

Создано: 17.03.2026 в 22:44

Обновлено: 23.03.2026 в 22:59

Ставропольский край, Ставрополь, ул.

Серова, 466а

**479 160 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Серова, 466а

Улица

[площадь Серова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

435.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА. УЛ. СЕРОВА, 466. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. ?

Адрес: Ставрополь, ул. Серова, 466. 204-й квартал. Площадь: 435.6 м<sup>2</sup> | Аренда: 1 100 руб./м<sup>2</sup> (Итого: ~ 479 160 руб./мес.) ? Занять место рядом с теми, кто уже всё посчитал.

Крупный ритейл не ошибается в выборе локаций. Ваше помещение находится в гуще федеральных сетей, которые ежедневно создают для вас поток готовых клиентов.

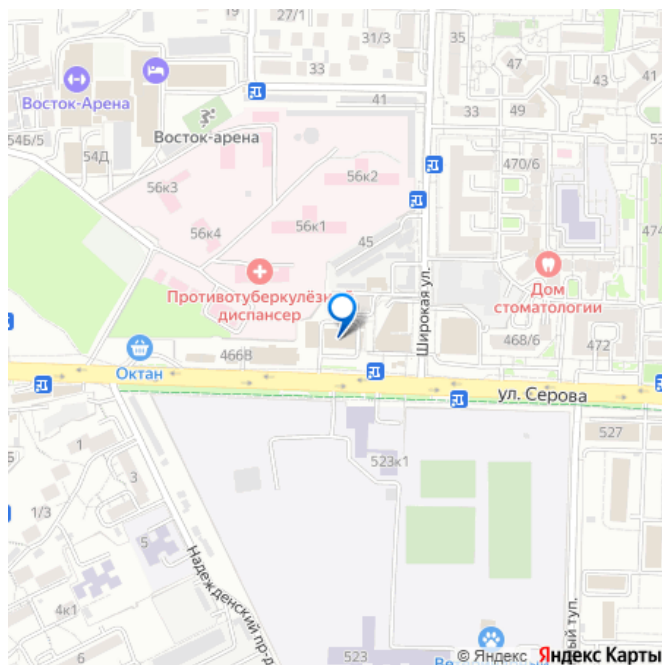
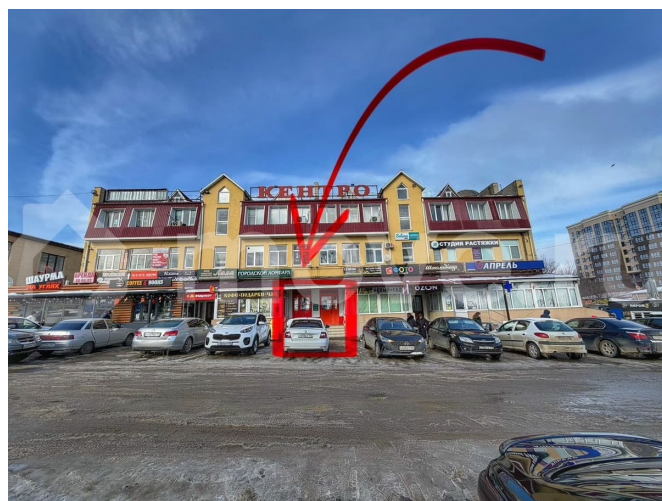
Ваша задача — занять свою долю рынка. ? --- ? ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ЛОКАЦИИ ? Вот кто уже работает рядом и подтверждает высочайший трафик и спрос в 204-м квартале: ? · Магазин «Пятёрочка» на улице

