

Создано: 23.12.2025 в 17:47

Обновлено: 18.01.2026 в 19:00

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 237

**248 700 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 237

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

248.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

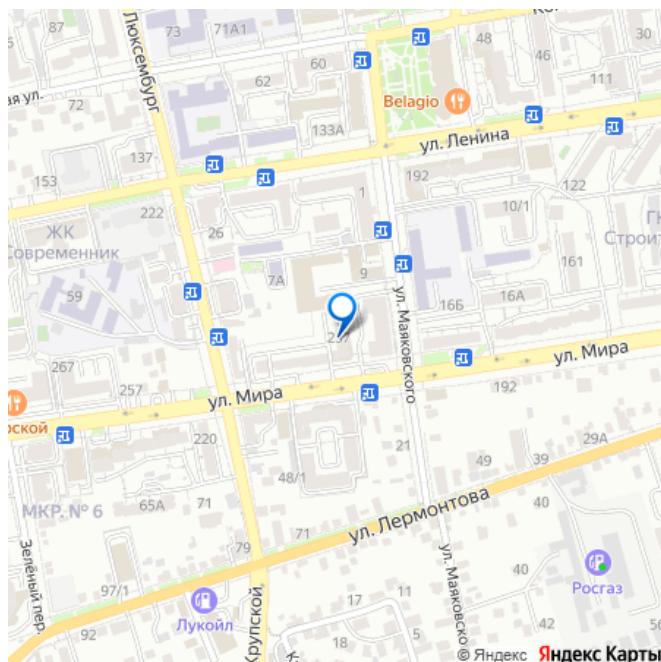
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду торговое помещение площадью 248,7 м<sup>2</sup>, расположенное на оживлённом перекрёстке улиц Маяковского и Мира в самом центре города. Это уникальное предложение для тех, кто ценит выгодную локацию и высокий трафик. Ключевые преимущества:

- Локация: Красная линия с высоким пешеходным и автомобильным трафиком.
- Транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта.
- Инфраструктура: рядом расположены поликлиника 2, 33 школа, Газпром, техникум,



детский сад, БТИ МФЦ, парковая зона,

модные бутики, кафе и рестораны. -

Соседство: в этом же доме находятся такие известные бренды, как OZON, Wildberries, банк и другие. Характеристики помещения: -

Этаж: 1-й этаж. - Вход: отдельный вход. -

Перепланировка: отсутствуют несущие стены, возможна любая перепланировка. -

Состояние: требуется ремонт. -

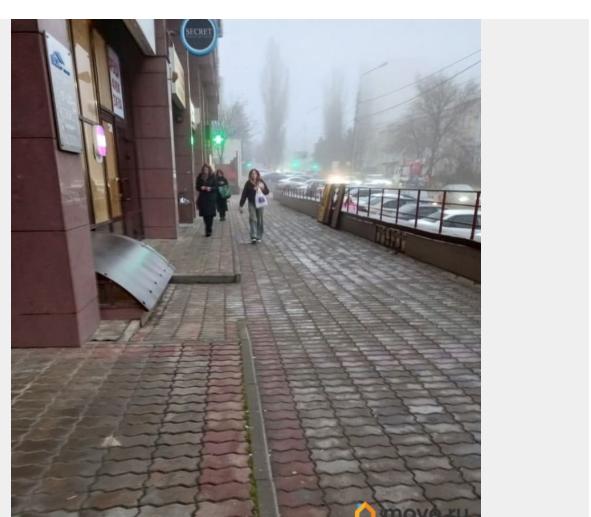
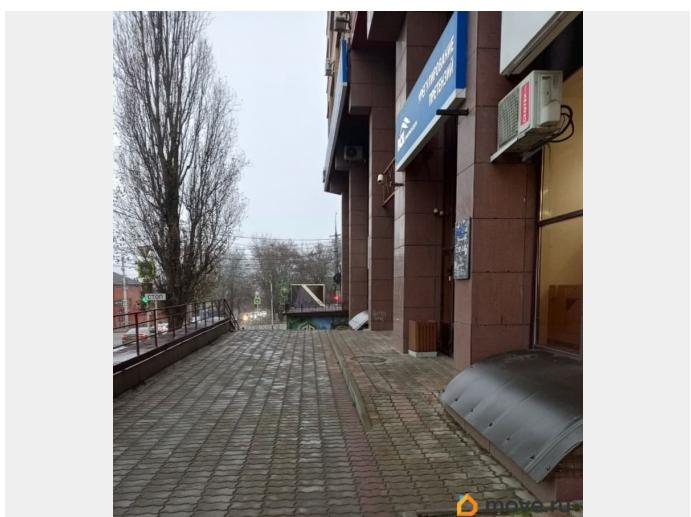
Коммуникации: есть санузел/туалет, центральное отопление. - Потолки: высокие, около 5 метров. Реклама: - Вывеска:

