

Создано: 17.03.2026 в 22:46

Обновлено: 11.04.2026 в 22:38

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Гражданская ул, 1/5**

**85 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская ул, 1/5

Улица

[улица Гражданская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается коммерческое помещение 100 м<sup>2</sup> — идеальное место для бизнеса в сердце города! ЖК «Красный металлист», ул. Гражданская, 1/5 — центральная локация с панорамным входом и высокой проходимостью

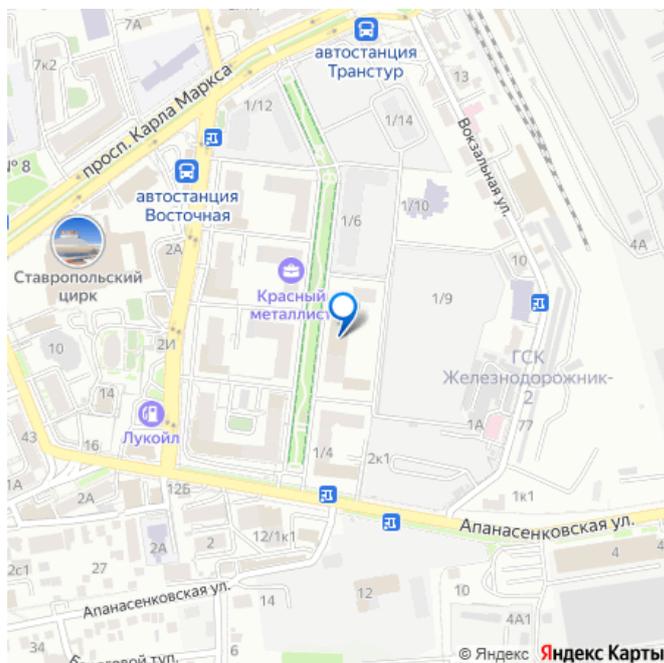
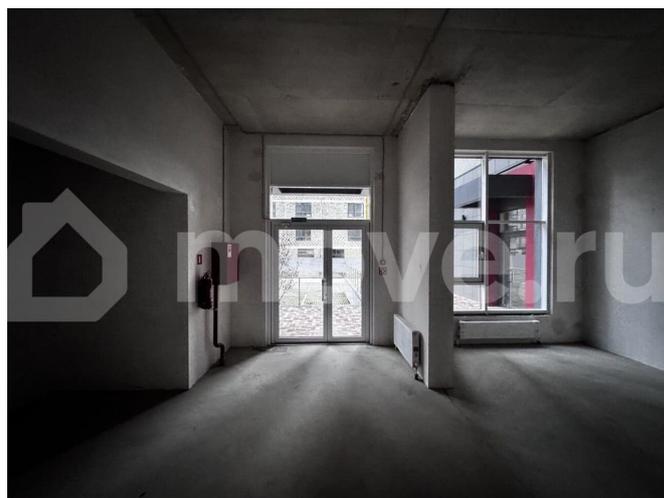
Ключевые преимущества: • Этаж: 1-й с отдельным входом и пандусом — доступность для всех клиентов • Высота потолков: 4 м — просторно, светло, идеально для зонирования и дизайна • Все коммуникации: вентиляция, водоснабжение, канализация, электричество до 20 кВт • Охраняемая

<https://stavropol.move.ru/objects/9291857557>

**Дмитрий, Дмитрий**

**89251234567**

для заметок



территория и бесплатная парковка у входа + по периметру ЖК • Панорамная входная группа — прозрачность, свет и привлекательность для клиентов • Расположение напротив бульвара с летним кинотеатром, зонами отдыха, воркаутом, велодорожкой и детскими площадками — идеальный контекст для семейного и здорового бизнеса • 2 окна выходят во внутренний двор дома

---

Идеально подходит для: • Стоматологические клиники & зуботехнические лаборатории • Детские центры, мини-сады, развивающие студии • Магазины, шоу-румы, салоны красоты, ателье • Офисы, выставочные залы, услуги высокого класса

---

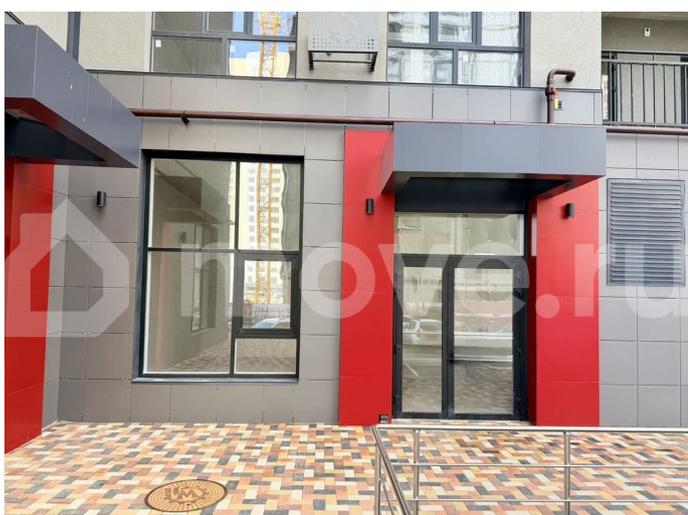
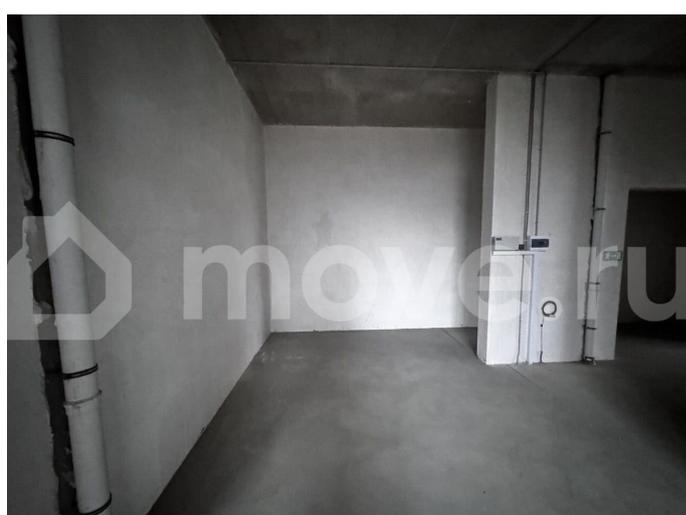
Удобное расположение: • Заезды с ул. Гражданская и Апанасенковская — высокий автомобильный и пешеходный трафик • В 5 минутах от центра, рядом — парки, кафе, транспортные узлы • ЖК с благоустроенной территорией — привлекает клиентов, повышает доверие к вашему бизнесу