<https://stavropol.move.ru/objects/9291857048>

Олег, PRODOKUMENT26

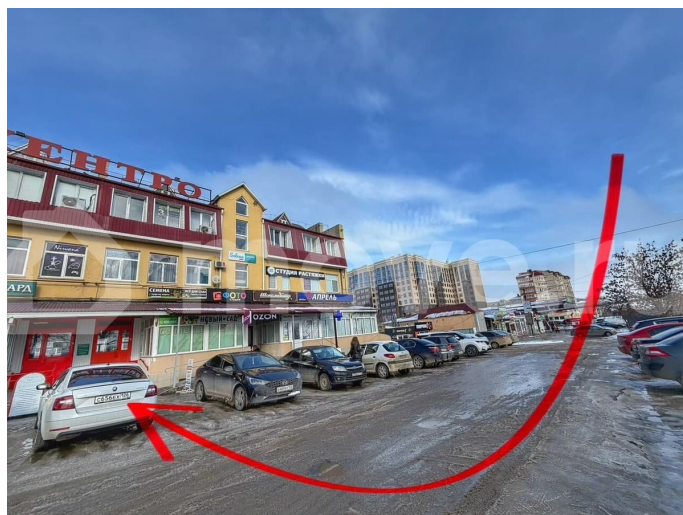
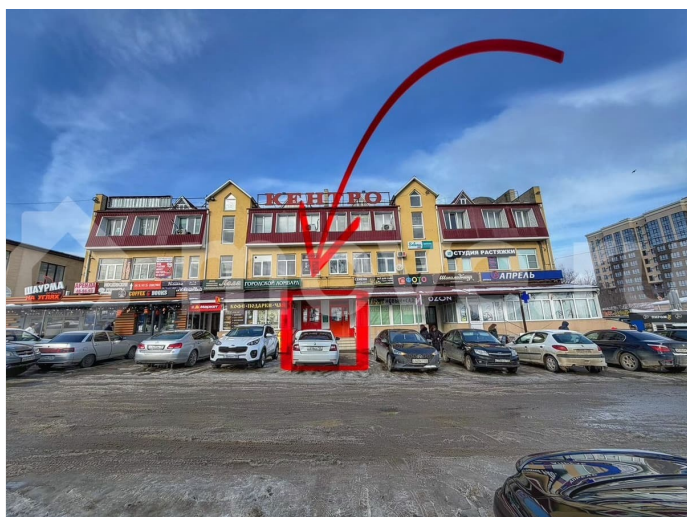
**89251234567**

