

🕒 Создано: 08.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:59

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Тухачевского, 20/5**

**11 000 ₹**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 20/5

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СОБСТВЕННИК. ОДНО ИЗ ЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА ЮГЕ по цене-качеству. Сдаются помещения в цокольном этаже многоквартирного дома в МКР Перспективный. • Цена одна из минимальных на районе, а в сочетании с преимуществами перечисленными ниже самое выгодное предложение! • Качественный свежий ремонт на порядок лучше, чем обычно делают в цокольных локациях. Качественная гидроизоляция, насосы и дренажи около каждой комнаты (вас не затопит даже в

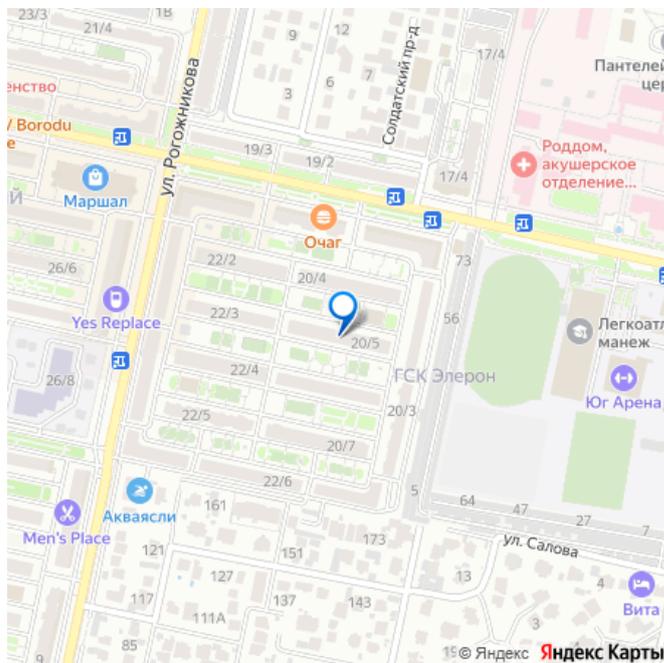
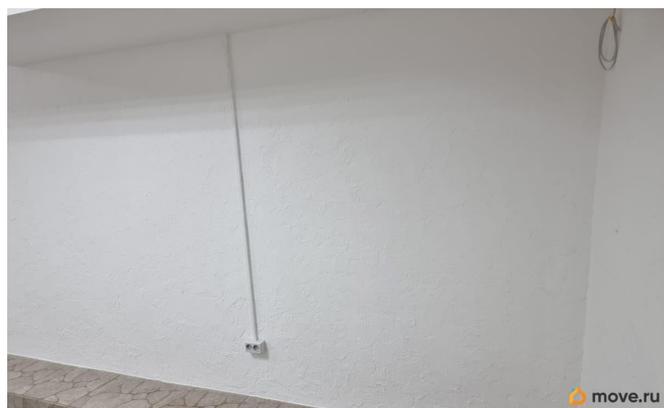
<https://stavropol.move.ru/objects/929141981>