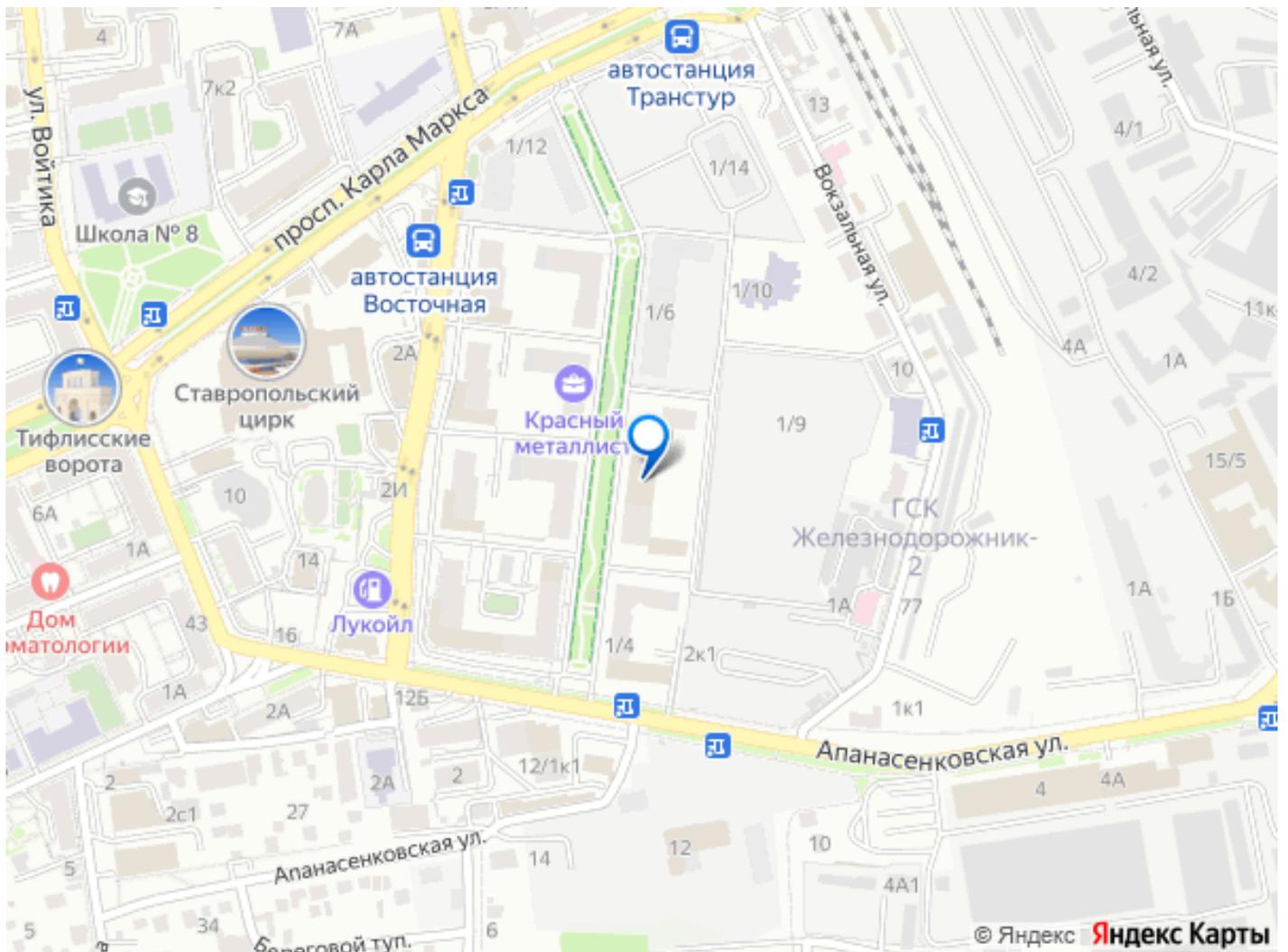
---

Условия аренды: • Без комиссии — напрямую от собственника • Цена по договоренности — гибкие условия для долгосрочного партнёрства • Депозит и предоплата — индивидуально, по согласованию

---

Звоните прямо сейчас — это помещение не просто сдаётся. Оно создаёт возможности. Осмотр по предварительной записи. Фото и видеобзор доступны по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России