

Создано: 22.03.2026 в 03:50

Обновлено: 22.03.2026 в 03:50

**Ставропольский край, Кисловодск, ул.  
Ермолова, 6**

**75 000 ₺**

Ставропольский край, Кисловодск, ул. Ермолова, 6

Улица

[улица Ермолова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается коммерческое помещение свободного назначения в курортной части города Кисловодск, ул. Ермолова, 6. Первая линия, высокий пешеходный трафик. Помещение находится в зоне активного движения туристов и местных жителей. Общая площадь — 78 м<sup>2</sup>. Помещение разделено на два самостоятельных магазина и может сдаваться целиком или по отдельности: • 51 м<sup>2</sup> • 27 м<sup>2</sup> У каждой части отдельный вход с первой линии. Помещение расположено в курортной зоне города с постоянным пешеходным потоком. В пешей доступности: • Колоннада • Курортный

<https://stavropol.move.ru/objects/9292364709>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

для заметок



бульвар • парк • остановка общественного транспорта • рядом гостиница Мечеть находится прямо напротив, что обеспечивает дополнительный поток людей. Недалеко также расположена церковь. Характеристики помещения первая линия, чистовая отделка, санузел внутри, вода и электричество, возможность размещения вывески на фасаде. Подходит для • магазина • кофейни / выпечки • сувенирной лавки • салона услуг • аптеки • офиса • пункта выдачи • другого разрешенного бизнеса Не рассматриваются направления, связанные с продажей алкоголя и табачной продукции. Условия аренды Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Залог — 1 месяц. Возможна аренда: • всего помещения • по отдельности Цена: • целиком — 75 000 ? в месяц • отдельно — обсуждается ? Заезд после 5 апреля





