

Создано: 17.03.2026 в 22:44

Обновлено: 09.04.2026 в 22:37

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Рогожникова, 5**

40 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Рогожникова, 5

Улица

[улица Рогожникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческого помещения 43.9 м² в самом большом районе Ставрополя? Адрес: Ставрополь, р-н Перспективный, ул. Рогожникова, 5. Площадь: 43.9 кв. м. | Аренда: 40 000 руб./мес. (готовый ремонт). ? Ключевой актив в локации с максимальным трафиком. Сдаётся коммерческое помещение в районе Перспективный — лидере Ставрополя по плотности населения и развитой инфраструктуре. Это предложение обеспечивает прямой доступ к широкой аудитории с первого дня работы. ? --- ? ЦЕННОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ? 1. Готовое решение с чёткими параметрами. Помещение

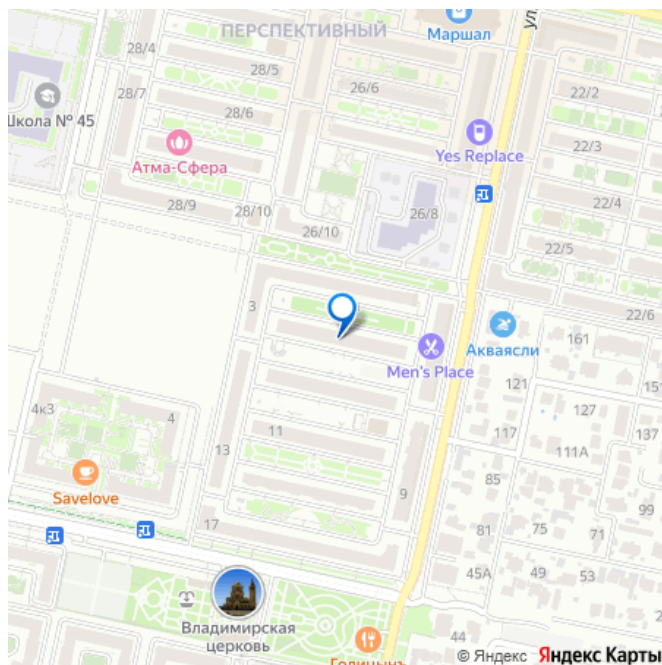
<https://stavropol.move.ru/objects/929185703>

