

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:39

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 22**

200 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 22

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Ставрополь, пр. Кулакова — готовый «дом» для вашего детейлинг-бизнеса!**** Не просто помещение. Это ****спроектированная экосистема для тех, кто моет авто не «чтобы было», а «чтобы wow!»**** --- ### ****Всё уже заточено под детейлинг — осталось только въехать и включить оборудование:****

****Первое помещение — с ямой****, рассчитано ****исключительно под мойку и химчистку****

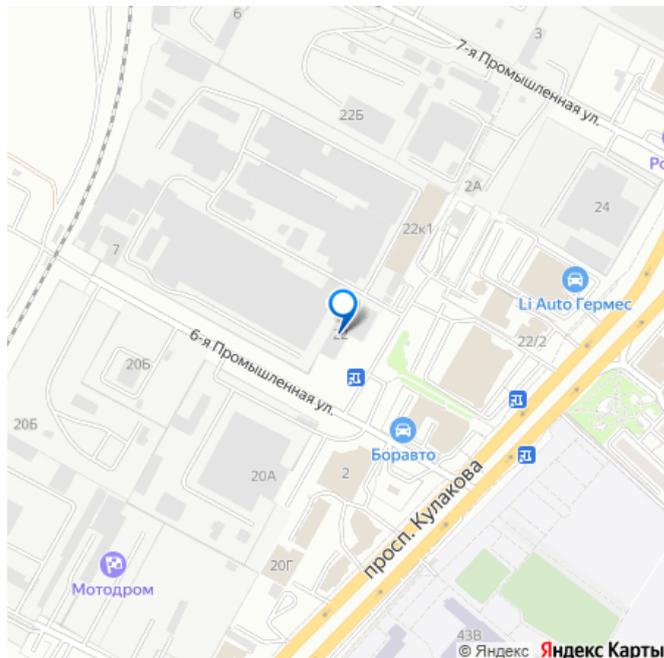
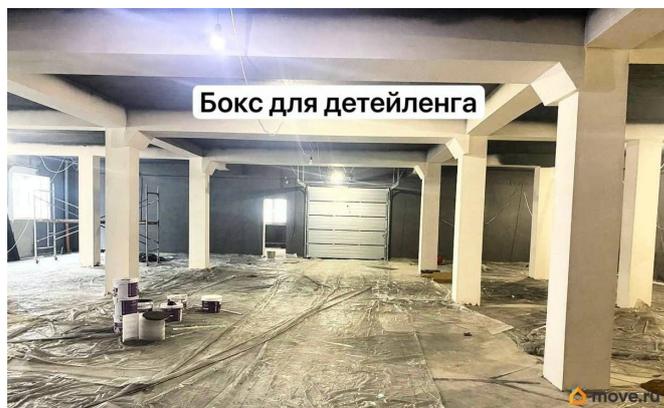
****Автоматические ворота**** клиент заезжает — как в космический корабль, только чище После мойки авто плавно перемещается в

<https://stavropol.move.ru/objects/929150376>

4

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,
ДИНАСТИЯ - офис Центральный
79886106198**

для заметок

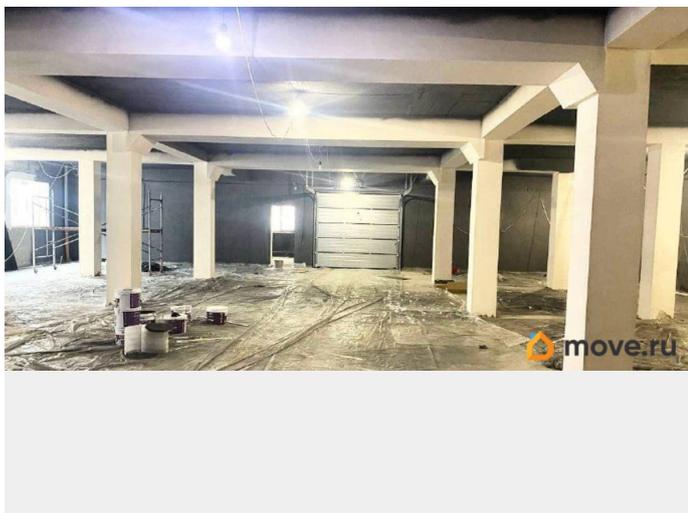
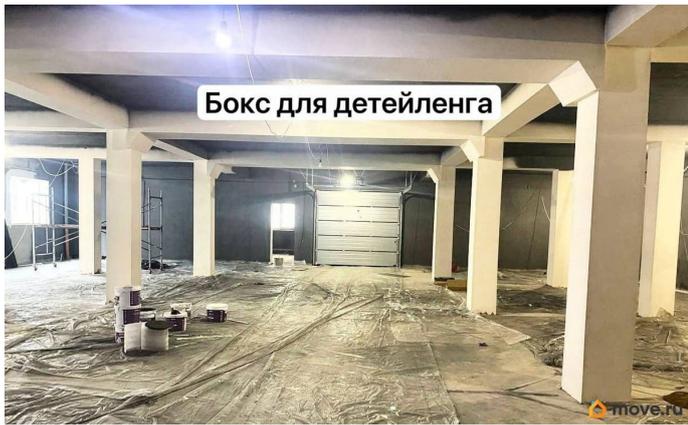


