

О Создано: 01.12.2025 в 11:27

Обновлено: 01.12.2025 в 10:43

Ставропольский край, Железноводск, улица Ленина, 125

432 500 ₽

Ставропольский край, Железноводск, улица Ленина, 125

Улица

улица Ленина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

432.5 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

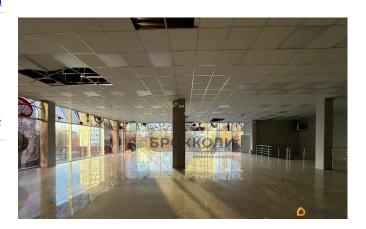
Арт. 126480352 Сдаётся коммерческое помещение на центральной улице Адрес: г. Железноводск, ул. Ленина, 125 Площадь: 432,5 м? Арендная ставка: 1 000 ?/м? Описание объекта В аренду предлагается просторное и светлое коммерческое помещение площадью 432,5 м?, расположенное на одной из самых оживлённых и востребованных улиц Железноводска — улице Ленина. Объект находится в зоне плотной жилой застройки, что обеспечивает стабильный пешеходный и автомобильный трафик. На первом этаже здания размещается якорный арендатор —

https://stavropol.move.ru/objects/928701167

Мария Саенко, Брокколи

79896218207







магазин Пятёрочка, который находится на стадии ремонтных работ. Это создаёт дополнительный поток посетителей и заметно повышает коммерческую привлекательность объекта для арендаторов. Характеристики Площадь: 432,5 м? Этаж: 2 Арендная ставка: 1 000 ?/м? Панорамные окна — естественное освещение и презентабельный фасад Парковка: перед зданием Удобная зона разгрузки — подходит для доставки товаров и обслуживания бизнеса Преимущества Центральная и оживлённая улица с высоким трафиком Плотная жилая застройка вокруг стабильный поток клиентов Якорный арендатор на 1-м этаже — значительное усиление притока посетителей Светлое помещение с современным фасадом Панорамное остекление, подчёркивающее статус и открытость бизнеса Полноценная парковочная зона Удобные условия для разгрузки и логистики





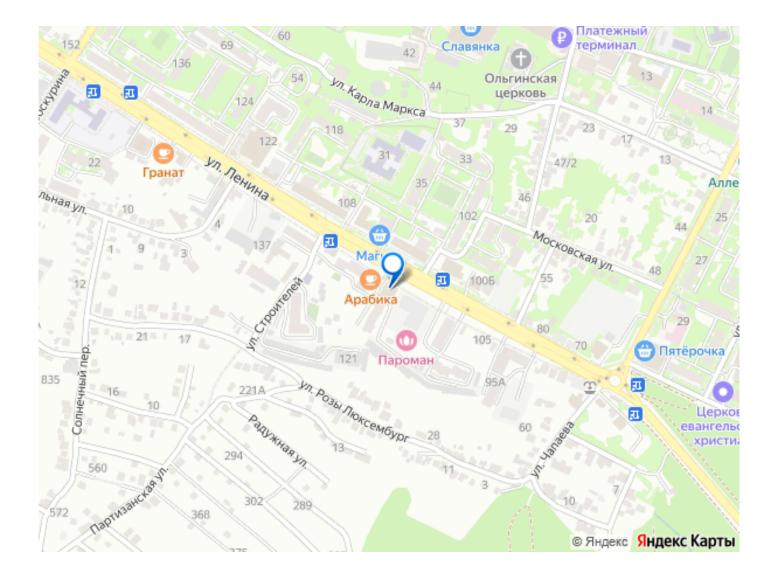












Move.ru - вся недвижимость России