

**Ставропольский край, Невинномысск, ул.
Апанасенко, 16**

158 000 ₺

Ставропольский край, Невинномысск, ул. Апанасенко, 16

Улица

[улица Апанасенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

177 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду отличное помещение под магазин на красной линии г. Невинномысск, ул. Апанасенко, 16 Предлагаем в долгосрочную аренду просторное угловое коммерческое помещение площадью 177 м² на первой линии в жилом комплексе «Покровский». Ключевые преимущества: Панорамное остекление на красную линию — максимальная заметность и привлекательность для покупателей с улицы Расположение на оживлённой улице с круглосуточным автомобильным и пешеходным трафиком Рядом уже работает «Пятёрочка» (в этом же доме) Удобная

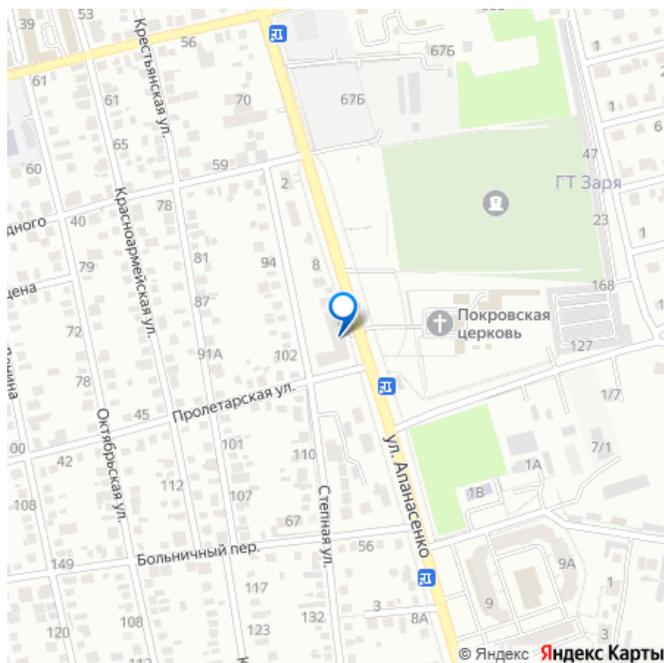
<https://stavropol.move.ru/objects/929183606>

2

Кирилл Андреевич, СПЕКТР

89251234567

для заметок



парковка вдоль здания — клиенты смогут быстро подъехать и припарковаться Угловое расположение — видимость с двух сторон, дополнительный трафик Идеально подходит под: Магазин «Магнит», «Чижик», «Красное&Белое», «Бристоль» и другие сетевые Магазины товаров повседневного спроса Аптеку, зоомагазин, пункт выдачи заказов + небольшой магазин Помещение светлое, с высокими потолками, готово к быстрому заезду и запуску. Отличный вариант для сетевого ритейлера, который ищет локацию с гарантированной проходимостью в спальном районе с новым жилым фондом. 1