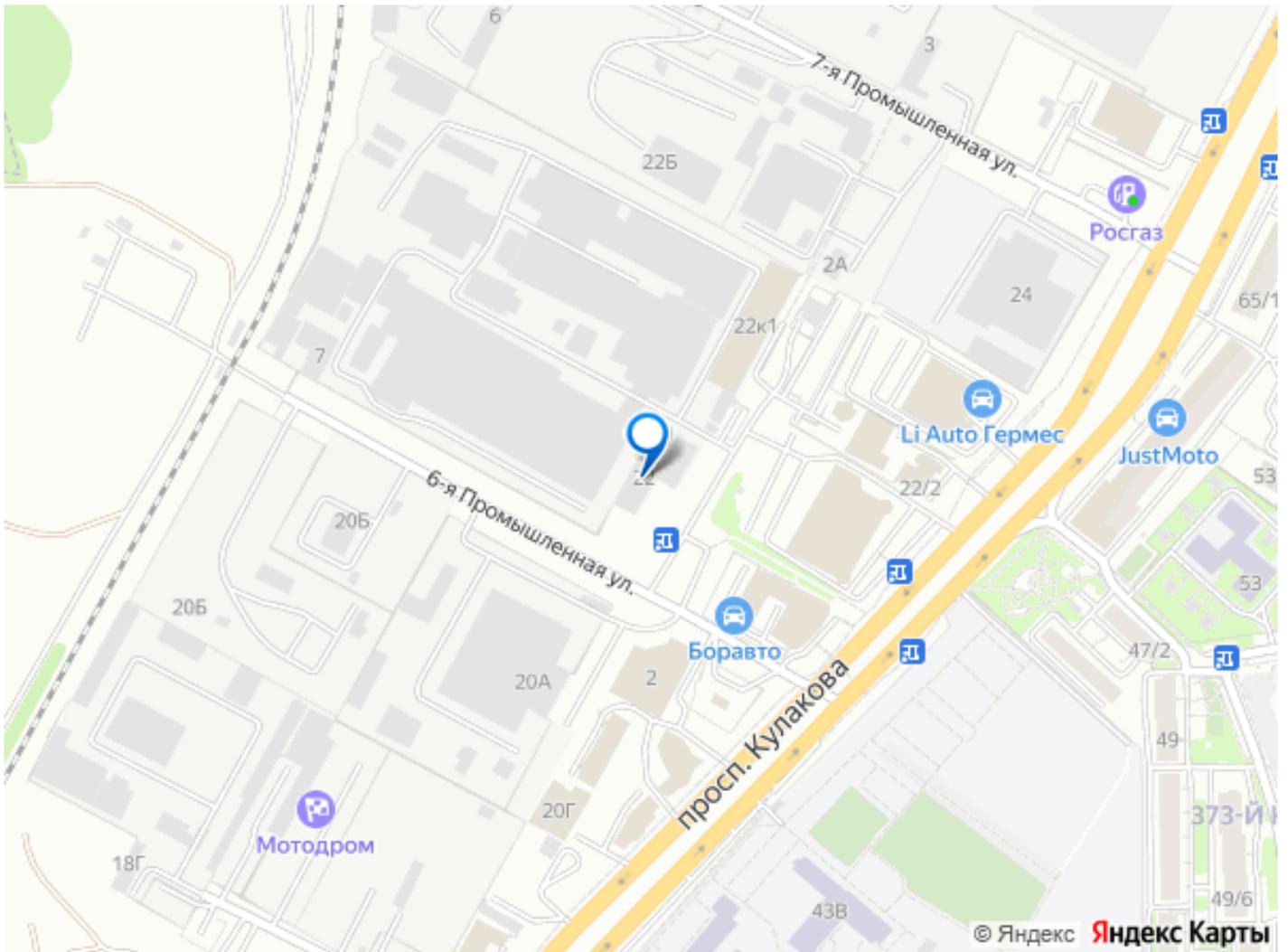
****большой зал (через вторые автоматические ворота)** — никаких «выкатывай на улицу, пока сохнет» ****Офис + зона приёма клиентов — 80 м?** (входит в общие 500 м?):**

Прозрачная дверь и окна ****прямо в производственный зал**** клиент видит, что его машину не «потеряли», а превращают в шедевр ****Отдельный санузел в офисе**** — для вас и ваших гостей В «цехе» — ****ещё один санузел**** всё продумано до мелочей ****Въезд двойной****: С ****Кулакова**** — для клиентов и эффектного входа С ****дублёра**** — через ****закрытый задний двор**** для логистики, персонала или когда хочется «тихого старта» в понедельник ****Стиль — лофт****, ремонт продолжается есть возможность ****доработать под ваш вкус и бренд**** (хотите неон над ямой? Обсудим!) ****И главное — тепло даже в январе!**** На территории — ****собственная котельная**** отопление ****независимое, стабильное и экономичное****. Никаких отключений, никаких «а в этом месяце тариф вырос втрое». Только комфорт для вас, ваших сотрудников и клиентских кожаных салонов --- ### Почему это — не просто «ещё один бокс»? Потому что здесь ****каждый метр работает на ваш бизнес****: Никаких компромиссов между «офисом» и «производством» Никаких погрузок через парадный вход И ****никаких соседей, которые удивятся, почему у вас пахнет полиролью**** --- ****Звоните — пока кто-то другой не сказал: «Это именно то, что я искал для своего премиум-детейлинга!»****

****Пишите — пришлю фото, видео и даже идеи по расстановке оборудования (в подарок!).**** #ДетейлингСтаврополь #АрендаПодМойку #КулаковаСтаврополь #Автобизнес #ЛофтПодАвто #Династия #КоммерческаяНедвижимость #АвтомойкаМечты #СвояКотельная

#БизнесСоСмыслом #СтавропольАвто [Номер объекта в нашей базе КА976]





Move.ru - вся недвижимость России