

Создано: 15.04.2024 в 16:22

Обновлено: 26.12.2025 в 08:24

Ставропольский край, Пятигорск,  
Кисловодское шоссе, 32

**15 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Кисловодское шоссе, 32

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Вниманию потенциальных арендаторов:

Предлагаются в аренду объекты с прилегающими территориями и с ЖД путями. Совместно или обособленно на территории сдаются ангары, склады, офисные и производственные помещения, морозильные камеры. На территории имеется отдельная электрическая подстанция. Данный объект это готовая большая база для полноценного использования в производственных целях с возможностью хранения продуктов и размещением сотрудников в офисном здании, обособленно находящимся рядом. Соответственно в приоритете одна компания арендатор с долгосрочным договором аренды. Однако можно рассмотреть и отдельно ряд арендаторов на каждый

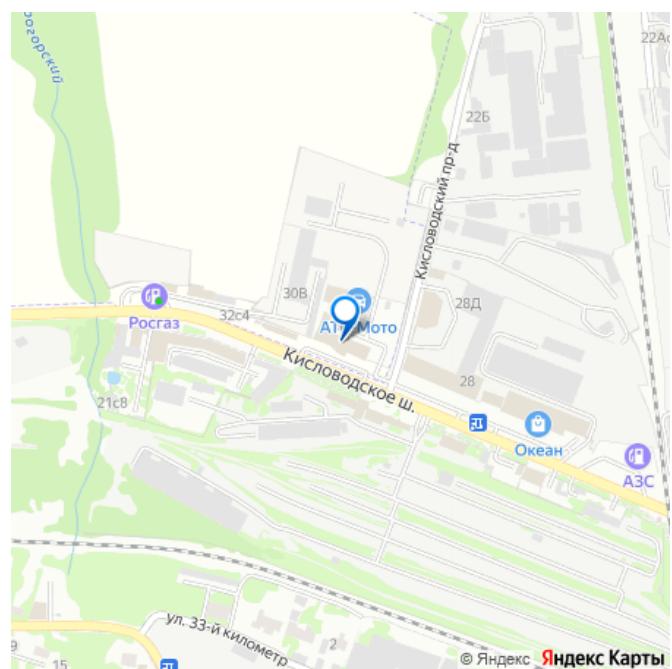
<https://stavropol.move.ru/objects/928522404>