6

**Агент**

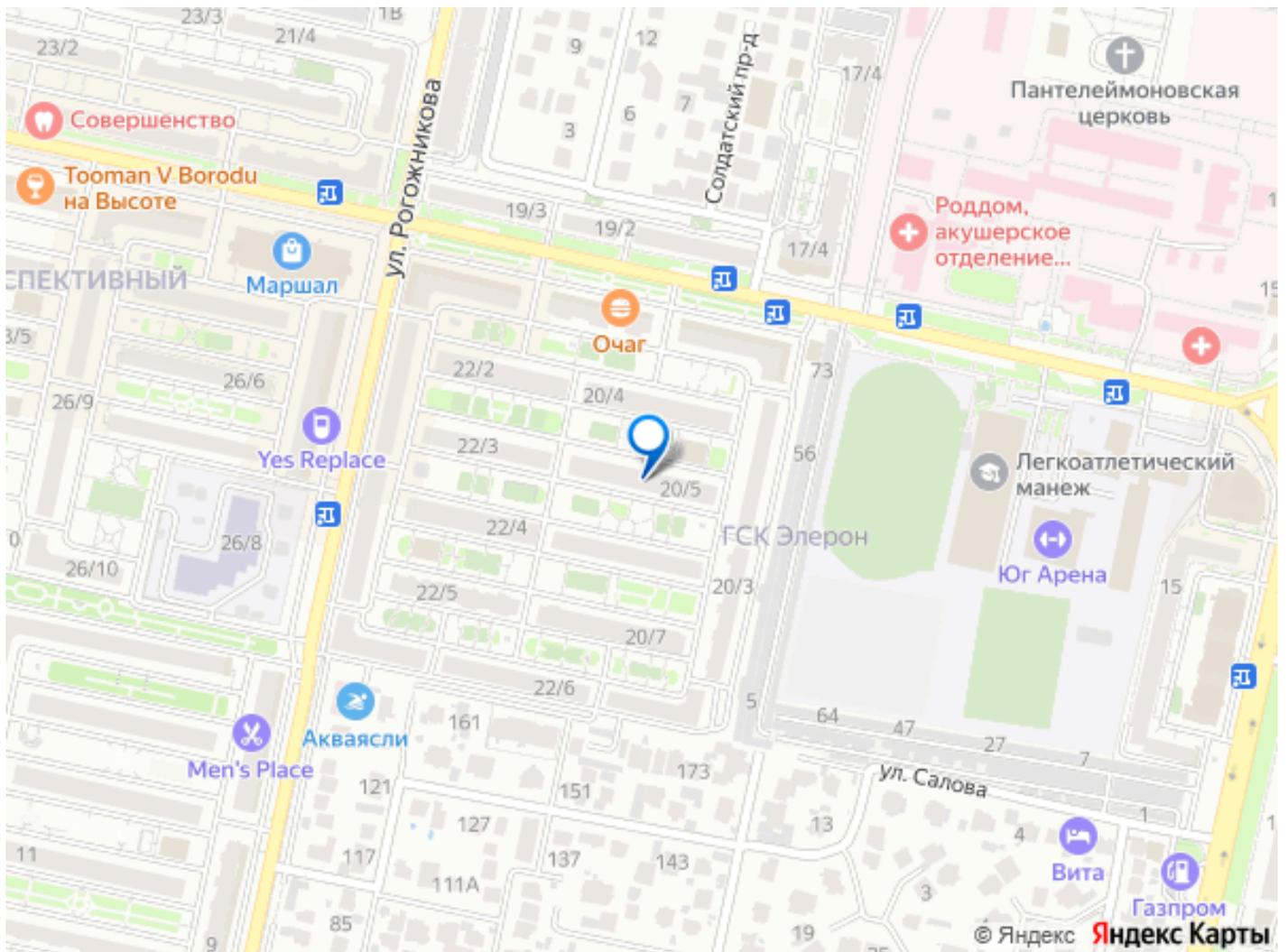
**79188713782**

для заметок



сильный дождь), индивидуальное отопление в каждом помещении и в местах общего пользования. Также в каждом помещении своя крутая промышленная вентиляция с тёплым воздухом и отдельный счётчик. • Крутая входная группа редко где встретишь подобную красота (см. на фото). В данном районе только в этом доме такие входные группы. Кто в теме, тот знает как воспользоваться подобным преимуществом. • Место под рекламу выделено для каждого арендатора с возможностью подключить подсветку - бесплатно! • Локация расположена в начале густонаселённого МКР Перспективный удобно добираться на транспорте и огромный человеческий трафик, рядом Гараж 1, Ресторан Филадельфия и множество других заведений и точек притяжения. Также в соседнем здании Управляющая компания. • Присутствует уборка помещений общего пользования. Информация по свободным помещениям: • 17 кв м 11 000 р. Помещения подходят под различные направления деятельности: салон красоты, массажа, кабинет маникюра, бровиста, косметолога, развивающий центр для детей или взрослых, сервис бытовой техники, ремонт часов, обуви, одежды, ателье, школу иностранных языков, шоурум, пункт выдачи интернет-магазина и другие виды деятельности. Предпочтительно на длительный срок. Залог возвращается по истечению полугода аренды, в момент освобождения помещения. Просмотры по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России