

Создано: 15.01.2026 в 09:07

Обновлено: 06.02.2026 в 21:45

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Карла Маркса, 52**

**350 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса,  
52

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

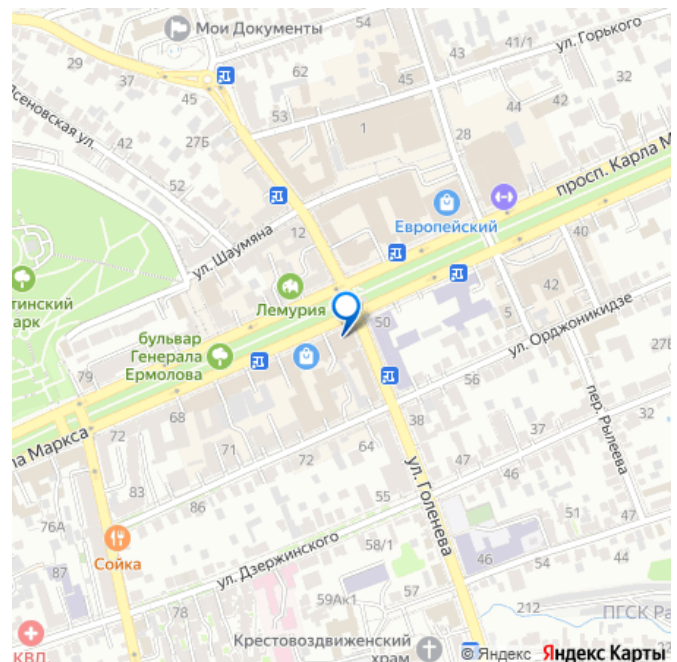
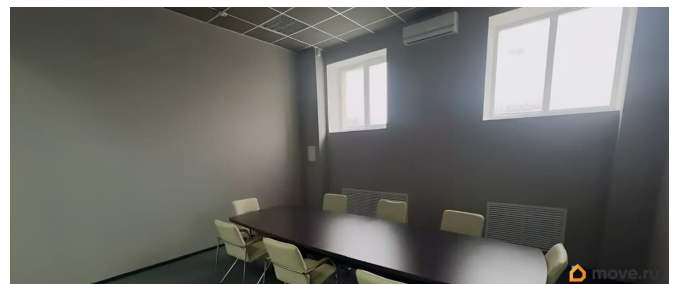
## Описание

Представляем вашему вниманию просторное коммерческое помещение площадью 500 м<sup>2</sup>, расположенное на третьем этаже известного здания по адресу: Ставрополь, ул. Карла Маркса, дом 52. Ранее здесь функционировал успешный коворкинг, создавший уникальную атмосферу продуктивности и инноваций. Почему стоит выбрать именно этот объект? Привлекательное расположение Центральная улица города обеспечивает высокую проходимость, удобство подъезда и доступность практически из любого района. Атмосферное пространство третьего этажа

<https://stavropol.move.ru/objects/9287998447>

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,  
ДИНАСТИЯ - офис Центральный  
79886752897**

для заметок



Изысканная приватность и комфортные условия создают идеальный фон для работы, учебы, отдыха и творческой самореализации. Гибкая планировка Открытые пространства, уютные кабинеты и большие комнаты позволяют свободно организовать рабочую зону согласно вашим потребностям.

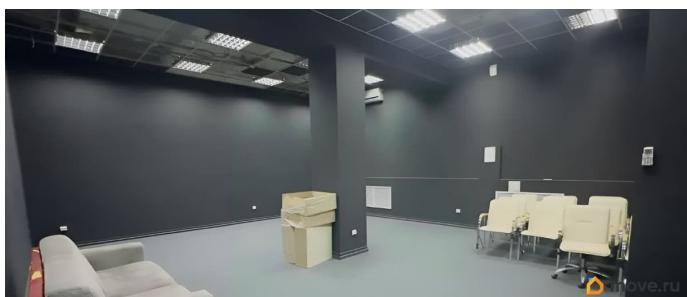
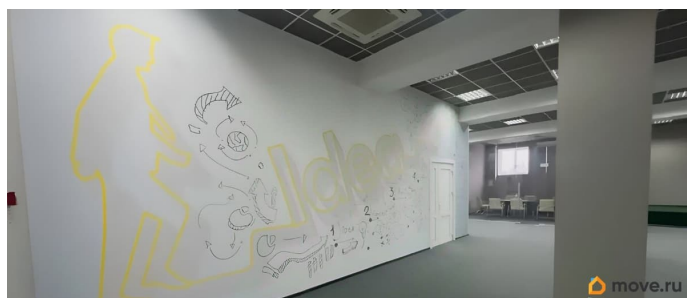
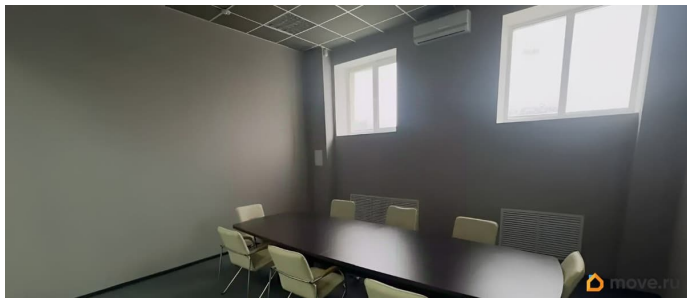
Дополнительные удобства Имеется грузовой лифт, упрощающий транспортировку крупногабаритных предметов и оборудования. Возможна организация пассажирского лифта для повышения комфорта передвижения внутри здания.

Возможность расширения площадей Для тех, кому требуется дополнительная площадь, предлагается соседнее помещение площадью 550 м² на нижнем этаже. Оба объекта можно объединить для формирования единого рабочего пространства. Этот объект прекрасно подойдет для реализации различных концепций бизнеса: Офис компании или команды разработчиков Новый современный коворкинг Образовательный центр, курсы подготовки или школа искусств Творческая мастерская дизайнеров, маркетологов, архитекторов Пространство для тренингов, семинаров и мероприятий Закрытый клуб, творческое сообщество или бизнес-платформа

Вашему бизнесу предложат: Оптимальное соотношение цены и качества — аренда начинается от 700 руб./м²

Отличные возможности для индивидуального проектирования и адаптации под любые нужды Природную энергетику места, способствующую эффективной работе и вдохновению вашей команды Звоните прямо сейчас, чтобы ознакомиться с помещением и обсудить индивидуальные условия сотрудничества. Подобный объект надолго не задерживается на рынке. [Номер объекта

в нашей базе КА895]





Move.ru - вся недвижимость России