

Создано: 17.09.2025 в 11:21

Обновлено: 13.01.2026 в 11:26

**Ставропольский край, Ставрополь,
переулок Буйнакского, 7Б**

450 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, переулок Буйнакского, 7Б

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[Буйнакского переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1565 м²

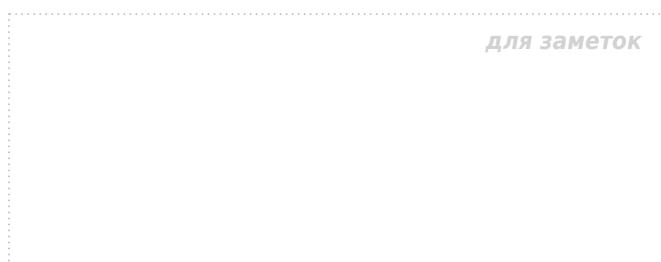
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

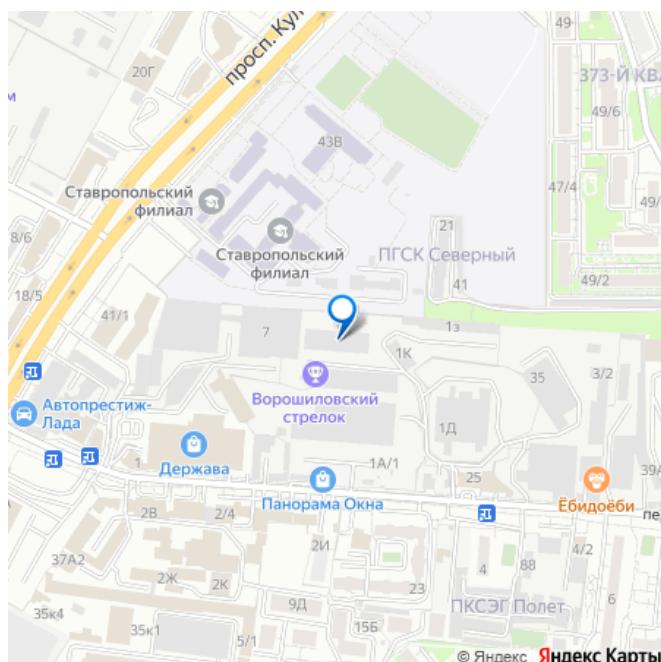
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

