

Создано: 24.03.2026 в 21:05

Обновлено: 27.03.2026 в 09:12

**Ставропольский край, Пятигорск, улица
Леваневского, 1А**

220 000 ₺

Ставропольский край, Пятигорск, улица Леваневского, 1А

Улица

[улица Леваневского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

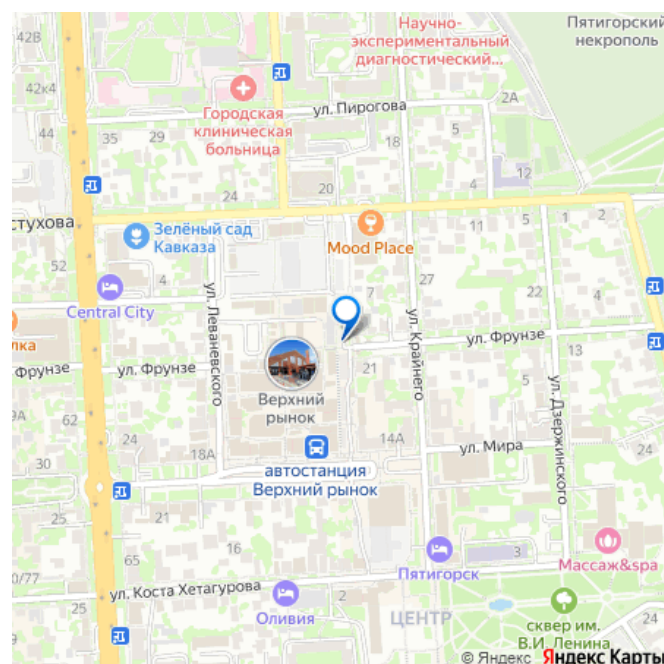
Предлагаем в аренду уникальные торговые помещения от 100 м². Витринная эстетика: Современный фасад с панорамным алюминиевым остеклением. Ваши витрины будут работать на привлечение внимания 24/7. Респектабельное окружение: Здание расположено в деловом и административном центре города (Администрация Пятигорска, сквер им. Ленина). Здесь сосредоточена ваша целевая, платежеспособная аудитория и туристический поток высокого уровня. Простор для дизайна: Высота потолков до 4,7 м позволяет установить роскошные люстры, организовать правильное профессиональное

<https://stavropol.move.ru/objects/9292629616>

Агент

79197305291

для заметок



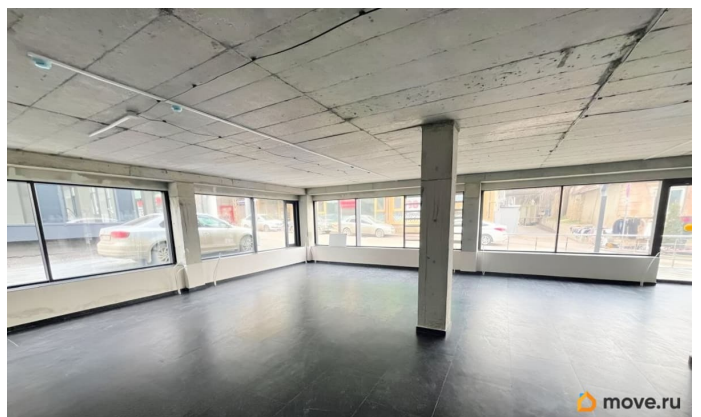
освещение и создать атмосферу бутика.

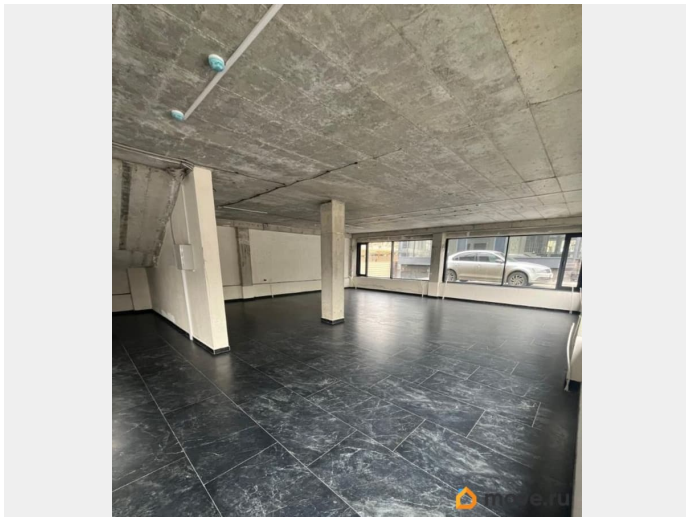
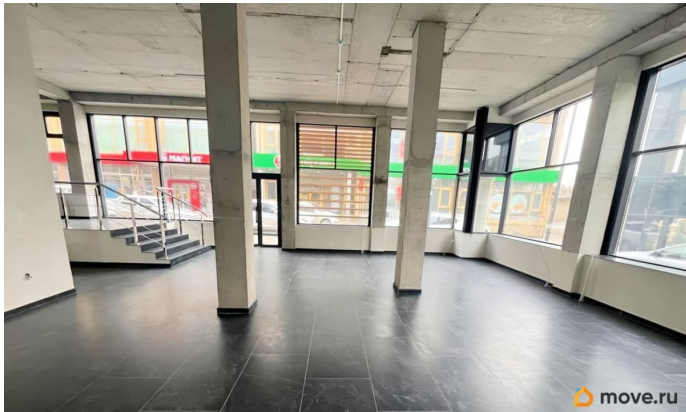
Технические характеристики: Площадь: 100 м² (правильная геометрия зала).

