

🕒 Создано: 22.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:46

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т  
Кулакова, 71**

**70 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Кулакова, 71

Улица

[проспект Кулакова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается нежилое помещение, расположенное на Красной линии в ЖК «Рубин». Фасад выходит на улицу Кулакова, есть достаточно места для наружной рекламы. Большое количество парковочных мест. Площадь 204 кв. м. Высота потолка 3,5 м. Имеется сан узел. Коммунальные платежи - 8000 ТСЖ + счётчики. Прекрасное местоположение- объект расположен на границе пром. зоны, многоэтажной жилой застройки и частного сектора. Подходит практически для любого вида деятельности и привлечения рабочего персонала (большинство ищет работу рядом с домом). Вокруг большое количество

<https://stavropol.move.ru/objects/929236817>

4

**Вера, Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



автомобильных салонов, заправки, магазины: Магнит, Пятерочка и другие. В пятиста метрах находится транспортная компания Деловые линии, что минимизирует расходы времени и денег на доставку и отправку продукции. 009





