

🕒 Создано: 28.03.2026 в 22:38

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:40

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Российский пр-т, 12к2**

**75 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, Российский пр-т, 12к2

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.7 м<sup>2</sup>

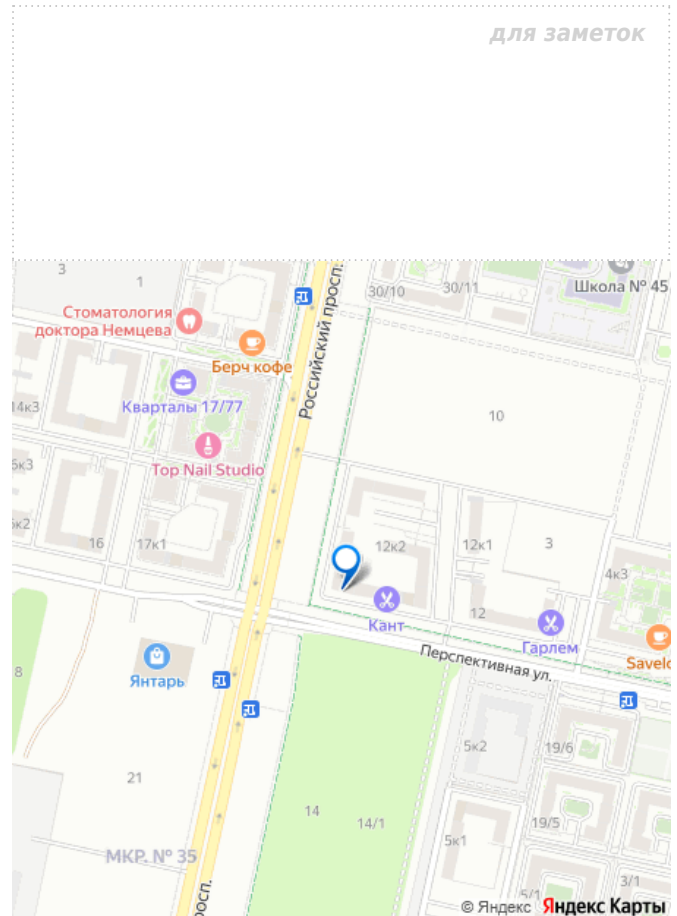
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду на длительный срок замечательное коммерческое помещение площадью 85,7 кв.м. Преимущества нашего предложения: 1. Высокая проходимость: Помещение расположено на красной линии, в густонаселенном районе, что дает вам преимущество быть на виду у большого потока людей. Это особенно важно для собственников бизнеса, ориентированных на конечного потребителя. 2. Удобный вход: Наличие отдельного входа обеспечивает дополнительный комфорт для клиентов и сотрудников. 3. Инфраструктура: Рядом с помещением находятся разнообразные объекты инфраструктуры — магазины, рестораны, прогулочные зоны, современный медицинский центр и другие сервисные

компании. Это привлекает дополнительных клиентов и создает живую атмосферу вокруг вашего бизнеса. 4. Большая бесплатная Парковка Рядом с помещением находится обширная, бесплатная парковочная зона, что удобно для ваших клиентов и сотрудников.