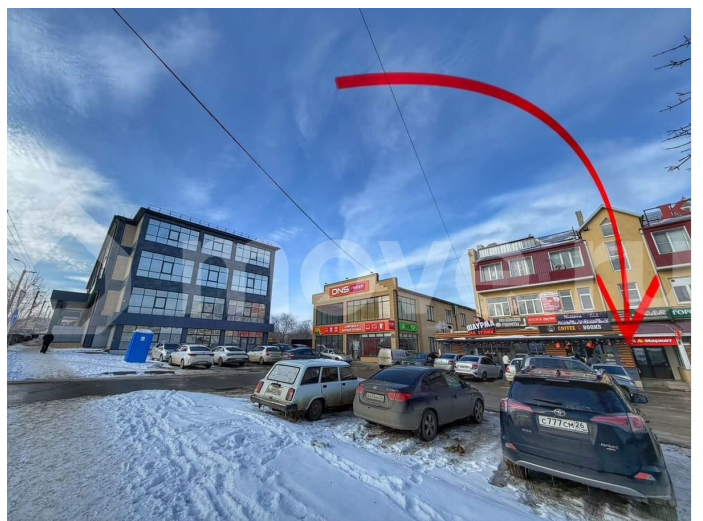
для заметок

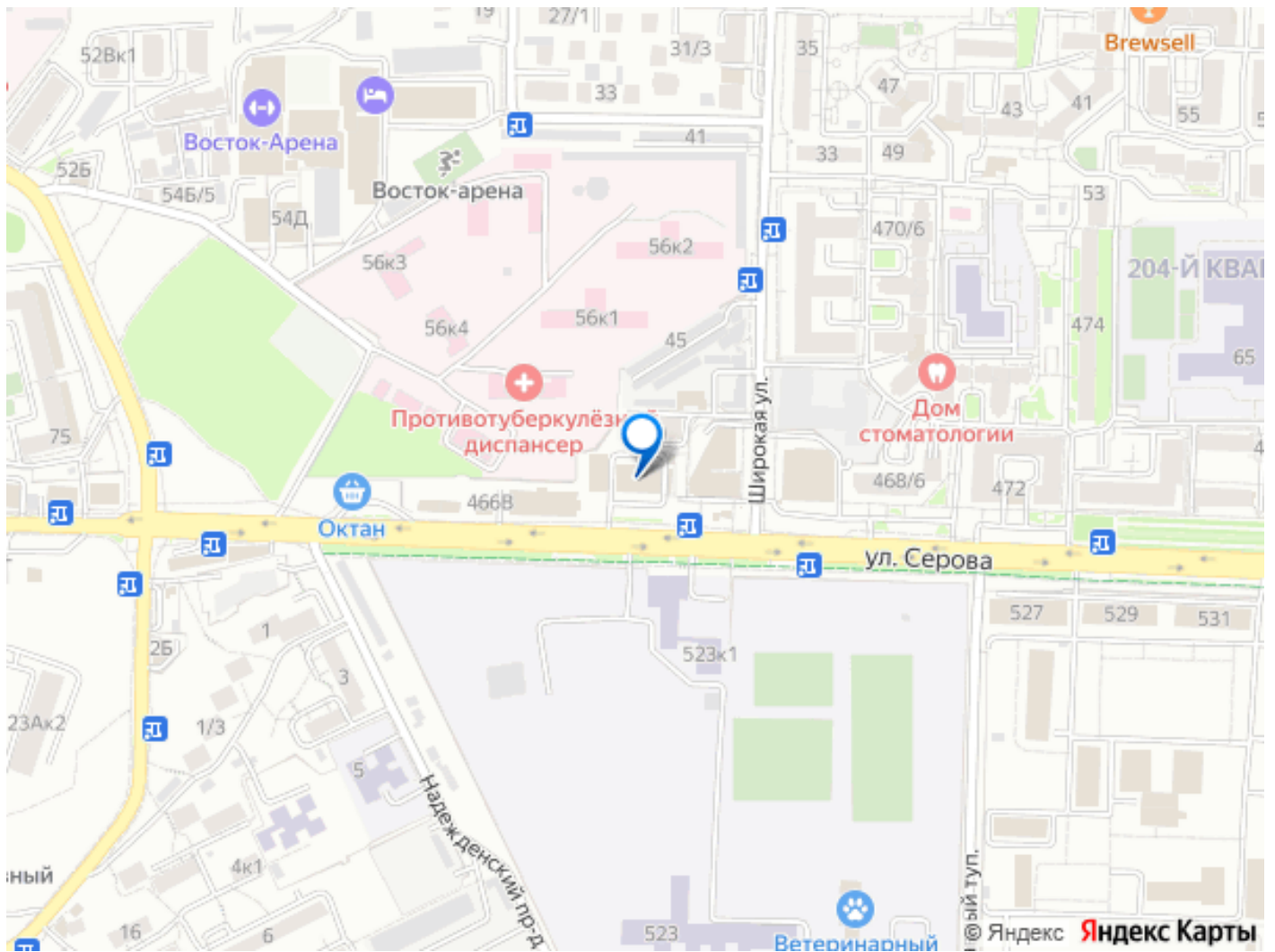


Серова. · Сетевые магазины «Красное & Белое» и «Закрома» в Ленинском районе. · Другие федеральные и местные ритейлеры, формирующие плотную торговую инфраструктуру. ? ФАКТ: Федеральные сети тратят миллионы на анализ трафика и покупательной способности. Их долгосрочное присутствие — это лучший и самый дорогой маркетинговый аудит, который только можно получить. Они уже доказали, что здесь есть деньги. Вам остаётся их заработать. ?

ГОТОВАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ВХОДА НА РЫНОК ? · Масштабное пространство на первом этаже — видимость, доступность и возможность для бизнеса любого профиля заявить о себе серьёзно. · Ремонт под ключ — вы избегаете месяцев простоя и непредвиденных затрат. Экономия времени — ваше главное конкурентное преимущество на старте. ? РАСЧЁТ, КОТОРЫЙ ОЧЕВИДЕН ? Ставка 1 100 руб./м? — это плата за доступ к экосистеме, которую годами создавали и финансировали федеральные операторы. Вы не тратите бюджет на раскрутку «слепой» точки — вы встраиваетесь в уже работающую модель успеха. ? --- ? Это предложение для тех, кто предпочитает не быть первым, а быть рядом с первыми. Все расчёты за вас уже сделали лидеры рынка. Осталось действовать.







Move.ru - вся недвижимость России