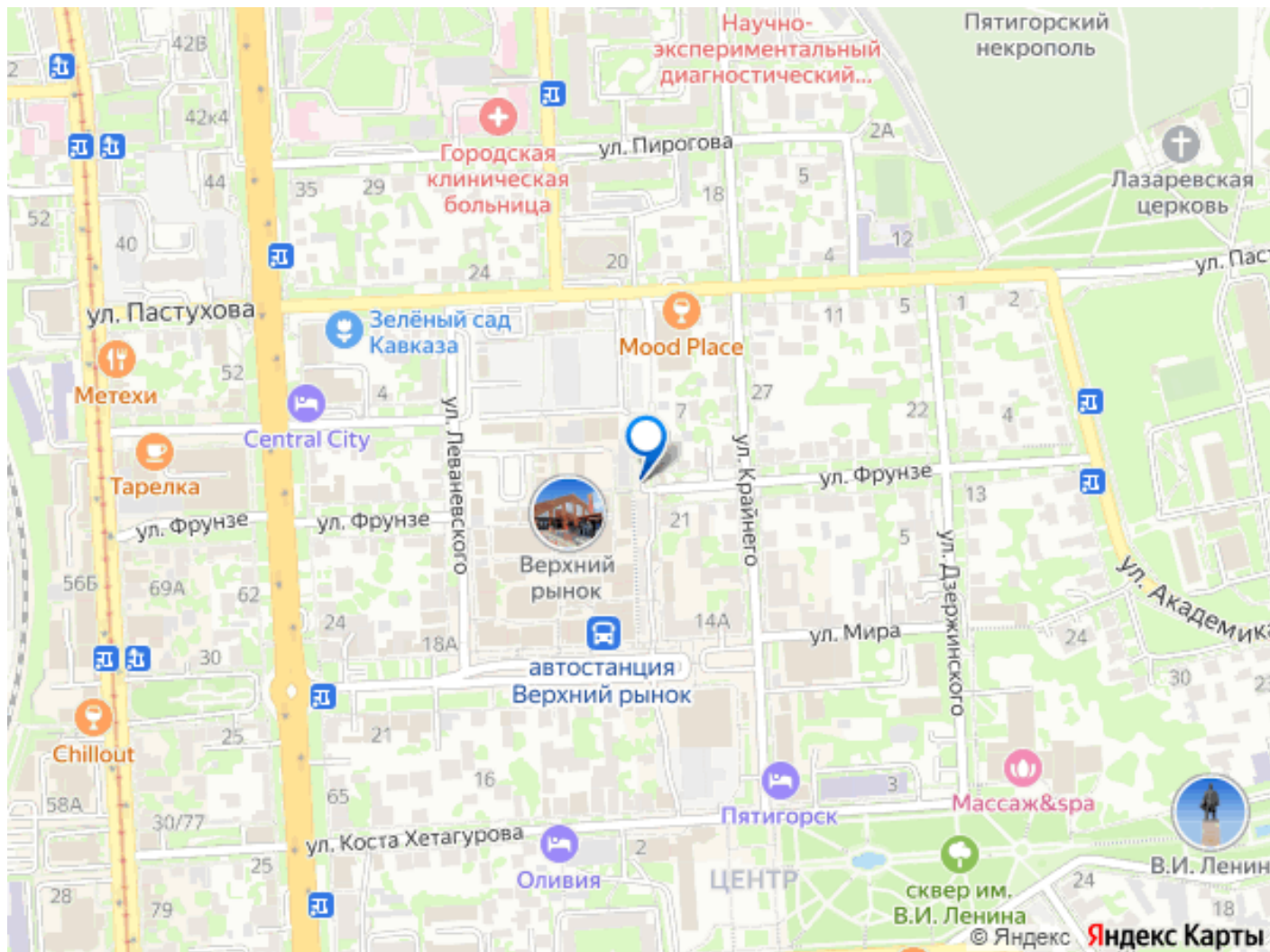
Безопасность и Надежность: Монолитный конструктив здания. Возможность установки систем охраны любой сложности. Отделка White Box: Стены выровнены под чистовую отделку (готовы к монтажу фирменных панелей или покраске). Пол — премиальный керамогранит Kerama Marazzi (1200x600) — идеальный фон для дорогих товаров.

Инженерия: Электрическая мощность: до 75 кВт (достаточно для мощного акцентного освещения витрин и системы климат-контроля). Газовое отопление (комфорт для клиентов зимой). Центральные коммуникации, высокоскоростной интернет.

Коммерческие условия: Стоимость: от 2 200 руб./м². Арендная ставка соответствует премиальному уровню локации, качеству здания и потенциалу вашей выручки. Прямой договор аренды. Индивидуальный подход к условиям. Помещение спроектировано под: Ювелирный салон / Бриллианты Салон элитных мехов и кожи Бутик часов и аксессуаров Антикварный салон / Галерею
Звоните для организации персонального просмотра. Обсудим детали размещения вашего бренда в самом сердце Пятигорска.







Move.ru - вся недвижимость России