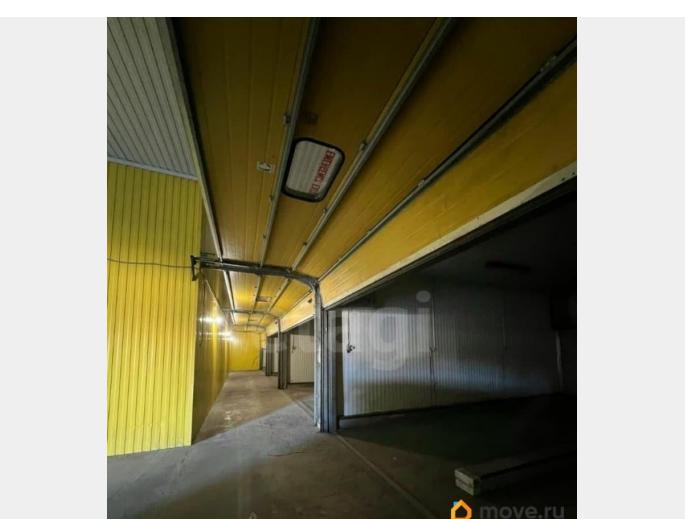


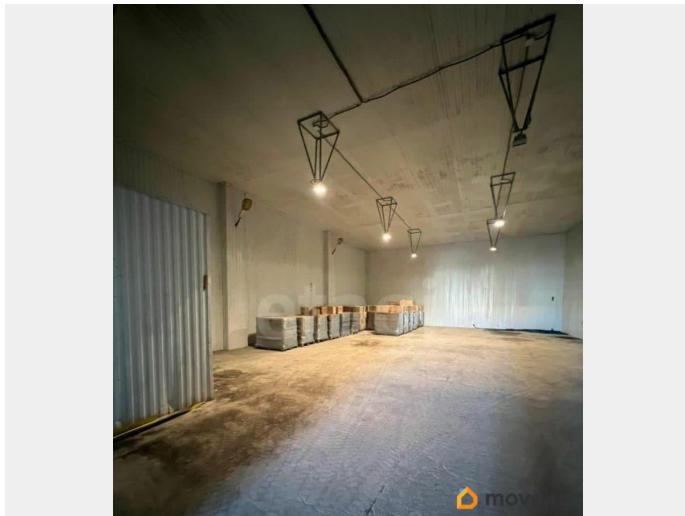
Описание

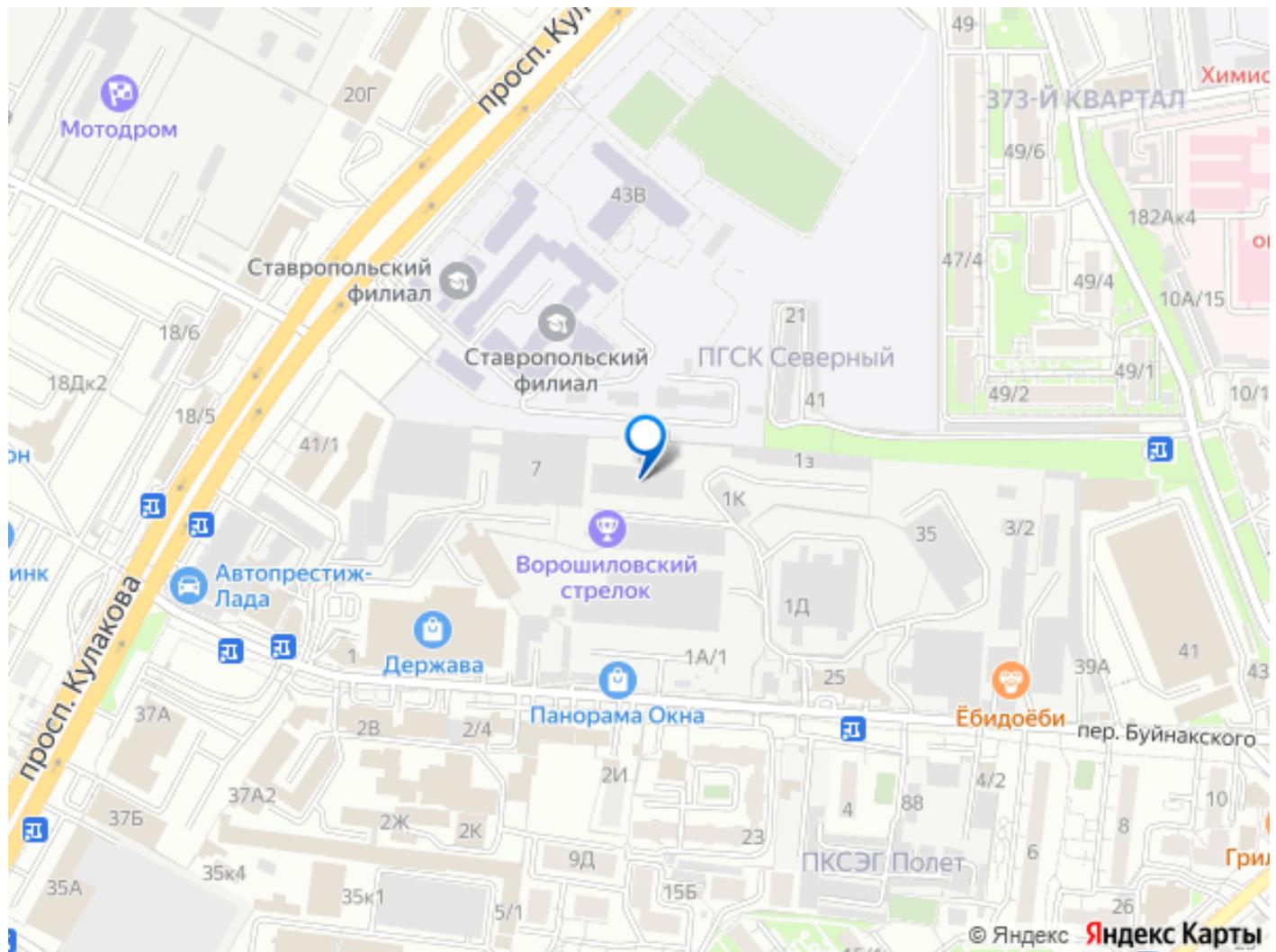
В аренду предлагается производственно-складской комплекс общей площадью 1565 м², включающий производственное помещение (600 м²), складские зоны (400 м²) и холодильный склад (565 м²) с поддержанием температуры от 0С. Есть возможность снимать частями. Объект полностью оснащен централизованным водоснабжением и канализацией, что обеспечивает бесперебойную работу производственных процессов. Электроснабжение осуществляется по



трехфазной схеме с разрешенной мощностью 30 кВт, при необходимости мощность может быть увеличена до 60 кВт. Территория комплекса находится под круглосуточной охраной и оборудована системой видеонаблюдения по периметру, что гарантирует безопасность хранения товаров и материалов. Для персонала предусмотрены отдельные помещения под гардероб, кухню и зону отдыха. Высокие потолки и ровные бетонные полы позволяют эффективно использовать пространство для размещения оборудования и организации логистических процессов. Транспортная доступность объекта обеспечивает удобный подъезд как для грузового, так и для легкового транспорта, с возможностью парковки на территории. Отопление в помещениях отсутствует, но при необходимости может быть установлено по согласованию с арендодателем. Комплекс подходит для предприятий пищевой промышленности, оптовой торговли, логистических компаний и других бизнесов, требующих хранения и переработки товаров в контролируемых температурных условиях. Расположение вблизи основных транспортных развязок сокращает время доставки и снижает логистические издержки. Код пользователя: 48303 Номер в базе: 7828319







Move.ru - вся недвижимость России