

Создано: 23.01.2026 в 22:30

Обновлено: 23.01.2026 в 22:30

Ставропольский край, Ставрополь,
Российский пр-т, 15

187 400 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Российский пр-т, 15

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

93.7 м²

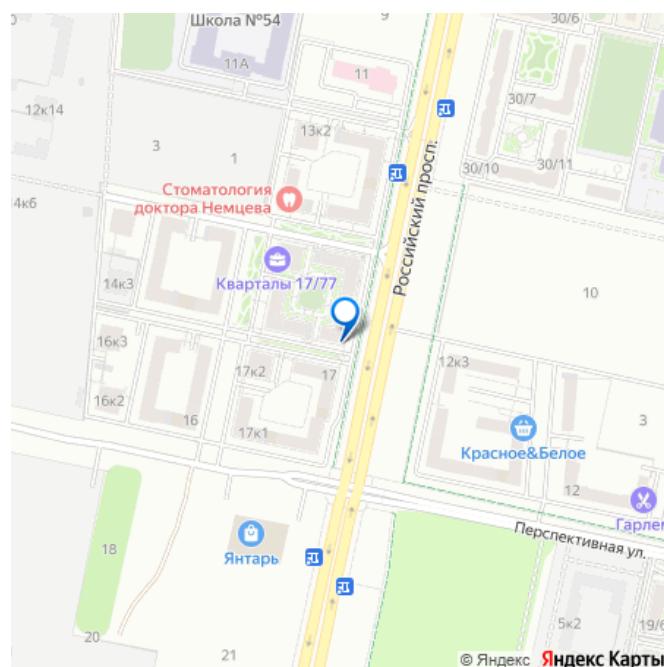
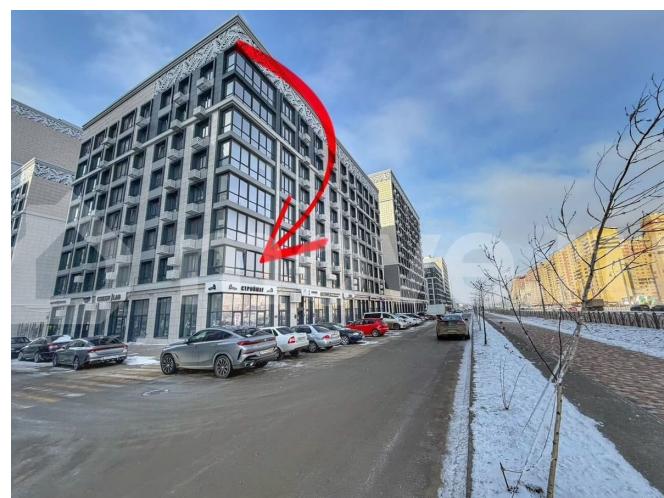
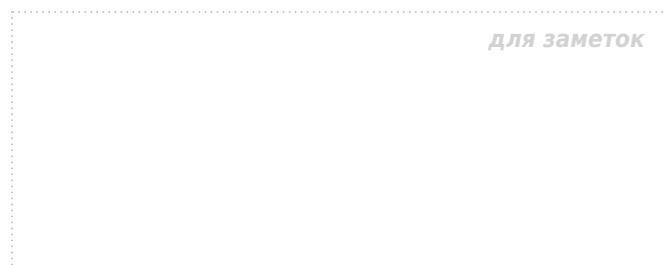
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ВАШ ФАСАД НА ПРОСПЕКТЕ РОССИЙСКОМ:
БИЗНЕС В ЦЕНТРЕ ЖИЗНИ СТАВРОПОЛЯ ? ?
ЖК «КВАРТАЛ 1777» — ЭТО УЖЕ
СЛОЖИВШИЙСЯ ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН.
Комплекс активно заселён, жизнь здесь
кипит, а инфраструктура работает на полную
мощность. Это не будущее — это настоящее,
где ваш бизнес получит готовую аудиторию
тысяч состоятельных жителей прямо сейчас.
? ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА
ПРОСПЕКТЕ: · Адрес для амбиций:
Ставрополь, пр. Российский, 15. Главный
проспект города, где фокусируется деловая
жизнь и транспортный поток. · Помещение:
93.7 м?. Угловое. Качественный ремонт
выполнен — остаётся только добавить ваш
стиль. · Главная особенность: ОГРОМНЫЕ

ПАНОРАМНЫЕ ФАСАДЫ НА ПРОСПЕКТ. Угловое расположение даёт сплошное остекление с двух сторон, превращая ваше пространство в самую заметную световую витрину квартала.

? ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТОТ ЛОТ — РЕШАЮЩЕЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:

- Единственный в своём роде. Среди всех помещений корпуса, выходящих на проспект, это — угловое. У вас не просто витрина, а два фасада, максимальный свет и обзор. Остальные лоты — рядовые.
- Доминируйте в ландшафте. Ваш бренд станет архитектурной доминантой, «лицом» всего квартала для всех, кто движется по главной артерии города.

Зарабатывайте на статусе. Такое расположение — это сигнал клиентам о солидности и успехе без единого слова. Ваша видимость сопоставима с крупными городскими объектами.

? ИНВЕСТИЦИЯ В МАКСИМУМ ВОЗМОЖНОСТЕЙ: 93.7 м²

премиум-пространства ? Главный проспект ? Угловая панорама. Это формула не просто аренды, а стратегического владения лучшим из возможного. Такие лоты в сформировавшихся кластерах не освобождаются — их берегут.

? Это предложение для тех, кто выбирает не «доступное», а «исключительное». Кто понимает, что главная точка в уже состоявшемся районе ценится на вес золота.

? Это последний аналогичный лот в корпусе. Чтобы провести эксклюзивный просмотр и зафиксировать за собой эту позицию, свяжитесь со мной. Ставка аренды — 2000 руб. за кв. м.

