

Создано: 23.11.2025 в 22:29

Обновлено: 26.01.2026 в 10:09

**Ставропольский край, Шпаковский район,  
Михайловск, бульвар Михайловский, 30****70 000 ₽**Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск,  
бульвар Михайловский, 30

Улица

[Михайловский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

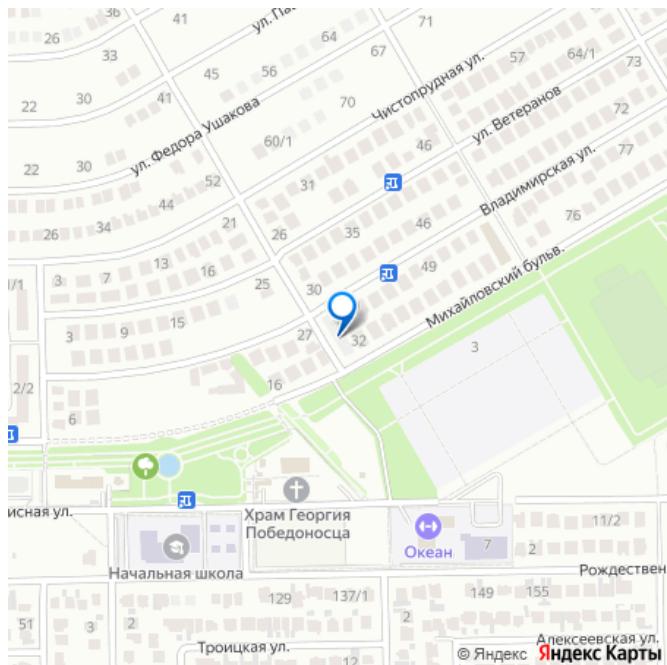
Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда коммерческого помещения свободного назначения в Михайловске 70 м<sup>2</sup> под ваш бизнес! Свободное назначение в новом районе «Адмирал» — без комиссий от собственника! Описание: Идеальное место для старта или расширения бизнеса в растущем районе! Сдается свежее помещение свободного назначения 70 м<sup>2</sup> с предчистовой отделкой. Расположено по адресу: г. Михайловск, Михайловский бульвар, 30 — в престижном новом районе «Адмирал». Здесь высокий спрос на услуги, магазины и кафе: рядом семьи с детьми,

