

[Прикумский переулок](#)

Склад

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

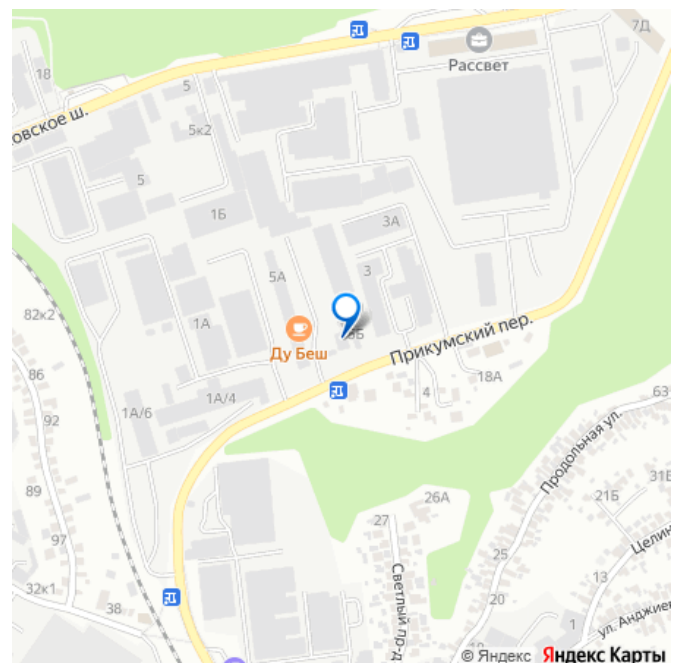
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду отапливаемое помещение свободного назначения на 2-м этаже с офисом, общей площадью 187 м². От собственника, для арендатора без комиссии. Характеристики объекта: 1) Первые 3 месяца аренды цена - 200 р. за м². 1-я линия, интенсивный автомобильный трафик, возможность выехать на шоссе Михайловское, Чапаевский проезд, шоссе Старомарьевское, а также в центр города; 2) До остановки общественного транспорта 150 м, МТ №15, 17, 120, Автобус №15; 3) Доступ арендатора в помещение: 24/7, облагороженная асфальтированная

для заметок



территория, своя стоянка легкового автотранспорта; 4) Пол – крашенный бетон, высота потолка – 3,35 м; 5)

Погрузка/разгрузка проводится с 1-го этажа с помощью электроподъёмника на 1 т, размеры площадки подъёмника: ширина - 1,3 м, глубина - 1,8 м! 6) Освещение –

светодиодные светильники; отопление от газовой котельной; санузел на 1-м этаже;

наличие пожарной сигнализации в помещениях; можно подвести воду в помещение с 1-го этажа и хозяйственную канализацию (обсуждается на месте); 7)

Разрешённая электрическая мощность – 20 кВт, есть возможность увеличения

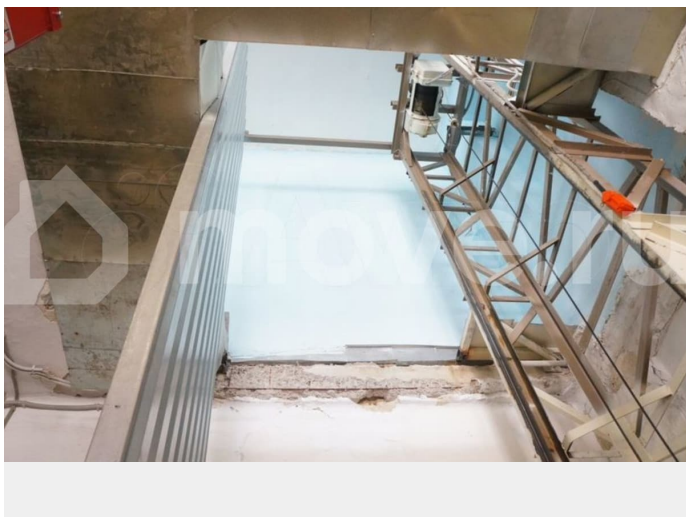
электрической мощности, обсуждается на месте, напряжение в сети 220 В и 380 В, интернет-провайдер – «Зелёная точка». 8)

