

Создано: 03.04.2026 в 22:48

Обновлено: 09.04.2026 в 22:41

**Ставропольский край, Лермонтов, ул.
Волкова, 1**

145 000 ₺

Ставропольский край, Лермонтов, ул. Волкова, 1

Улица

[улица Волкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

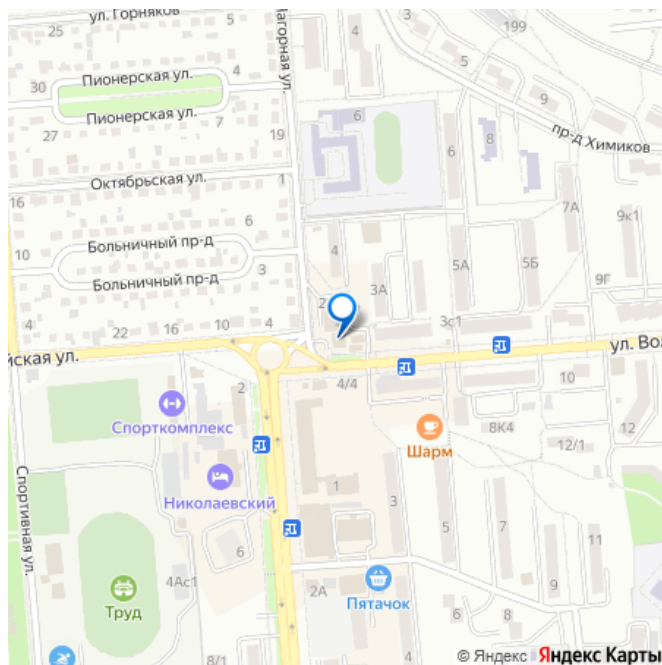
Сдается целый коммерческий этаж площадью 210,6 м² в центре города Лермонтов, по адресу: ул. Волкова, 1. Это редкий вариант для арендатора, которому нужна полноценная большая площадь в одной из самых сильных локаций города, без дробления на маленькие кабинеты и без компромиссов по доступу для клиентов. Объект расположен на центральной площади Лермонтова, на главном кругу, на пересечении трех центральных улиц. В непосредственной близости находятся главпочта, крытый рынок, продовольственные магазины, учебные

<https://stavropol.move.ru/objects/9293212765>

Михаил, Михаил

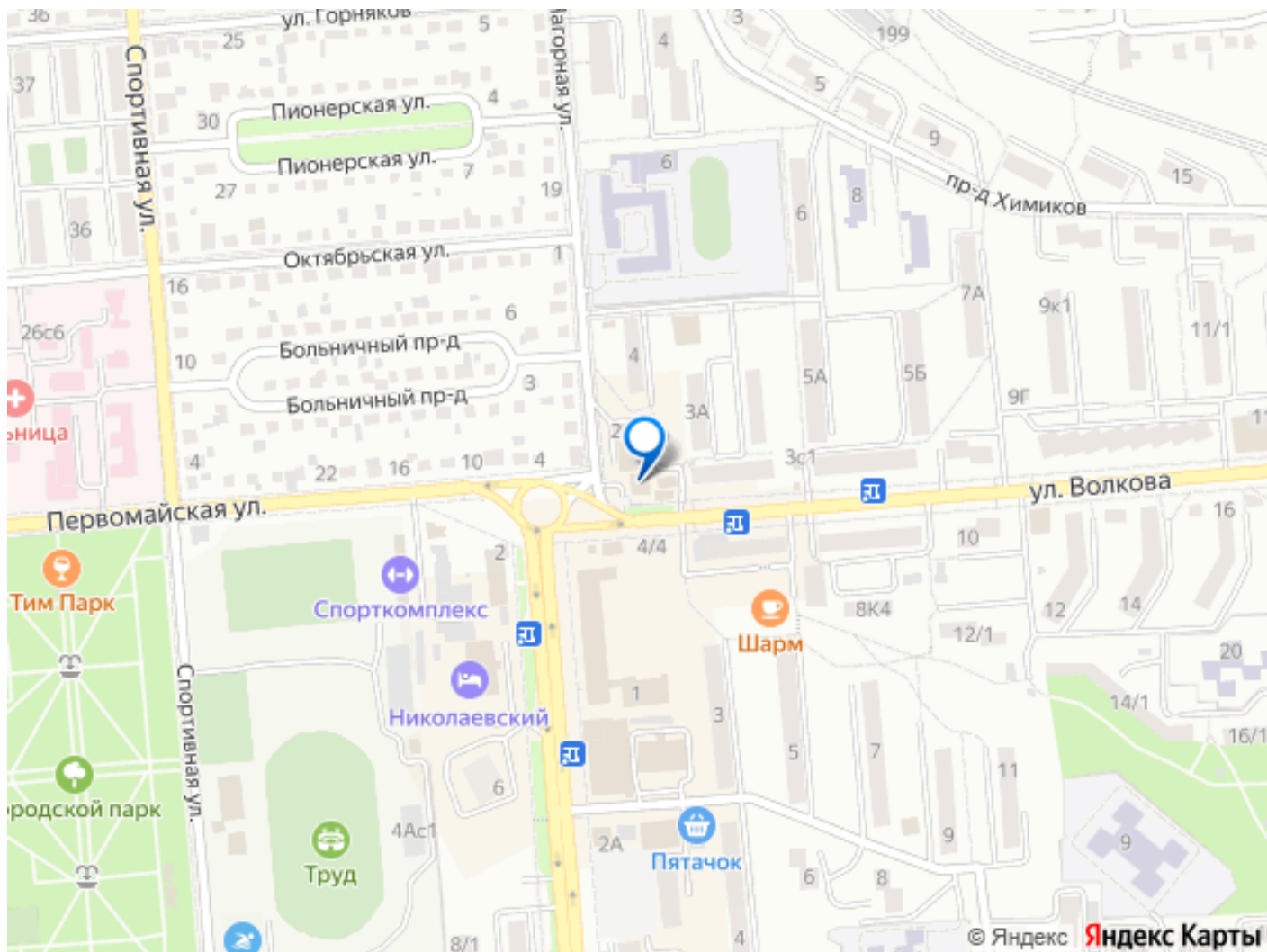
89251234567

для заметок



центры, школа, жилые дома и другие объекты городской инфраструктуры. Помещение расположено на первом этаже, имеет отдельный вход, собственную парковку и удобный подъезд. Главное преимущество этого предложения — возможность получить весь этаж целиком и организовать пространство именно под свой бизнес: клиентскую зону, ресепшен, рабочие кабинеты, учебные классы, зал обслуживания, выставочное пространство, административный блок, складскую или служебную часть. Преимущества объекта: — площадь 210,6 м² — целый этаж — центр города — центральная площадь — главный круг — пересечение трех центральных улиц — первый этаж — отдельный вход — собственная парковка — удобный подъезд — большие открытые залы — несколько функциональных зон — хорошее состояние — плитка на полу — подвесные потолки с освещением — кондиционеры — санузлы — подсобные и служебные помещения — помещение готово к работе без серьезных дополнительных вложений Подойдет под: — медицинский центр — офис компании — учебный центр — центр услуг — салон — шоурум — студию — представительство — торговое направление — комбинированный формат бизнеса Если вам нужен не просто отдельный кабинет или небольшой блок, а полноценный коммерческий объект в одной точке города, это предложение стоит посмотреть в первую очередь. Стоимость аренды: 145 000 ? в месяц 688 ? за м² Звоните или пишите, чтобы уточнить условия аренды и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России