6

Ашот Асратьян, Ашот Асратьян

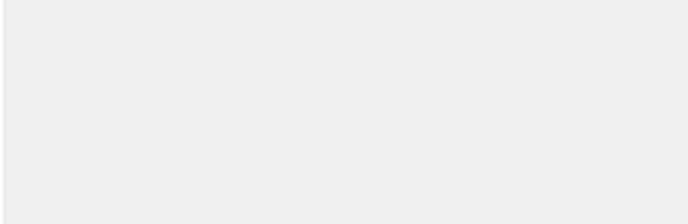
**79880904965**

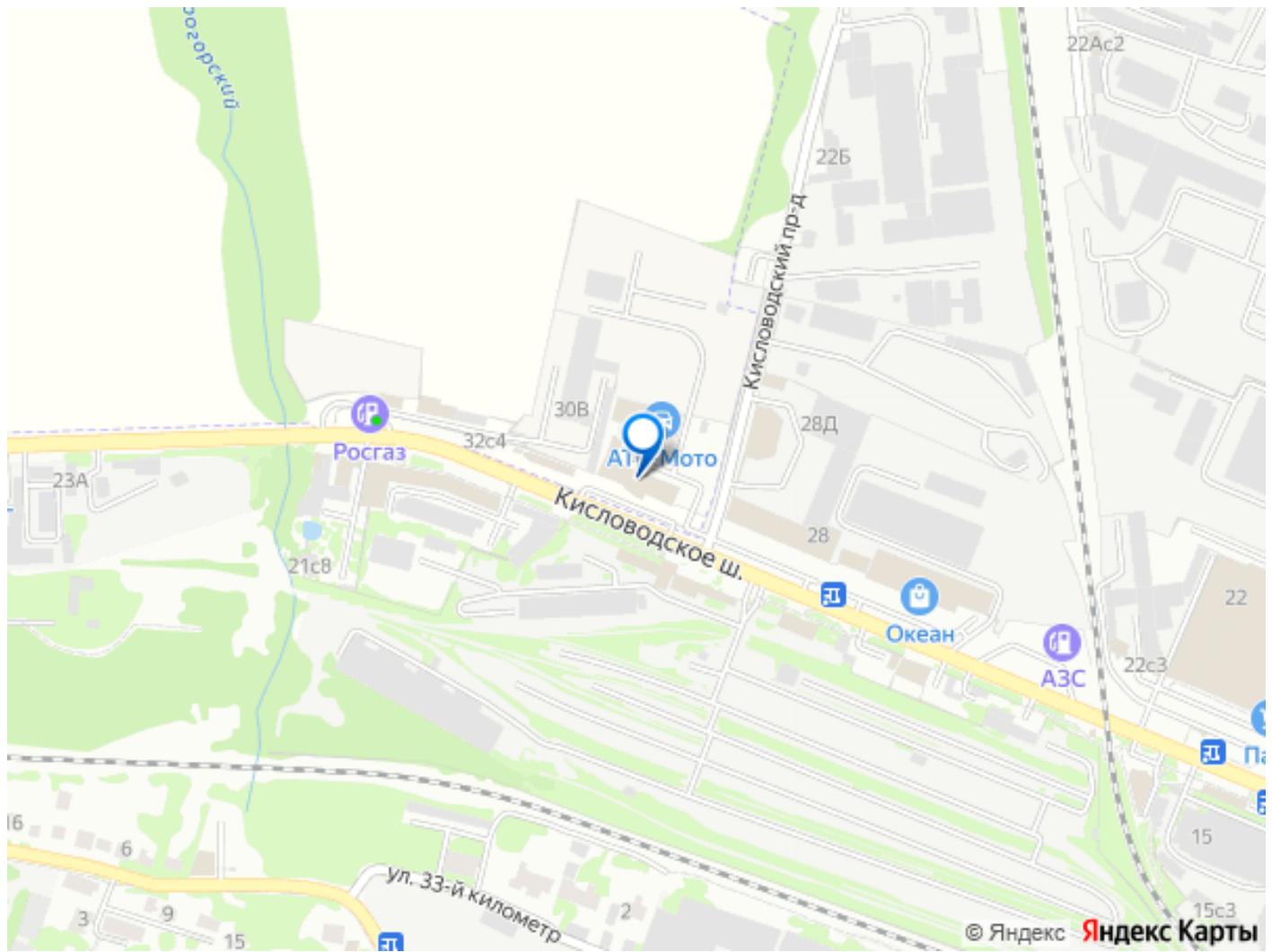
для заметок



отдельный объект, следовательно, на территории имеется: отдельностоящее административное двухэтажное здание S-316 м<sup>2</sup>, полностью оборудованное мебелью; склады: первый S-340 м<sup>2</sup>, второй S-150 м<sup>2</sup> (с ямой, идеально подходит для автомастерских работ), третий S-90 м<sup>2</sup>; ангары, S-900 м<sup>2</sup>, S-600 м<sup>2</sup>; 4 морозильные камеры, каждая из которых держит температуру + 2 18 градусов. Площадь двух камер по 75 м<sup>2</sup>, площадь большой камеры 190 м<sup>2</sup>, площадь маленькой 55 м<sup>2</sup>; Все камеры целесообразно сдать одной компании соответственно прийдем к разумной для обеих сторон цене! подъездной ЖД путь S-235 м<sup>2</sup>. Все вышеуказанные строения расположены на земельном участке площадью 8310 м<sup>2</sup>. Все в собственности физического лица. Комиссия агентства 50%. Цена аренды по каждомуциальному объекту либо целиком за всю производственно-складскую базу договорная. Оплата за первый и последний ( депозитный) месяц.







Move.ru - вся недвижимость России