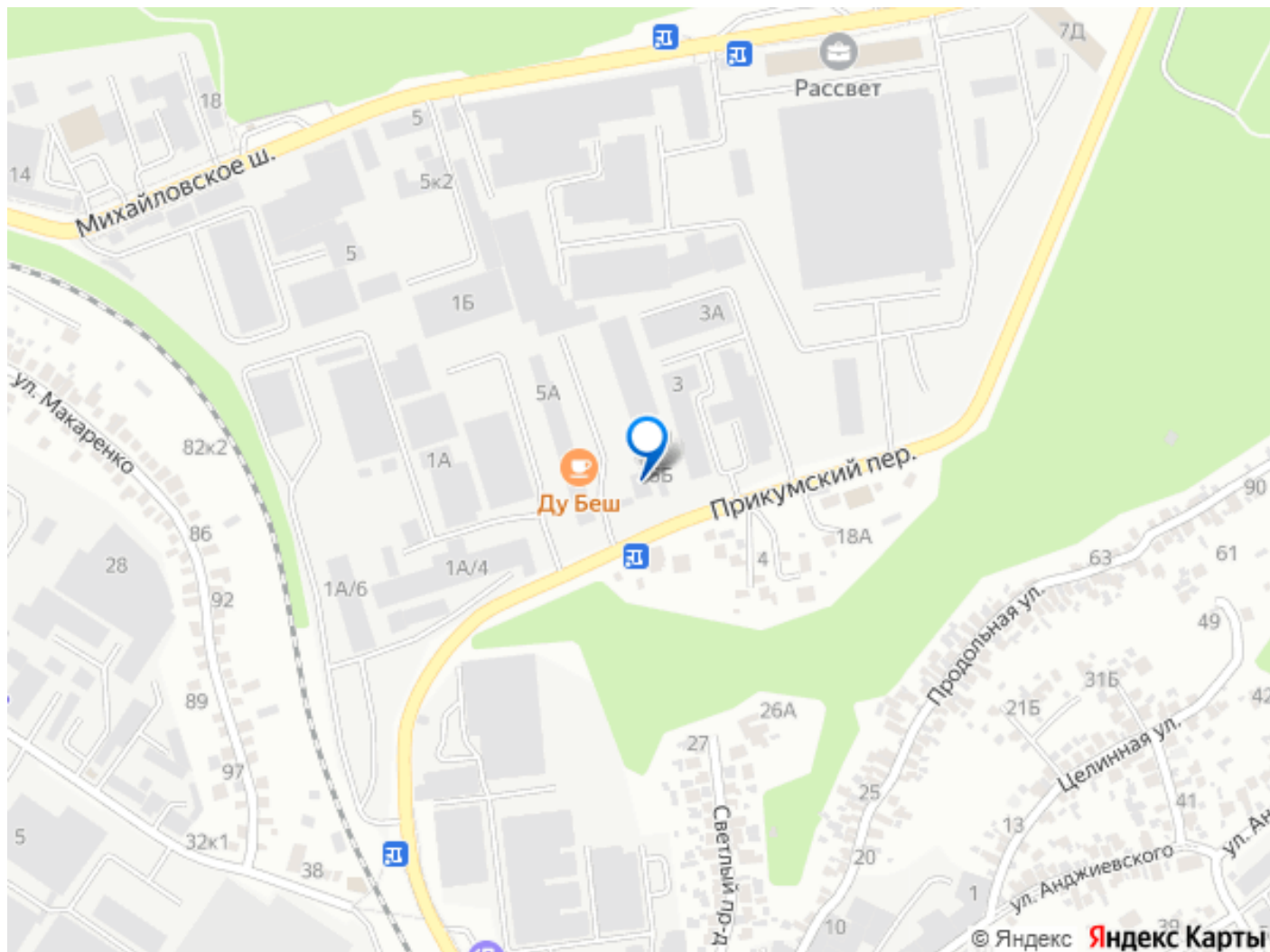
Можно арендовать офис площадью 53 кв.м. дополнительно. -----

----- Звоните. Добавляйте в избранное.

Работаем от собственника. Для арендаторов без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России