

🕒 Создано: 06.02.2026 в 17:57

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 17:30

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
45-я Параллель, 5/3**

**80 275 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 5/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

123.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предложение аренды: Идеальное помещение для вашего успешного бизнеса!

Преимущества расположения: Адрес: г.

Ставрополь, улица 45-я Параллель, современный бизнес-центр на 3-м этаже.

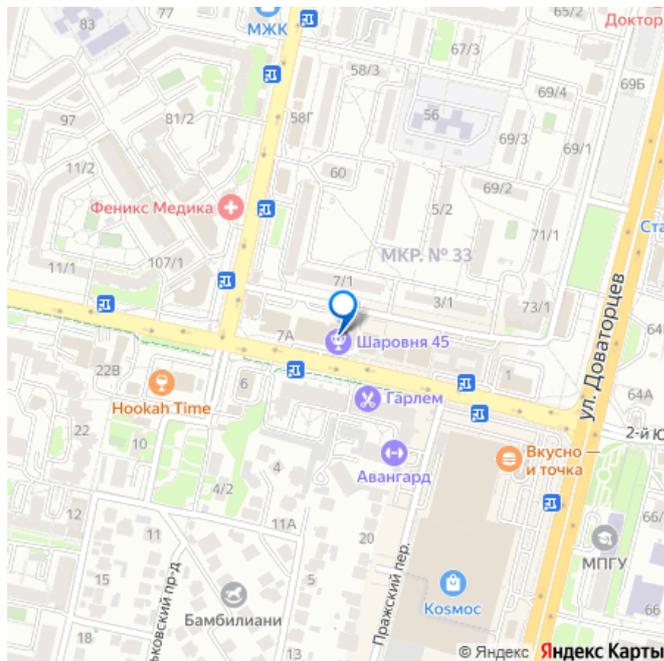
Транспортная доступность: Расположено вдоль главной городской магистрали («Красная линия»), обеспечивающей удобный подъезд и высокую проходимость. Высокая концентрация целевой аудитории: Рядом крупные торговые центры (включая известный ТЦ «Космос») и учреждения здравоохранения, магазины, офисы компаний, банки и кафе. Удобства для

<https://stavropol.move.ru/objects/928915377>

4

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,  
ДИНАСТИЯ - офис Центральный  
79197406288**

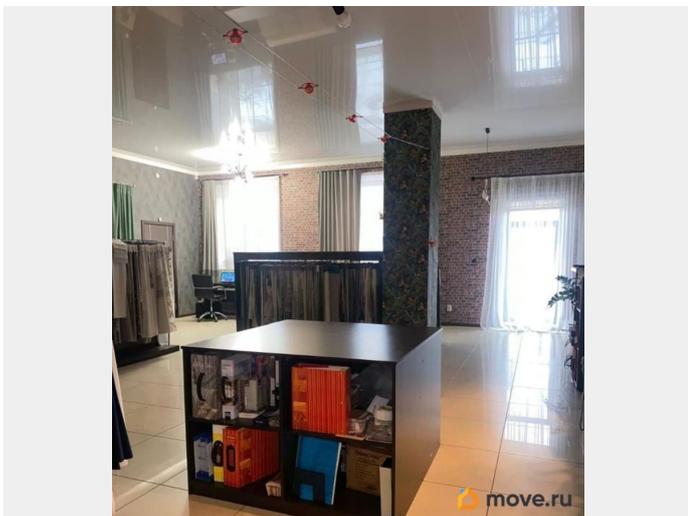
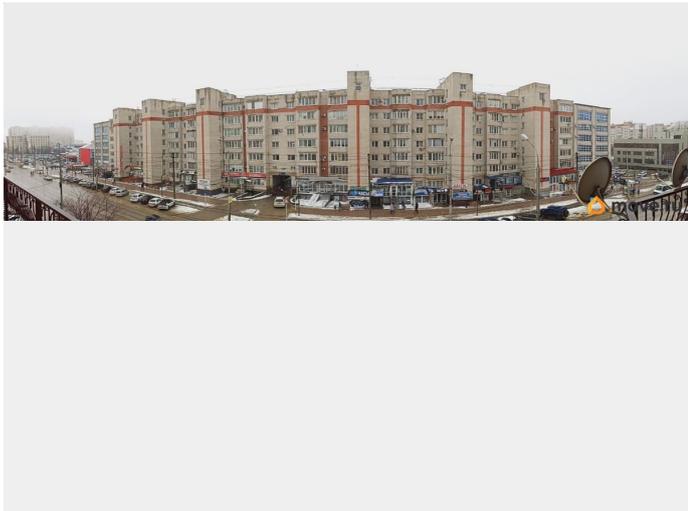
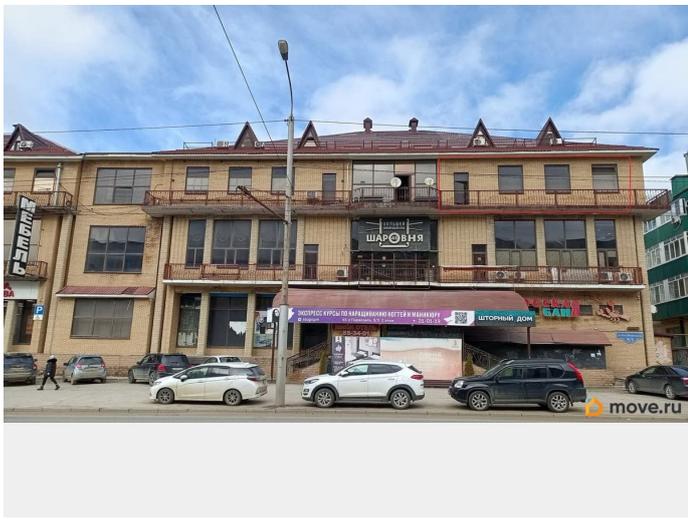
для заметок