4

Олег, PRODOKUMENT26

89251234567

для заметок

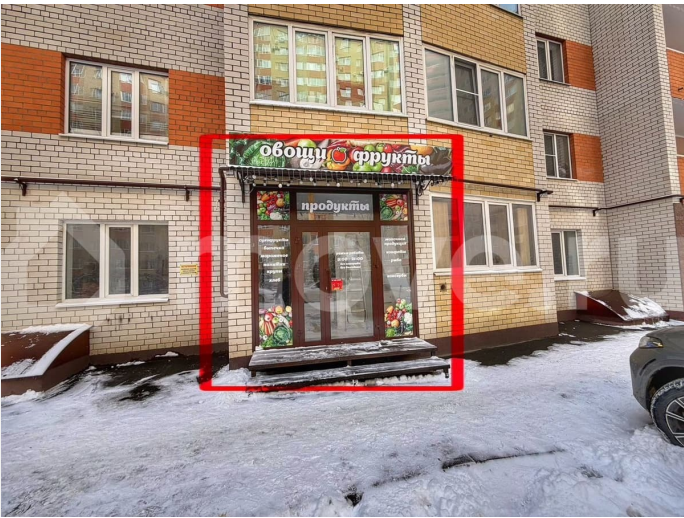


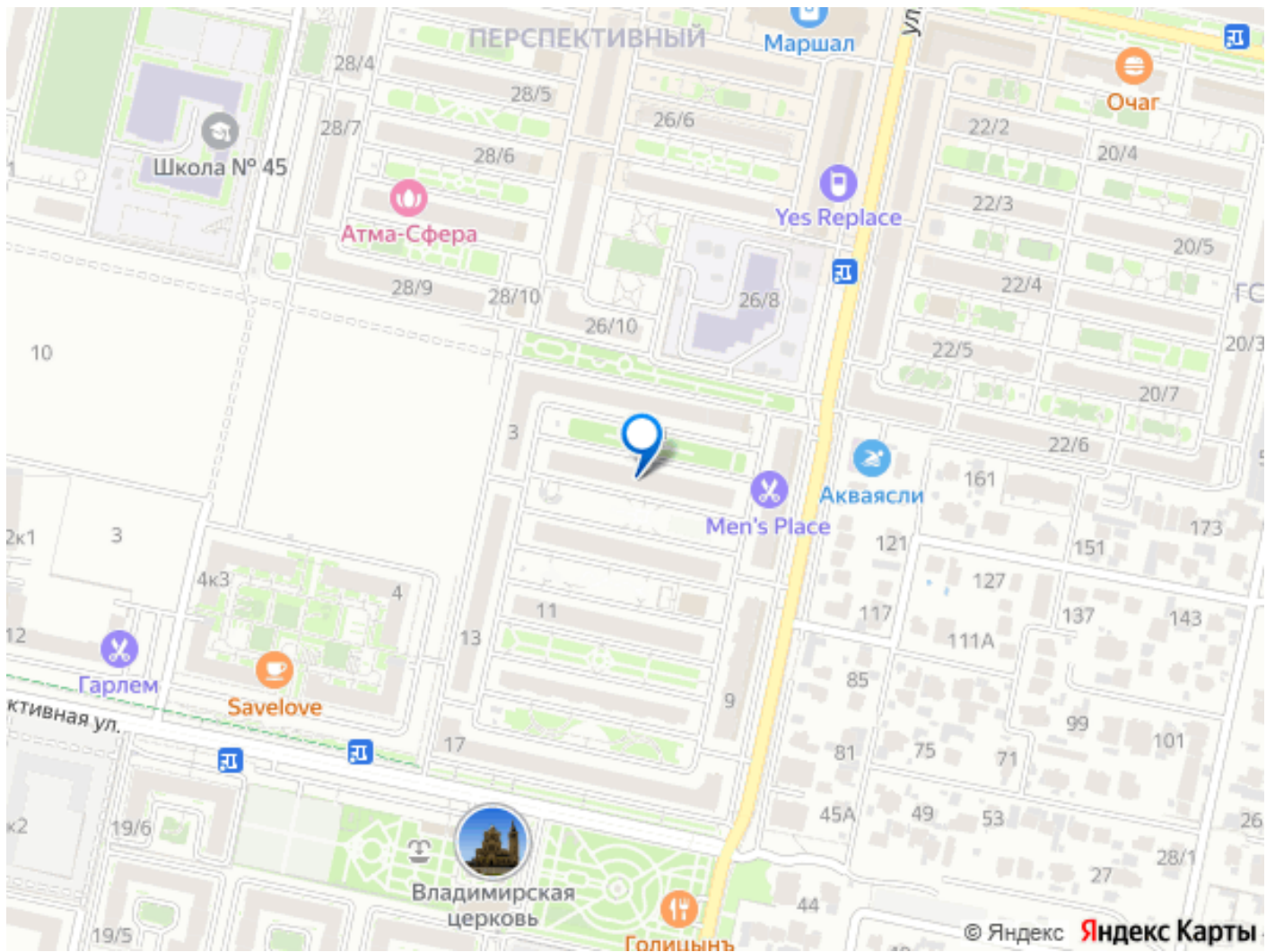
площадью 43.9 кв. м. полностью подготовлено к использованию. Готовый ремонт исключает дополнительные затраты и позволяет сконцентрироваться на проекте. Точная квадратура обеспечивает оптимальное соотношение функциональности и стоимости содержания.

? 2. Локация с подтверждённой эффективностью. Район Перспективный — территория с высокой концентрацией жителей и устойчивым покупательским спросом. Вы получаете не просто адрес, а готовую клиентскую базу и высокую проходимость, что формирует основу для эффективной работы.

? 3. Обоснованная стоимость. Арендная ставка 40 000 рублей отражает реальную ценность объекта: готовое пространство в самой востребованной локации города. Это условия для стабильной работы с прогнозируемым результатом.







Move.ru - вся недвижимость России