

Создано: 11.12.2025 в 13:33

Обновлено: 08.01.2026 в 17:11

## Ставропольский край, Пятигорск, шоссе Бештаугорское, 22E

# 90 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, шоссе Бештаугорское, 22E

Улица

[шоссе Бештаугорское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

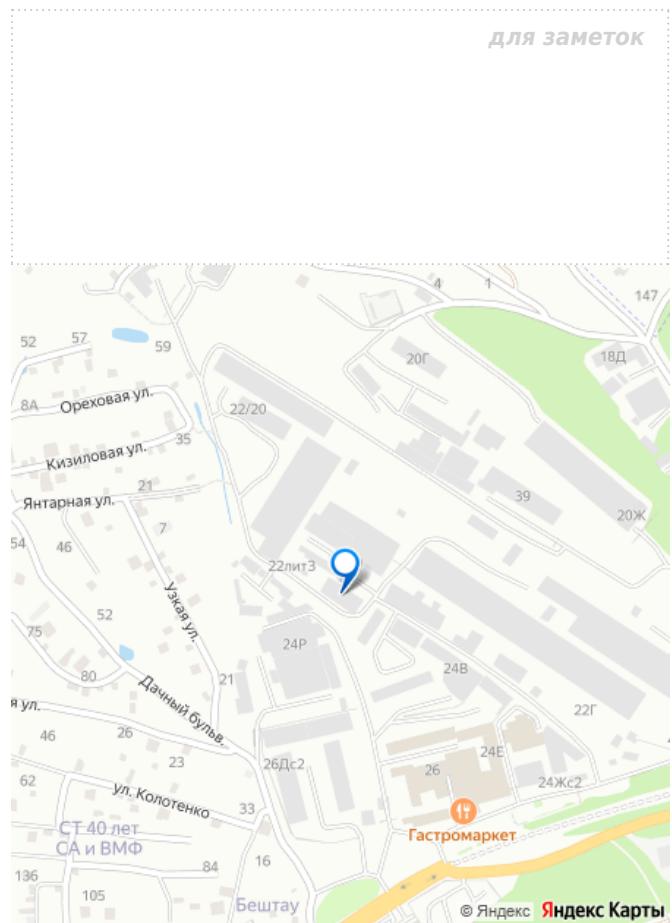
## Описание

Арт. 119107584 Предлагается в аренду универсальное помещение, расположенное по адресу: г. Пятигорск, Бештаугорское ш., 22Е. Идеально подойдет для размещения производства, склада, офиса или другого вида деятельности. Основные характеристики: Площадь: 300 м<sup>2</sup>.

Расположение: 2-й этаж. Потолки: 3 метра.

Электричество: 35 кВт (возможно увеличение мощности). Водоснабжение: Холодная и горячая вода. Санузел: Есть. Отопление: Автономное (собственная котельная).

Безопасность: Охранная и пожарная сигнализация, система видеонаблюдения.



Ремонт: Только после ремонта - помещение готово к въезду! Преимущества: Универсальность - подходит для различных видов деятельности. Автономное отопление - контроль расходов и комфортная температура круглый год. Обеспечена безопасность. Удобная инфраструктура. Помещение после ремонта. Финансовые условия: Арендная ставка: 300 руб./м<sup>2</sup> Коммунальные услуги оплачиваются по счетчикам. Готовы ответить на Ваши вопросы и показать помещение в удобное для Вас время! Звоните!

