

🕒 Создано: 23.11.2025 в 22:29

Обновлено: 26.01.2026 в 10:09

<https://stavropol.move.ru/objects/9286830247>

**Собственник**

**79880852747**

**Ставропольский край, Шпаковский район,  
Михайловск, бульвар Михайловский, 30**  
**70 000 ₽**

Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск,  
бульвар Михайловский, 30

Улица

[Михайловский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

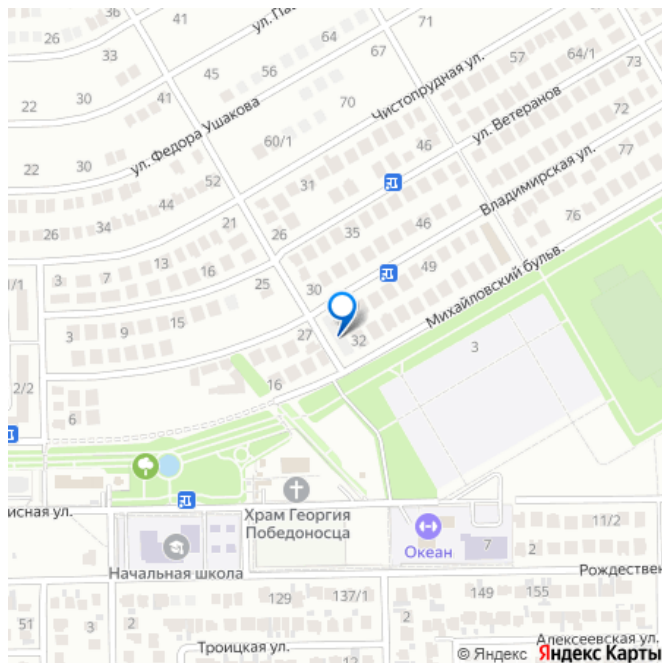
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда коммерческого помещения свободного назначения в Михайловске 70 м<sup>2</sup> под ваш бизнес! Свободное назначение в новом районе «Адмирал» — без комиссий от собственника! Описание: Идеальное место для старта или расширения бизнеса в растущем районе! Сдаётся свежее помещение свободного назначения 70 м<sup>2</sup> с предчистовой отделкой. Расположено по адресу: г. Михайловск, Михайловский бульвар, 30 — в престижном новом районе «Адмирал». Здесь высокий спрос на услуги, магазины и кафе: рядом семьи с детьми,

для заметок

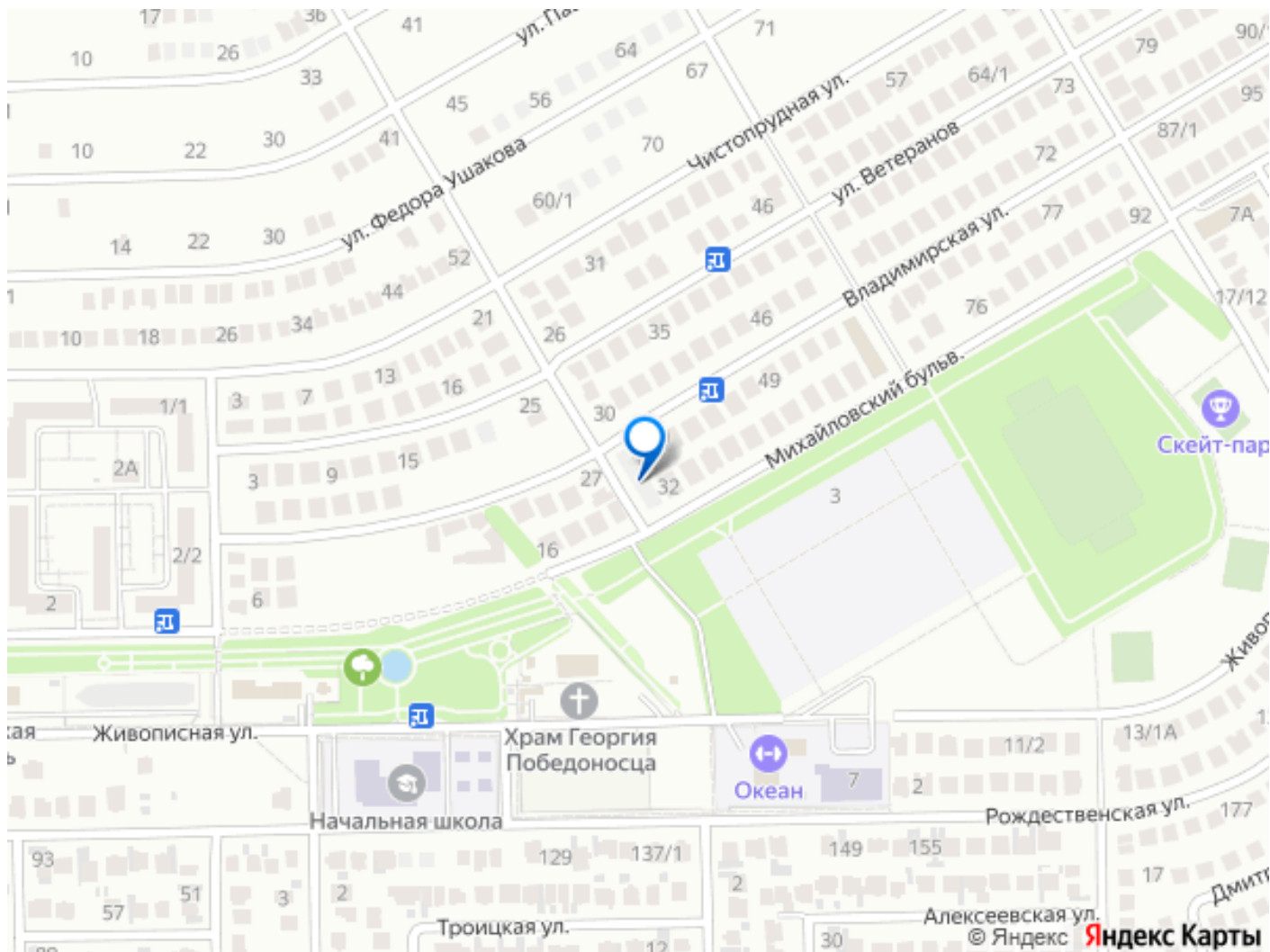


жители коттеджей, отличный трафик!

Ключевые преимущества: Гибкость под ваш бизнес: Выберите этаж — 1-й (уличный вход, видимость) или 2-й (ниже цена). Можно скорректировать площадь (от 30 до 100 м?) — обсудим индивидуально! Логистика на высоте: Множество парковочных мест вокруг будущего ТЦ (бесплатно для клиентов). Подъезд для грузовых авто с торца здания — удобно для выгрузки товаров. Коммуникации: Полный набор центральных сетей (вода, канализация, электричество, отопление, интернет) Экономия: Аренда от собственника — без посредников и комиссий! Цена договорная зависит от этажа и площади, возможны каникулы на ремонт (до 1 мес.). Договор на долгий срок. Это ваш шанс занять выгодную точку в развивающемся районе Михайловска — Адмирал растёт, а помещений премиум-класса мало! Подходит для 1-го этажа: магазин продуктов питания, магазина К&Б, строительного магазина или кофейни/кондитерской, кафе/пиццерии, Ozon/WB, Fix Price, Аптека; для 2-го этажа: салона красоты, офиса, фитнеса. Звоните прямо сейчас для просмотра и расчёта (собственник) Или пишите в чат — отвечу в течение часа!







Move.ru - вся недвижимость России