

🕒 Создано: 27.01.2026 в 03:50

Обновлено: 27.01.2026 в 03:50

**Ставропольский край, Ставрополь, пер.
Крупской, 29/2к2**

80 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, пер. Крупской, 29/2к2

Улица

[Крупской переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

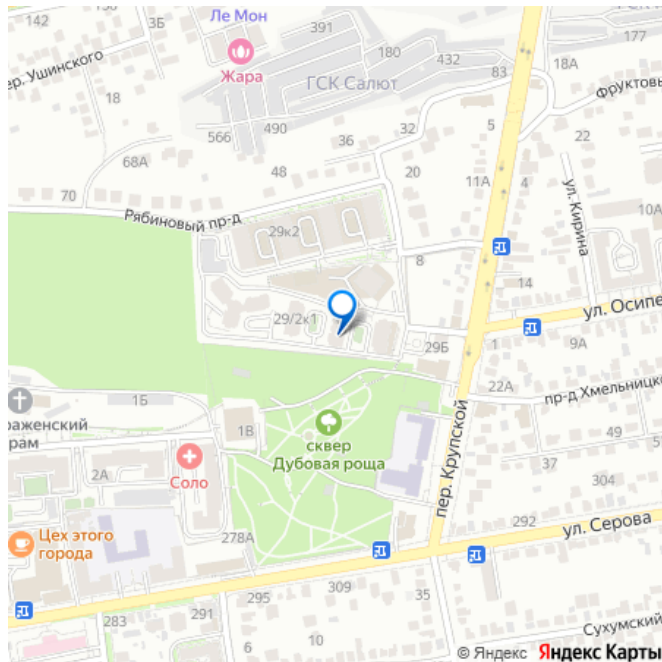
СДАЁТСЯ ГОТОВЫЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 98 М² В ЖК «ШОКОЛАД» АДРЕС: Ставрополь, пер. Крупской, 29. Престижный, полностью заселённый жилой комплекс комфорт-класса в Ленинском районе. ПОЧЕМУ ЭТО ИДЕАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА: · Проверенная локация и аудитория: Помещение уже успешно работало как студия балета. Вашими первыми клиентами станут 3500 жителей комплекса — платёжеспособная аудитория прямо у вас в доме. · Развитая инфраструктура на территории: На территории ЖК уже есть всё для жизни:

<https://stavropol.move.ru/objects/9288380333>

Олег, PRODOKUMENT26

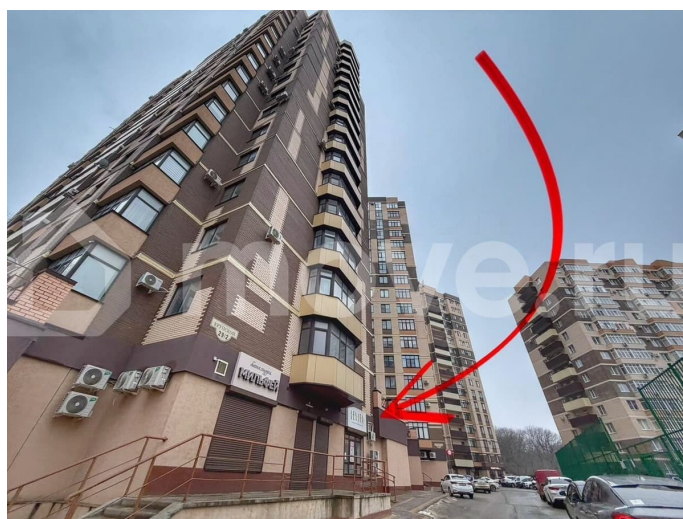
89251234567

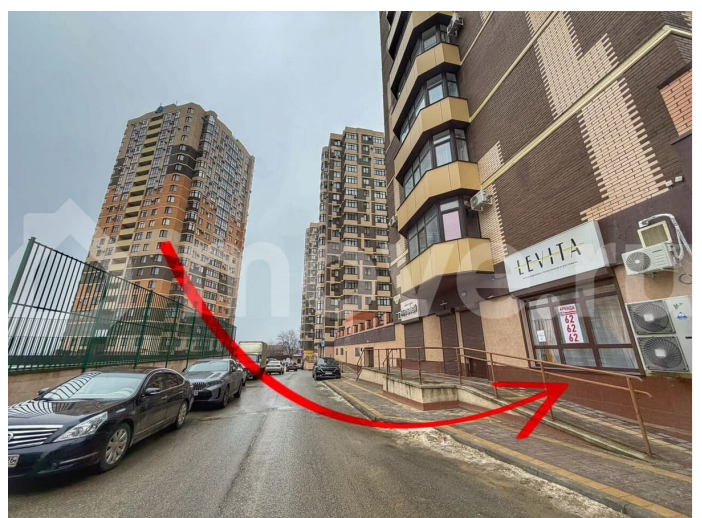
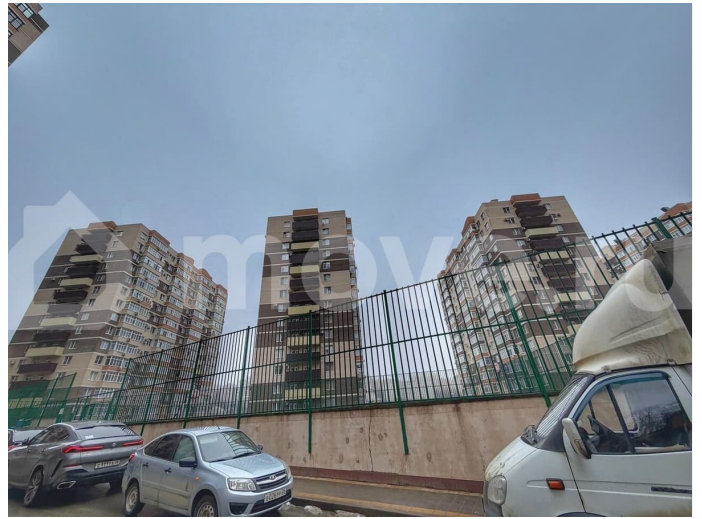
для заметок

