

Создано: 28.04.2025 в 16:31

Обновлено: 28.05.2025 в 16:58

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 29Д**

69 943 750 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 29Д

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду на длительный срок просторное помещение площадью 475 м² в ТЦ Союз, расположенное на красной линии. Помещение находится на 3-м этаже, имеет свободное назначение и идеально подходит для: Офиса Фитнес-центра Медицинского центра Салона красоты Коворкинга Швейного производства Фото и видеостудии Образовательного учреждения Другие виды бизнеса Преимущества: Готово к работе выполнен капитальный ремонт 2 входа в здание для удобства сотрудников и клиентов

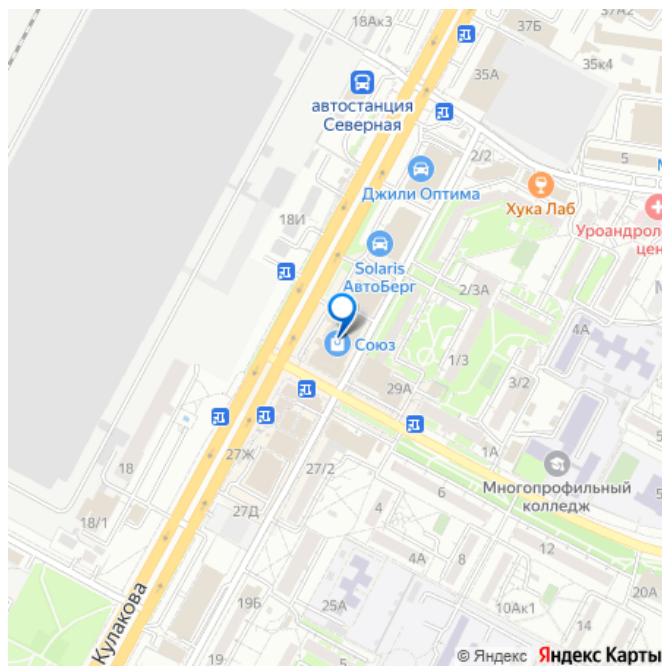
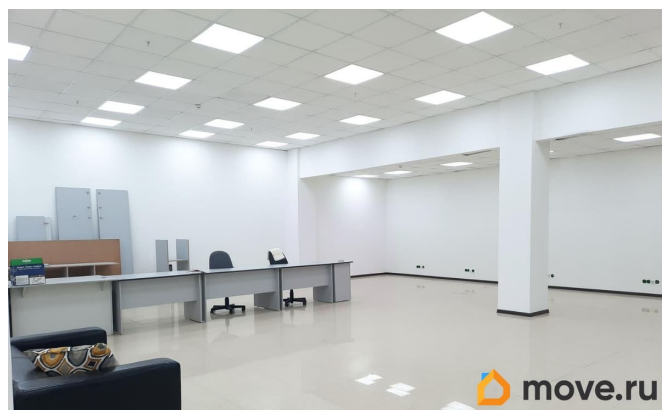
<https://stavropol.move.ru/objects/927811777>

