

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т
Кулакова, 30**

250 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Кулакова, 30

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

? Фактический адрес объекта: 8-я Промышленная ул., д. 2. Авито к сожалению пока не видит этот адрес. Объект сдан. В новом, отдельно стоящем здании, предлагаем в аренду помещения: •под склад, производство, торговлю, спортивное направление, услуги, детский развлекательный центр и т.д. Готовы рассмотреть Ваши предложения. Предлагаемые площади: ? 1 300 кв.м., высокий цоколь (под всем зданием), с окнами, 2 входа, 1 въезд, с/у. Сухой. При необходимости отапливаемый. Потолки - 4 м. Ворота - 3.30 м. ? 6 м. Перепад - 1.20 м.

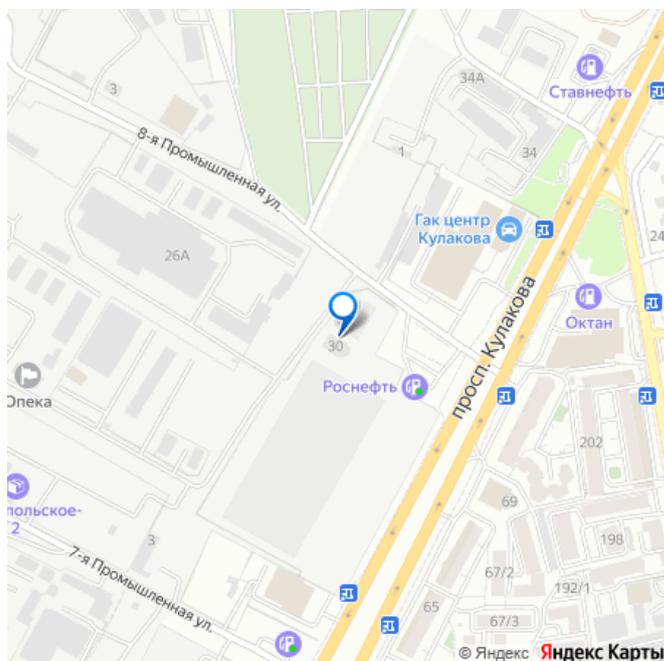
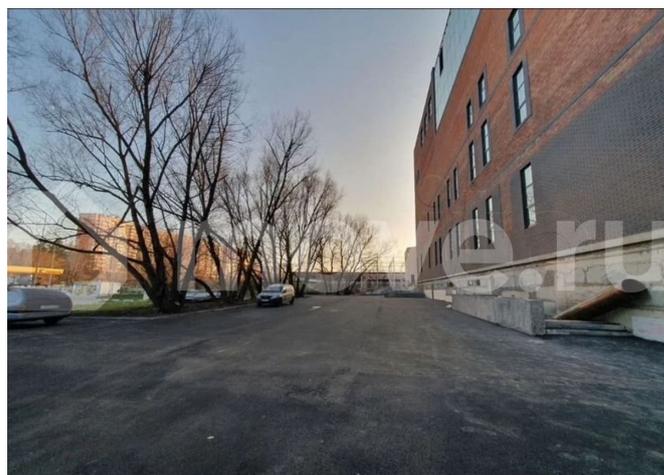
<https://stavropol.move.ru/objects/929200608>

4

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Арендная ставка: 250 руб. за кв.м. ? 1 250 кв.м.(возможно разделить площадь на 2 части), первый этаж, 2 входа, с/у. Арендная ставка: 500 руб. за кв.м. ? 2 000 кв.м., третий этаж со вторым светом, 3 входа, с/у, лифт. Арендная ставка и условия аренды оговариваются индивидуально с Арендатором. *Предоставляем арендные каникулы. Перед зданием большая, удобная парковка. Прямая видимость объекта с пр. Кулакова. Удобная транспортная развязка и круглогодичный подъезд. Рядом остановки общественного транспорта. Прямая аренда от собственника.



