

Создано: 20.03.2026 в 22:34

Обновлено: 20.03.2026 в 22:34

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Кленовая ул, 72**

**370 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Кленовая ул, 72

Улица

[улица Кленовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии!!! **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ?** СДАМ отдельно стоящее здание состоящее из 3-х полноценных этажей и дополнительно имеется цокольное помещение в стремительно развивающейся части Юго-Западного района города Ставрополя по ул. Кленовая - общая площадь здания - 1150,0 м2. Цена 350,00 за м2. Помещение разделено на 13 комнат, кухню, бар, раздевалки, а также имеется свой отдельный ресепшен. ? На данный момент помещение функционирует, сконцентрирован спрос, сдаётся в аренду. Ликвидное предложение как под свой бизнес, так и в

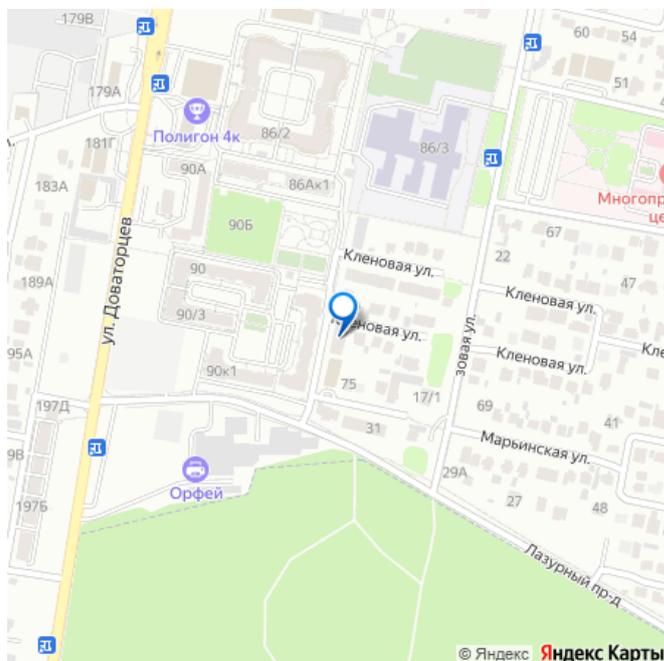
<https://stavropol.move.ru/objects/929210356>

1

**Александр, EVELIN**

**89251234567**

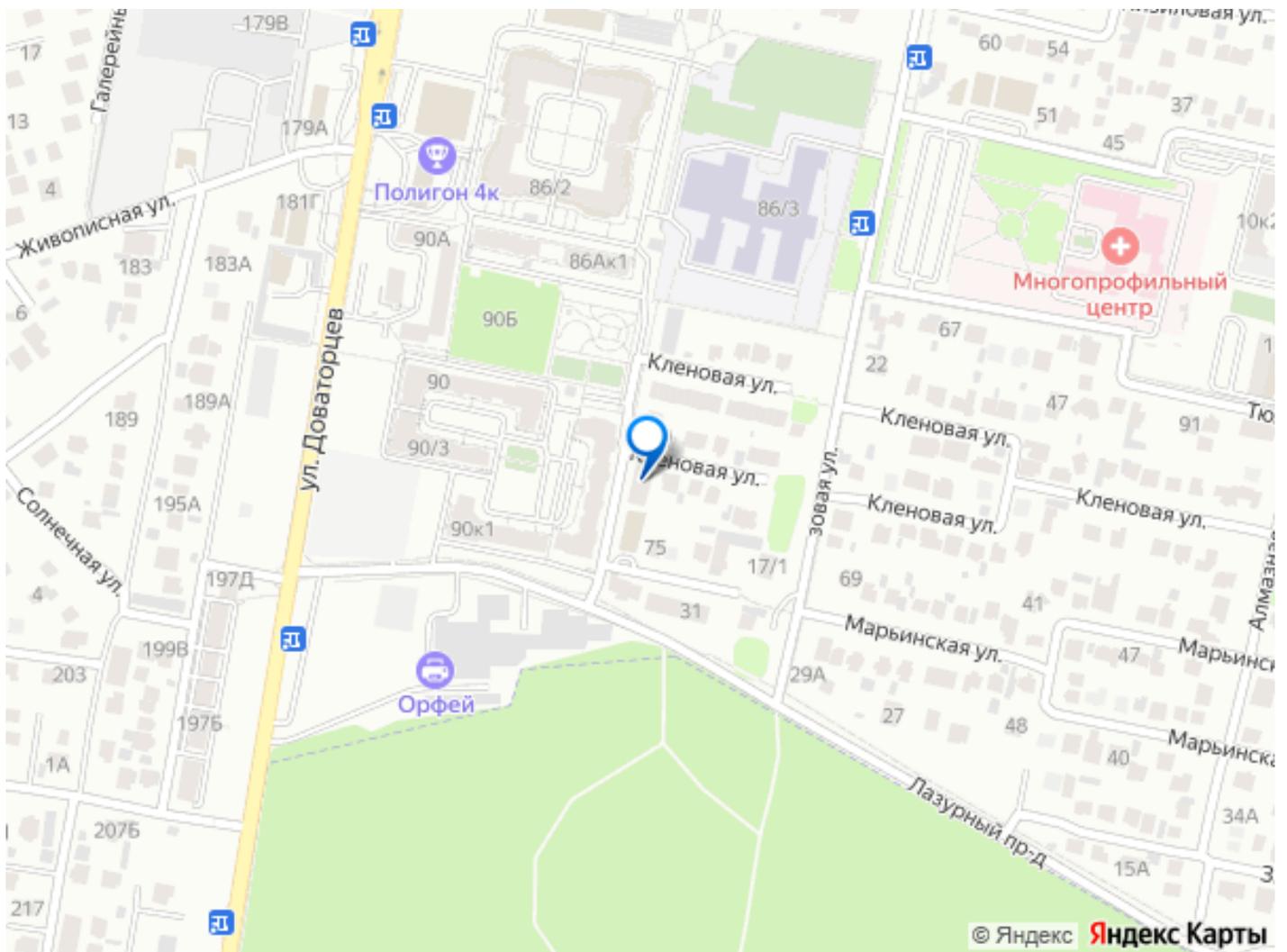
для заметок



качестве вложения. Выполнен современный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту! Объект расположен во дворе улицы Доваторцев с высоким трафиком. Здание удобно расположено, что позволяет использовать его под любой вид деятельности: гостиничный бизнес, массажный салон, игровой клуб и любой другой вид деятельности. Отдельный вход в помещение. Видеонаблюдение по периметру здания, внутри и на этажах, с возможностью удаленного доступа. Центральные коммуникации. Своё место на фасаде под рекламу. Парковка есть перед объектом. Развитая инфраструктура и транспортная развязка. Прекрасная транспортная и пешеходная развязка. ? Наше агентство недвижимости является партнером всех ведущих Банков России, оказывает помощь в одобрении ипотеки, а так же в юридическом сопровождении на этапе всей сделки Звоните, пишите. Отвечу на любые ваши вопросы. Показ объекта по предварительной договоренности!! Южный обход, ул. Тюльпановая, ул. Тухачевского, ул. Пирогова, ул. Салова, ул. 50лет ВЛКСМ, ул. Ворошилова, ул. Сборная, ул. Перспективная, ул. Савченко, ул. Рогожникова, ул. Доваторцев, ул. 45-я Параллель, Лазурный проезд, ул. Бирюзовая, ул. Кизиловая, ул. Мариинская, ТЦ «Космос», Южная автостанция, Рынок «Южный».







Move.ru - вся недвижимость России