<https://stavropol.move.ru/objects/928683024>

7

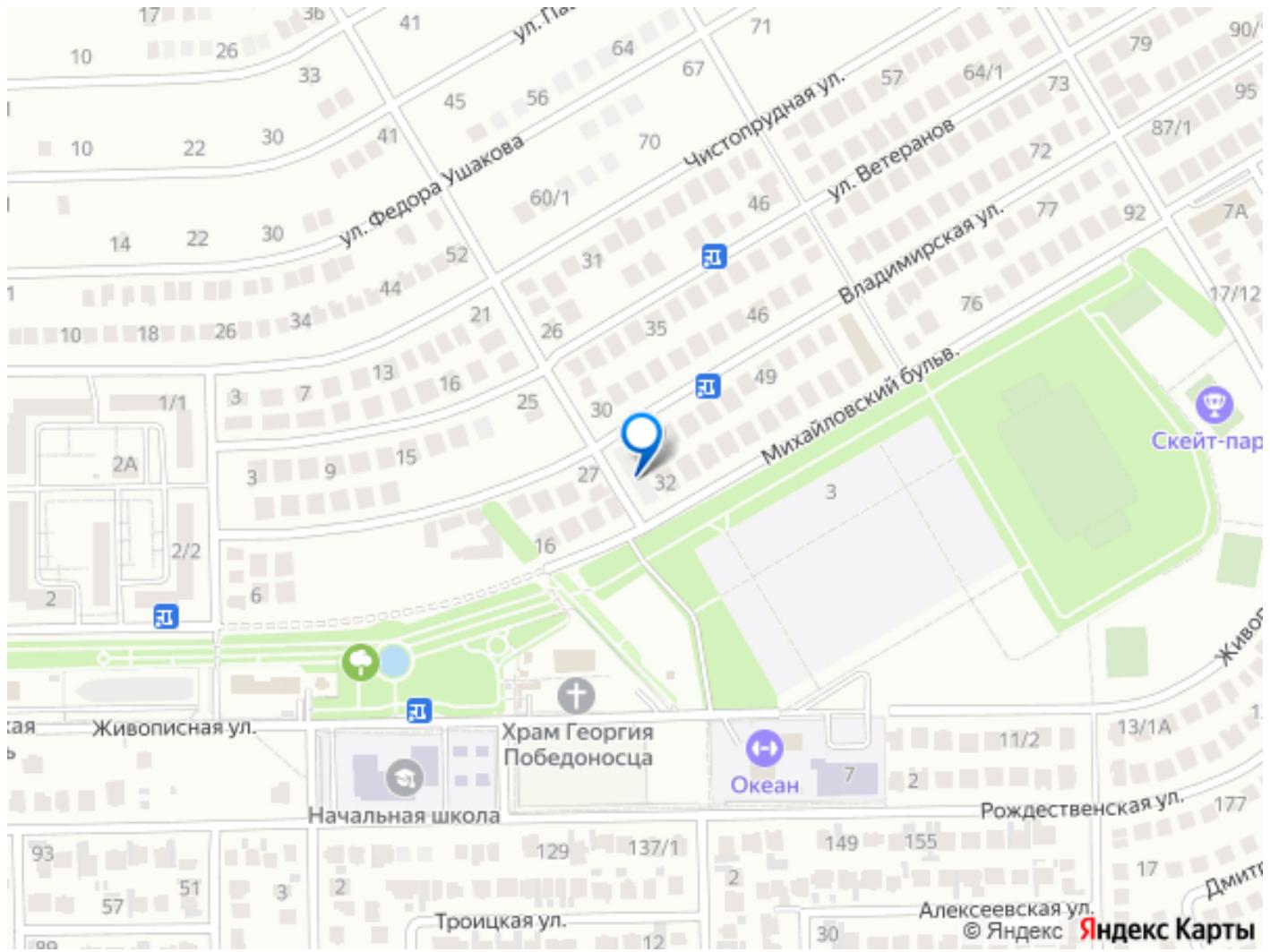
**Собственник****79880852747**

для заметок

жители коттеджей, отличный трафик!  
Ключевые преимущества: Гибкость под ваш  
бизнес: Выберите этаж — 1-й (уличный вход,  
видимость) или 2-й (ниже цена). Можно  
скорректировать площадь (от 30 до 100 м?)  
— обсудим индивидуально! Логистика на  
высоте: Множество парковочных мест вокруг  
будущего ТЦ (бесплатно для клиентов).  
Подъезд для грузовых авто с торца здания —  
удобно для выгрузки товаров. Коммуникации:  
Полный набор центральных сетей (вода,  
канализация, электричество, отопление,  
интернет) Экономия: Аренда от собственника  
— без посредников и комиссий! Цена  
договорная зависит от этажа и площади,  
возможны каникулы на ремонт (до 1 мес.).  
Договор на долгий срок. Это ваш шанс занять  
выгодную точку в развивающемся районе  
Михайловска — Адмирал растёт, а  
помещений премиум-класса мало! Подходит  
для 1-го этажа: магазин продуктов питания,  
магазина К&Б, строительного магазина или  
кофейни/кондитерской, кафе/пиццерии,  
Ozon/WB, Fix Price, Аптека; для 2-го этажа:  
салона красоты, офиса, фитнеса. Звоните  
прямо сейчас для просмотра и расчёта  
(собственник) Или пишите в чат — отвечу в  
течение часа!







Move.ru - вся недвижимость России