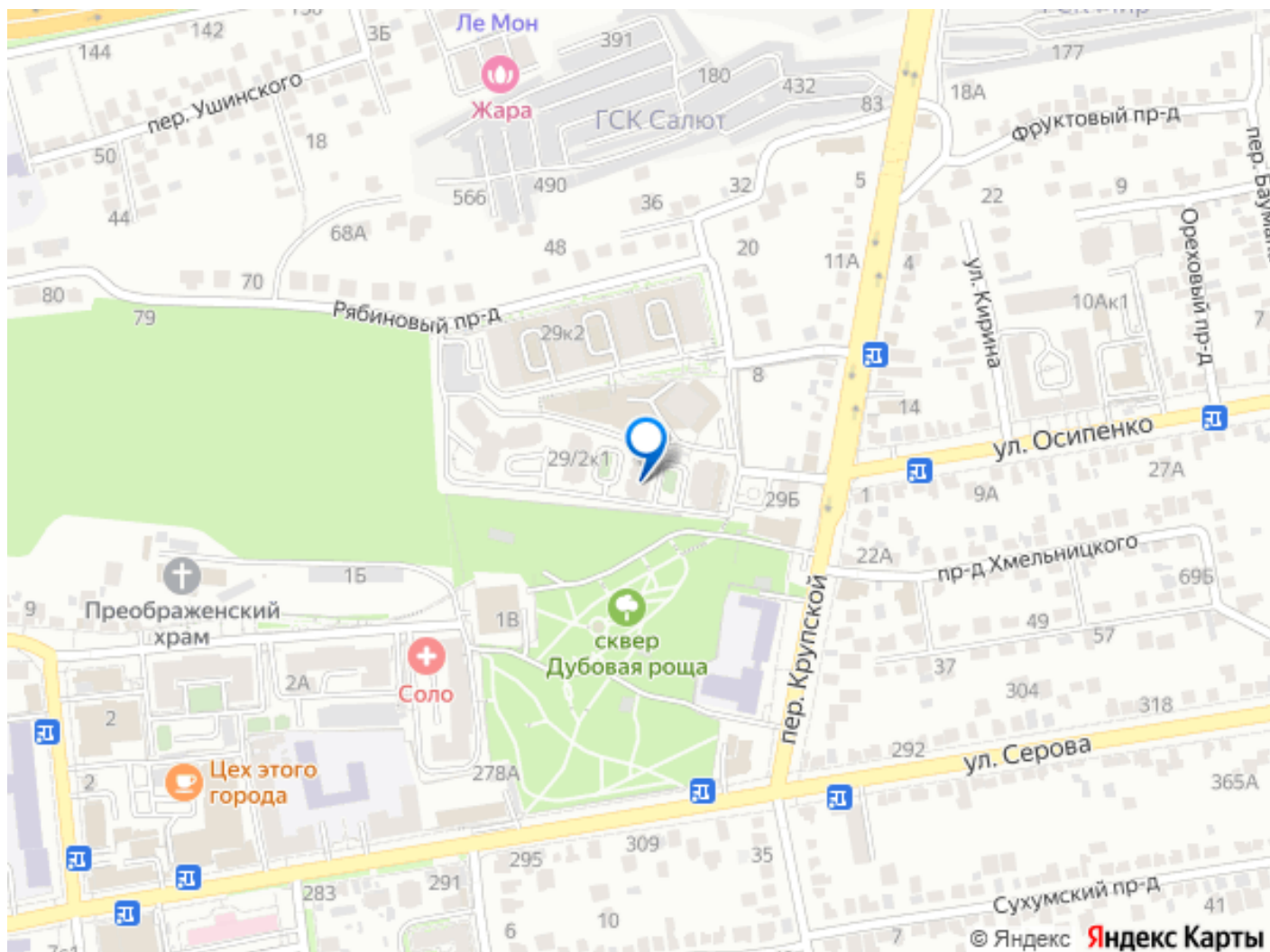


продуктовые магазины шаговой доступности, аптека, салон красоты, фитнес-клуб, коммерческая поликлиника. Это обеспечивает постоянный поток людей. · Престиж и безопасность: Закрытая, охраняемая территория комплекса с видеонаблюдением. Ваш бизнес будет ассоциироваться с надёжностью и комфортом. · Выгодное расположение: Район считается экологически чистым, рядом парк «Дубовая роща». Удалённость от главных магистралей означает меньше пробок для клиентов на автомобиле. · Полная готовность: Помещение 98 м² с качественным ремонтом, адаптированным под спортивно-танцевальные занятия. Не нужны вложения в перепланировку — можно начинать работать.

ФАКТЫ ОБ ОБЪЕКТЕ: · Площадь: 98 м² (единое пространство). · Назначение: нежилое коммерческое помещение. · Предыдущее использование: студия балета. · Цена аренды: 80 000 руб./мес. · Состояние: готовый ремонт. Это готовая бизнес-точка в одном из самых известных комплексов города. Звоните, чтобы заехать и начать зарабатывать!







Move.ru - вся недвижимость России