6

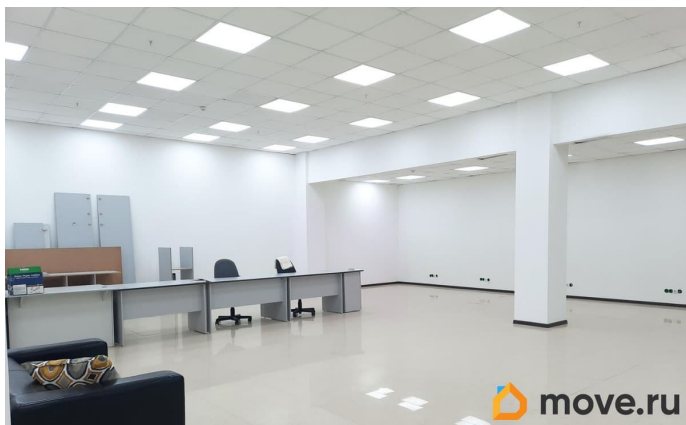
Собственник

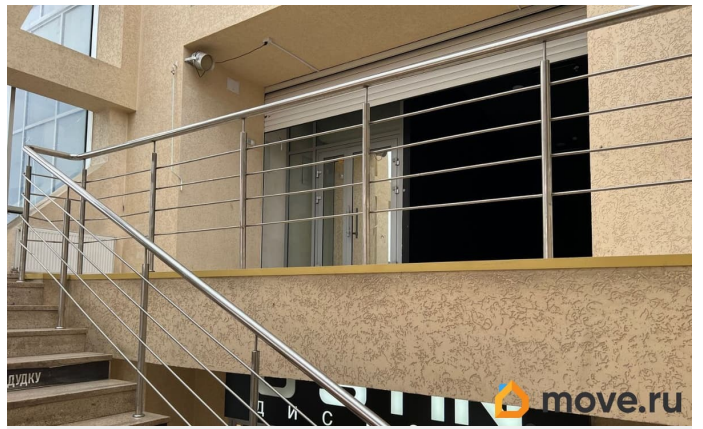
79188713475

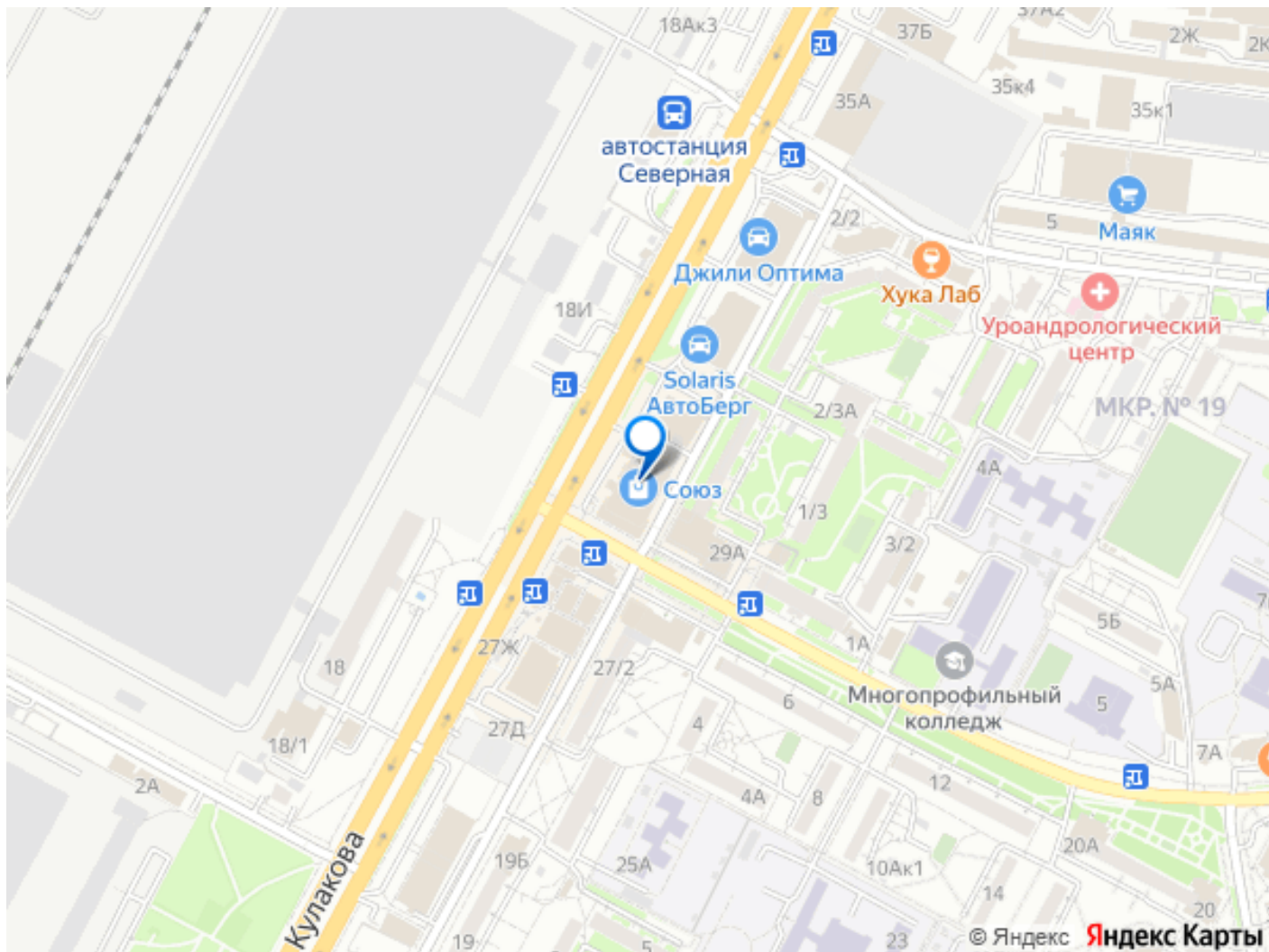
для заметок



Парковка у здания
Возможность размещения
фасадной вывески
Полный набор
коммуникаций (отопление, водоснабжение,
электричество, интернет)
Современные
системы безопасности
видеонаблюдение,
сигнализация, пожарная
Климат-контроль
кондиционирование и вентиляция
Комфортная инфраструктура
2 санузла, 5
душевых кабин, инфракрасная сауна
Функциональная планировка
разделено на
кабинеты разного размера
Гипсокартонные
перегородки при необходимости можно
менять конфигурацию
Для Вашего удобства -
дополнительно организуем переезд,
расстановку мебели
Собственное ТСЖ в
здании коммунальные услуги без наценок и
доп. начислений
Без посредников,
собственник не нужно оплачивать услуги
посредников
Дополнительно: Есть
возможность присоединить к аренде
соседнее помещение 140 м², что увеличит
площадь до 615 м². Цена аренды 300 руб./м².
Звоните, чтобы договориться о просмотре и
обсудить условия аренды!







Move.ru - вся недвижимость России