

🕒 Создано: 27.01.2026 в 22:30

Обновлено: 28.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т
Кулакова, 71**

70 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Кулакова, 71

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается нежилое помещение, расположенное на Красной линии в ЖК «Рубин». Фасад выходит на улицу Кулакова, есть достаточно места для наружной рекламы. Большое количество парковочных мест. Площадь 204 кв. м. Высота потолка 3,5 м. Имеется сан узел. Коммунальные платежи - 8000 ТСЖ + счётчики. Прекрасное местоположение- объект расположен на границе пром. зоны, многоэтажной жилой застройки и частного сектора. Подходит практически для любого вида деятельности и привлечения рабочего персонала (большинство ищет работу рядом с домом). Вокруг большое количество

<https://stavropol.move.ru/objects/928839918>

2

Вера, Недвижимость

89251234567

для заметок



автомобильных салонов, заправки, магазины: Магнит, Пятерочка и другие. В пятиста метрах находится транспортная компания Деловые линии, что минимизирует расходы времени и денег на доставку и отправку продукции. 009





