

Создано: 06.09.2025 в 18:23

Обновлено: 08.01.2026 в 10:55

<https://stavropol.move.ru/objects/928734437>

4

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 221

# 360 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 221

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

594 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

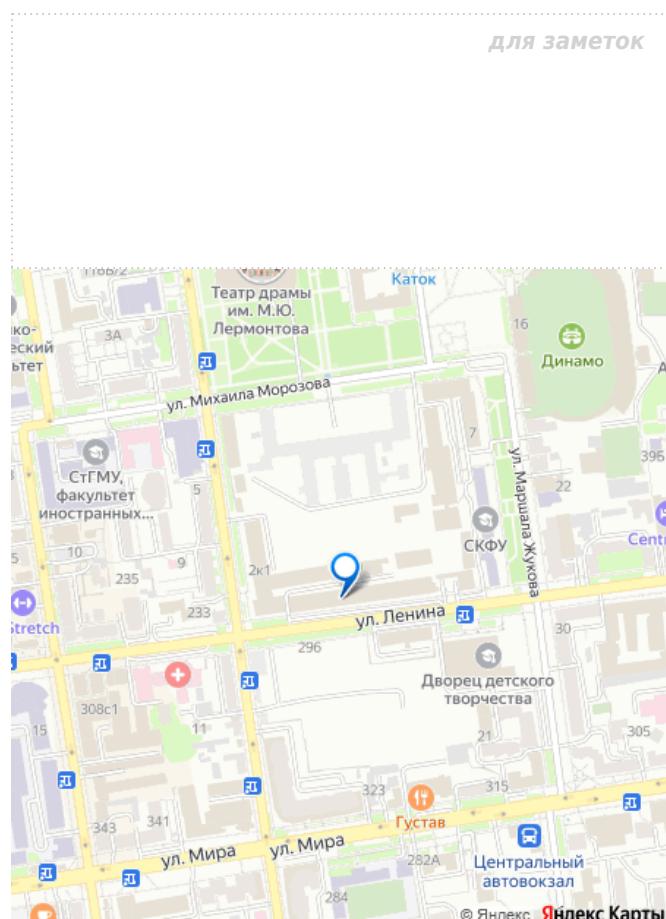
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

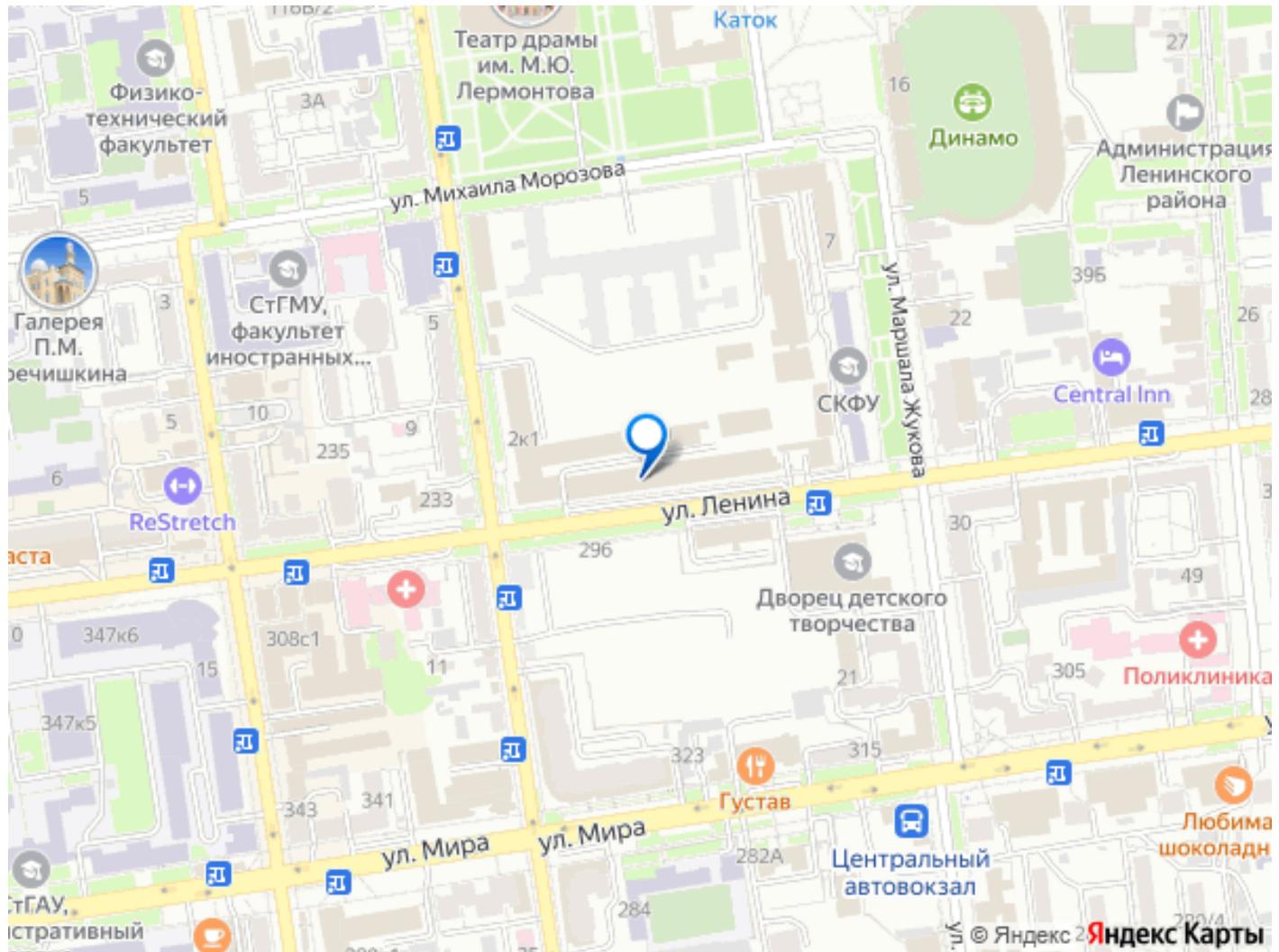
## Описание

id:521. Красная линия, центр города, Ленина 221. Высокая проходимость Цоколь 594м2, автономный вход, несколько запасных выходов, технический заезд. Выполнен ремонт под ночной клуб, готов к эксплуатации. Место под рекламу. Мощность 200 кВт. Отопление центральное. Водоснабжение холодное. Нагрев через водонагреватели. Канализация отводится насосами в центральную магистраль. Помещение свободно от обременений и арендаторов. Аренда, продажа, аренда с



последующим выкупом. Аренда: 600 руб/м<sup>2</sup>

Продажа: 100 000 руб/м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России