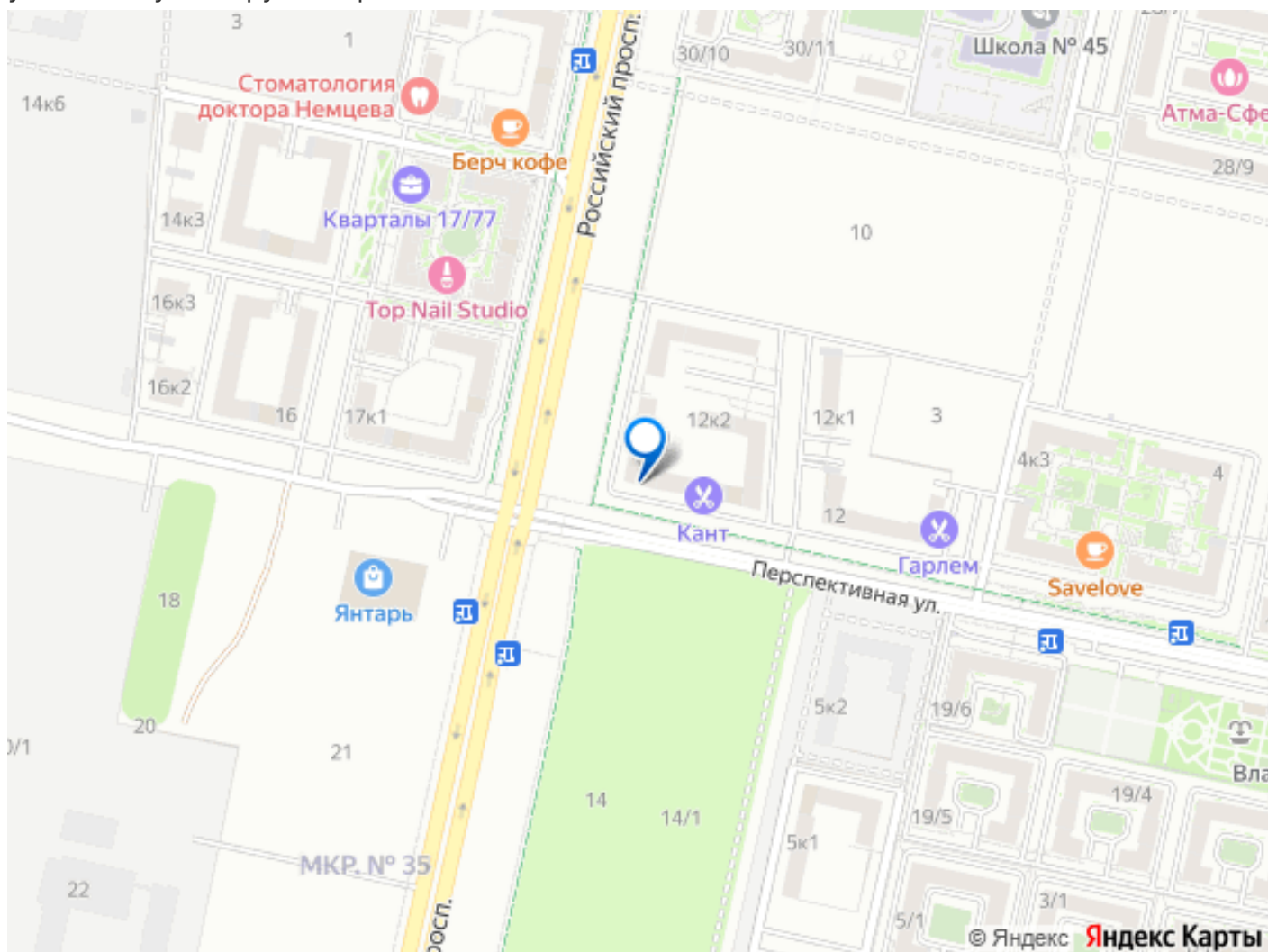
5. Транспортная доступность: В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города.

Основные характеристики: - Этаж: цокольный (находится на красной линии, что обеспечивает высокий уровень

проходимости) \* Количество входов: 1 (отдельный вход с улицы) \* Большие окна : Обеспечивает освещение и может стать частью дизайнерского решения \*

Пространство под вывеску Привлекательная и заметная вывеска может привлечь больше клиентов в ваш бизнес. Имея достаточное пространство, вы можете создать более привлекательное предложение. Идеально подходит для различных видов бизнеса: салон красоты, магазины, офис. \* Условия аренды: Долгосрочная аренда. Готовы обсудить условия и ответить на все ваши вопросы. Стоимость за квадрат девятьсот рублей Дополнительные условия: По договоренности. Предпочтение отдаю серьезным сетевым компаниям с длительным сроком аренды ! Если вы ищете идеальное место для старта или расширения своего бизнеса, это помещение — именно то, что вам нужно! Не упустите возможность арендовать коммерческое помещение в стратегически выгодном месте и в одном из наиболее активных и популярных районов города! Мы готовы предоставить вам все необходимые подробности по поводу аренды этого отличного помещения, которое станет идеальной локацией для успешного развития

вашего бизнеса. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. по указанному номеру телефона.



Move.ru - вся недвижимость России