

Создано: 01.12.2025 в 10:59

Обновлено: 27.12.2025 в 13:34

Ставропольский край, Пятигорск,  
Коллективная улица, 153

**280 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Коллективная улица, 153

Улица

[улица Коллективная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 125167757 Сдаётся коммерческое помещение в центре Пятигорска Адрес: г. Пятигорск, ул. Коллективная, 153 Площадь: 330 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 280 000 ? в месяц В аренду предлагается просторное коммерческое помещение с современным фасадом и высоким потенциалом для размещения бизнеса любого формата. Здание располагается на участке с интенсивным автомобильным трафиком и имеет отличную видимость с дороги, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Помещение идеально подходит для магазина, ресторана, пекарни, супермаркета,

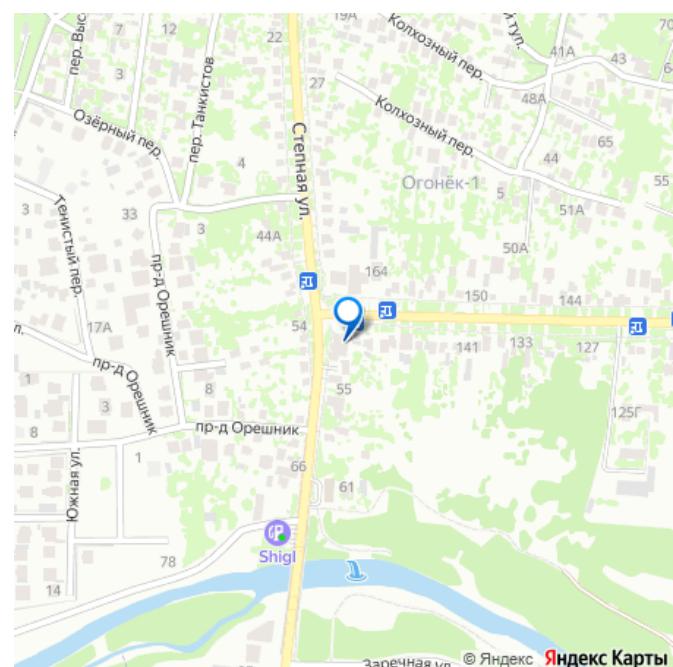
<https://stavropol.move.ru/objects/928701166>

8

Мария Саенко, Брокколи

**79896218207**

для заметок



аптеки, торгового зала или шоурума.

Характеристики: Площадь: 330 м<sup>2</sup>.

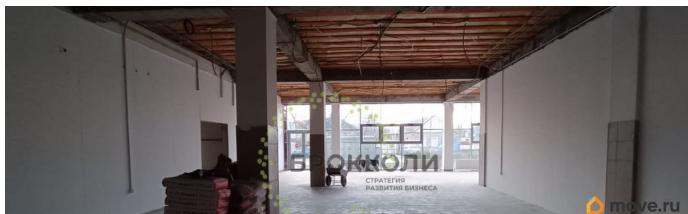
Электрическая мощность: 6080 кВт.

Отопление: своя газовая котельная (автономное, экономичное). Коммуникации:

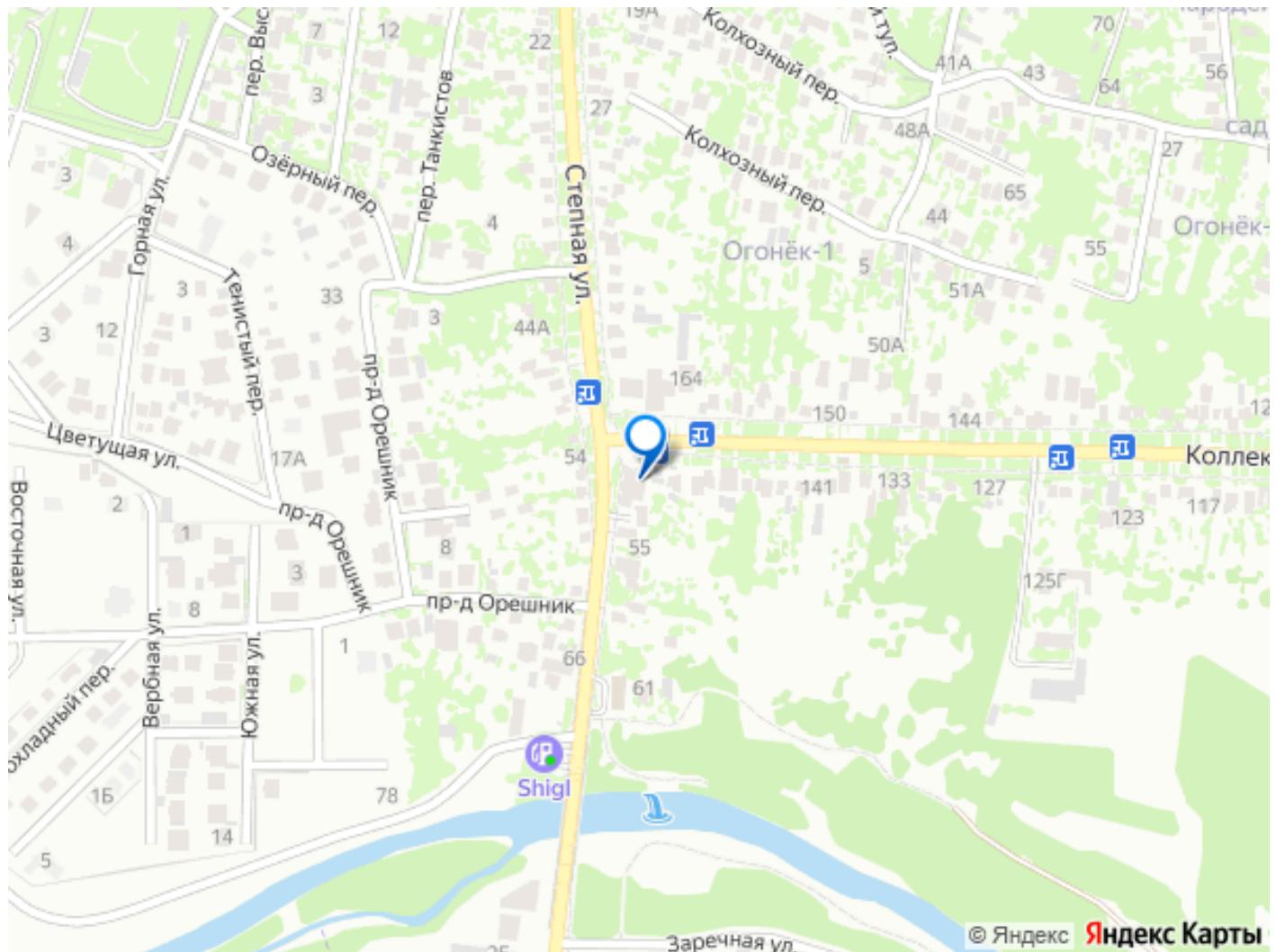
все центральные. Фасад: современный, презентабельный, с возможностью размещения вывески. Парковка: удобная, непосредственно перед зданием. Зона разгрузки: оборудована и удобна для доставки товаров. Преимущества: Первая линия, высокий автомобильный трафик.

Престижная локация с отличной транспортной доступностью. Своя котельная — низкие эксплуатационные расходы.

Возможность адаптации под различные виды деятельности. Просторная парковочная зона для клиентов и персонала. --- Это помещение — готовое решение для бизнеса, которому важны видимость, доступность и высокий поток клиентов.







Move.ru - вся недвижимость России