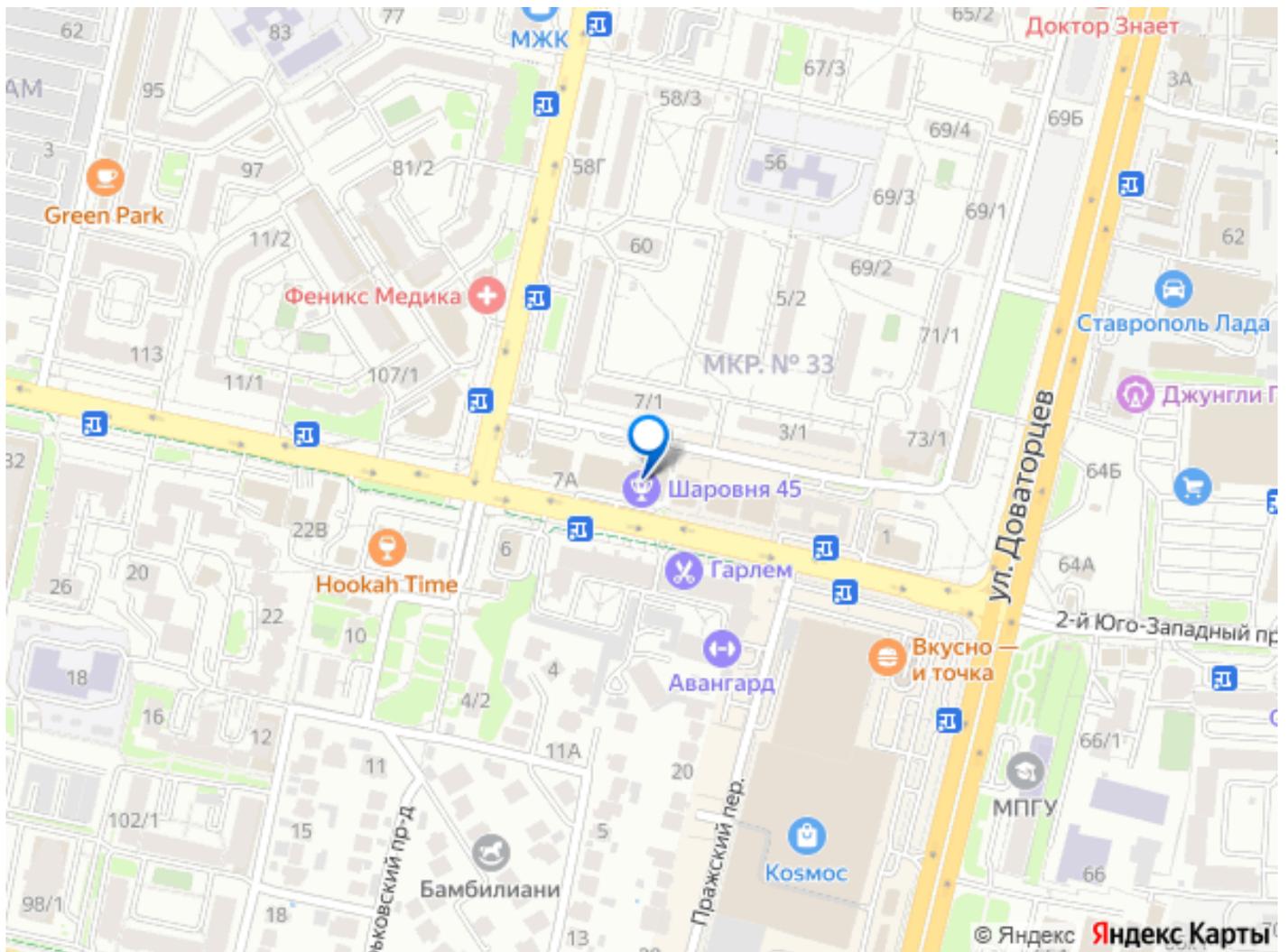


автомобилистов: Бесплатная вместительная парковка рядом с главным входом.

Рекламные возможности: Возможность размещения ярких рекламных конструкций с хорошей видимостью с основных магистралей района. Описание самого помещения: Современный ремонт европейского качества, выполненный профессионалами. Свободная планировка, удобная для реализации любых ваших идей и потребностей бизнеса. Наличие отдельного санузла и подсобного помещения для комфортного функционирования вашей организации. Панорамные окна с видом на улицу 45-й Параллели и личный выход на балкон с прекрасным обзором окружающей территории. Для кого подходит данное предложение? Идеально подойдет для: СПА-салонов и салонов красоты; Шоу-румов одежды, обуви и аксессуаров; Дизайнерских студий и творческих пространств; Медицинских центров и стоматологических клиник; Авторитетных офисов любого профиля; Творческих авторских мастерских и арт-пространств. Почему именно наше помещение? Высокая привлекательность места и постоянный поток клиентов. Удобная логистика и комфортная среда для сотрудников и гостей. Приятная атмосфера соседних заведений (развлекательная площадка «Шаровня», русская баня, мини-отель). Гибкость планировки и готовность помещения к немедленному запуску вашего проекта. Звоните нам прямо сейчас и убедитесь сами, насколько выгодно ваше будущее размещение в нашем помещении!

[Номер объекта в нашей базе КА938]





Move.ru - вся недвижимость России