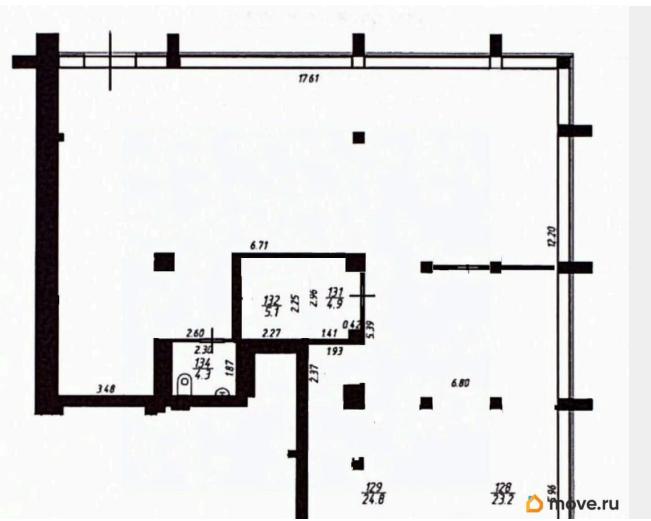
установленная вывеска на фасаде, ваше название увидят все! Это идеальное место для открытия магазина, ресторана, салона

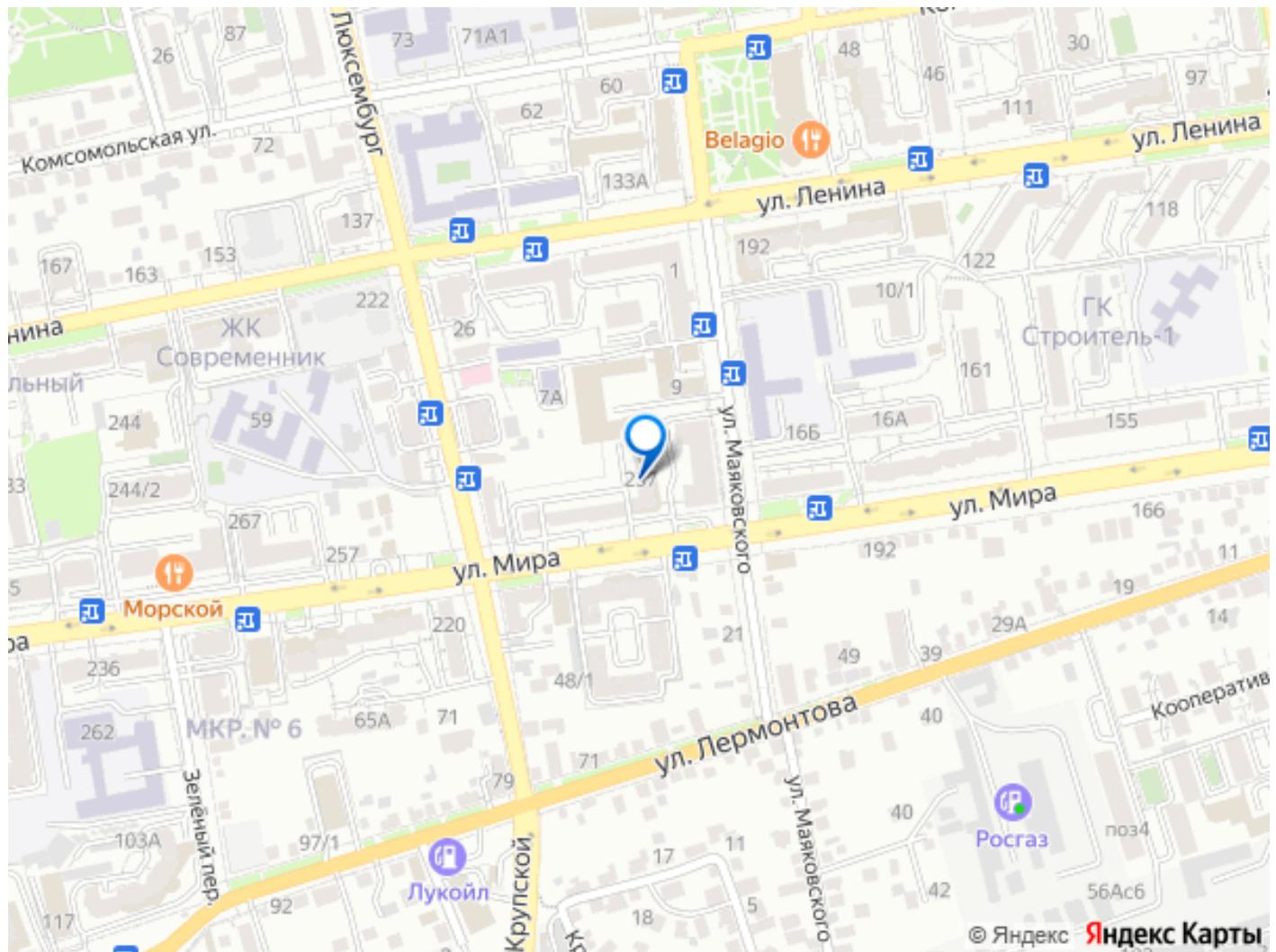
красоты или любого другого бизнеса, который требует высокой проходимости и хорошей транспортной доступности. Не

упустите возможность приобрести помещение с такими уникальными

характеристиками! [Номер объекта в нашей базе KA890]







Move.ru - вся недвижимость России