

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:51

Обновлено: 22.03.2026 в 03:51

Ставропольский край, Ессентуки,

Октябрьская ул, 435

1 300 ₺

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская ул, 435

Улица

[площадь Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

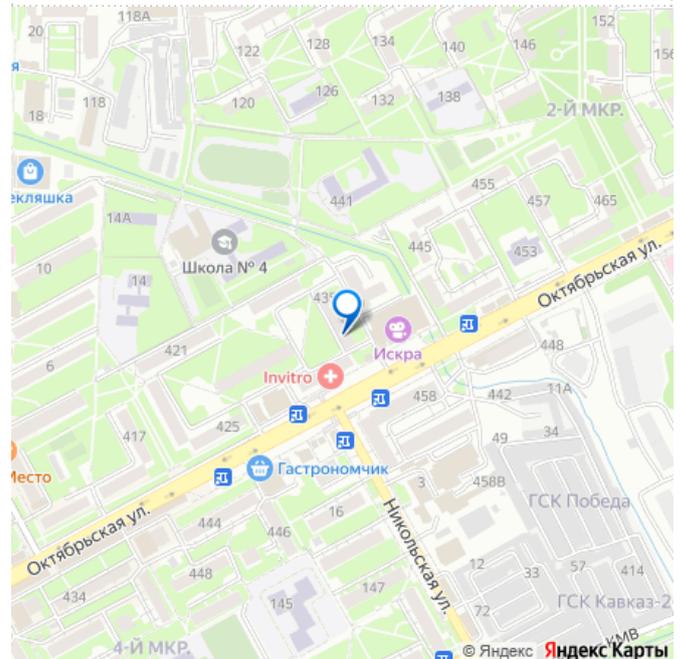
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

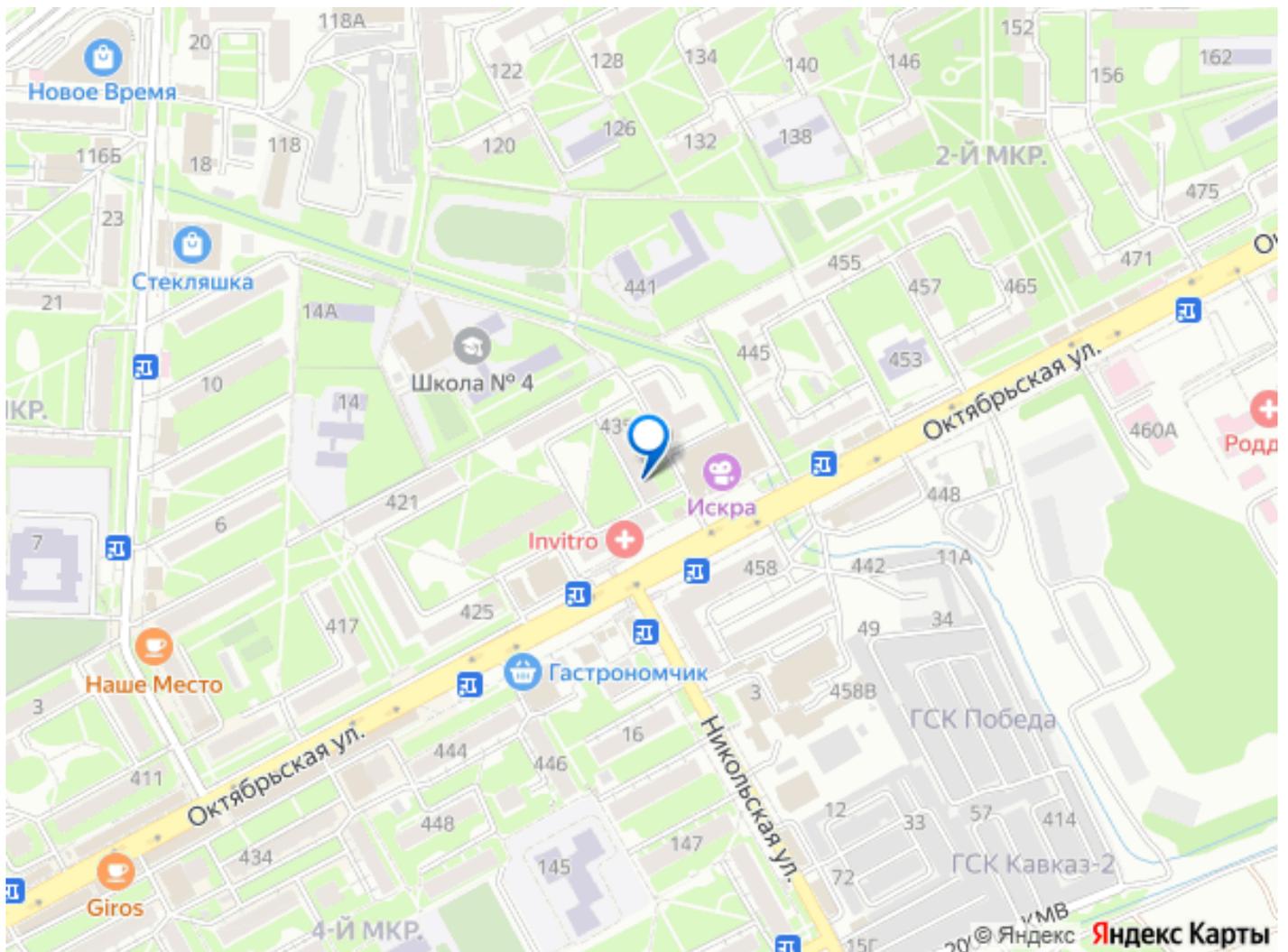
Описание

Сдаётся помещение для гастрономического бизнеса и другой сферы деятельности на самой оживлённой улице г.Ессентуков. Рядом с зданием, находится кинотеатр Искра, Пятерочки, Сбербанк, Инвитро, Гармония, Магнит, Школы! Само помещение отдельно стоящее! Здание 102 кв м. У здания имеется, прилегающая территория с Озеленением вокруг здания + Летняя площадка на (60 кв. м.) так же имеется сан. узел, в самом помещении 2 мокрых зоны, и отдельное подсобное помещение, (холодильная камера) на 10 кв. м., имеется личная парковка на 3 машины + парковочные

для заметок



места для гостей. Активы и оснащения бизнеса: - 220в. + подключение на 380 в. - Отопление (Тёплый пол). - Вытяжка и приточка в Зале и в кухне. - Премиальная охранная сигнализация Ajax на все окна и двери а так же датчики движения. - Снаружи и внутри здания имеются камеры с Датчиком движения и ночным видением, а так же новая пожарная система. - Кухня, полностью оборудованная под Фастфуд и Европейскую кухню, при желании можно интегрировать в любую другую кухню или под торговое помещение. - Подключение под телевизор (зал) - Подключение под кондиционер (зал) - Интернет Оптоволокно (WiFi) - Общее состояние всего имущества заведения Новое! Здание свободного назначения подходит для любой сферы деятельности, также помещение сдаётся в Аренду без Мебели, и без торгового Оборудования. По всем вопросам обращаться в лс или по телефону .



Move.ru - вся недвижимость России