

Создано: 03.07.2025 в 21:58

Обновлено: 16.12.2025 в 19:00

**Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38**

**164 700 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Объект 499. Сдаётся помещение свободного назначения, на длительный срок, общей площадью -183 кв.м. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Отдельный вход, витражное остекление. Доступ 24/7. Мощность электричества - 25 кВт. Планировка: Торговый зал - 114 кв.м., плюс два помещения - 41 кв.м. и 23 кв.м., которые можно использовать под кабинеты, либо под склад продукции, а также два отдельных с/у. Выполнен свежий ремонт. Проводка и сантехника новые. Объект полностью готов к использованию. Удобная локация. Высокий пешеходный и транспортный поток. Всегда

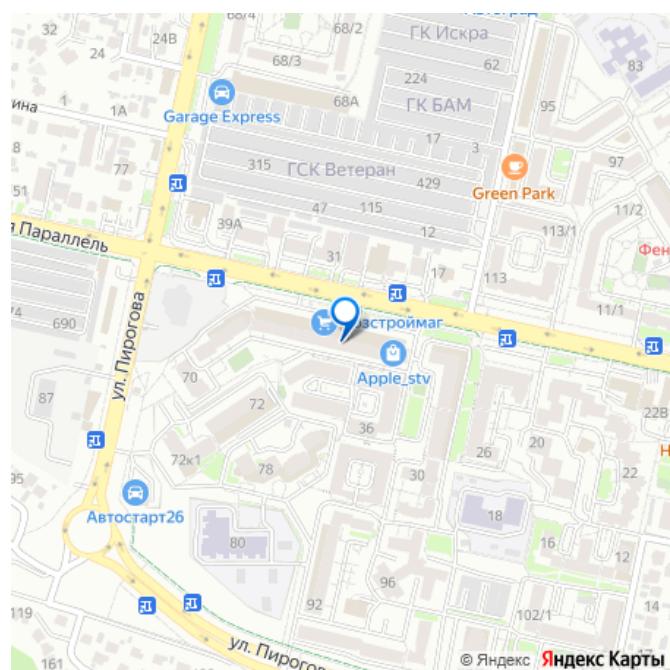
<https://stavropol.move.ru/objects/928231584>

9

**Анатолий Кляшев, ЮГА**

**79888600752**

для заметок



есть парковочные места. Рядом остановка общественного транспорта. Транспортная доступность. Отлично подойдёт под торгово-офисное помещение, маркетплейс, медицинский центр, ателье, салон красоты, барбершоп, магазин запчастей, фурнитуры, сантехники и многое другое. Все дополнительные вопросы Вы можете задать по телефону, либо при просмотре. Звоните и записывайтесь на показ. Также возможен онлайн-показ.



