

Создано: 17.12.2025 в 12:25

Обновлено: 31.01.2026 в 19:18

Ставропольский край, Невинномысск,  
улица Менделеева, 14

**50 000 ₽**

Ставропольский край, Невинномысск, улица Менделеева, 14

Улица

[улица Менделеева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам 100 м<sup>2</sup> нежилое помещение под ключ в ЦЕНТРЕ. Парковка, видеонаблюдение, ВСЕ коммуникации. Описание: Сдается полностью готовое к работе нежилое помещение 100 м<sup>2</sup> в центральном районе Невинномысска (ул. Менделеева, 14). Все коммуникации подключены, можно начинать бизнес сразу. Полный список преимуществ и коммуникаций: Полностью готово к работе: Удобное помещение с нормальным, аккуратным ремонтом (плитка, покраска). Установлены кондиционеры, современный санузел. Не требует срочных вложений в отделку. Вся инфраструктура на месте: \*

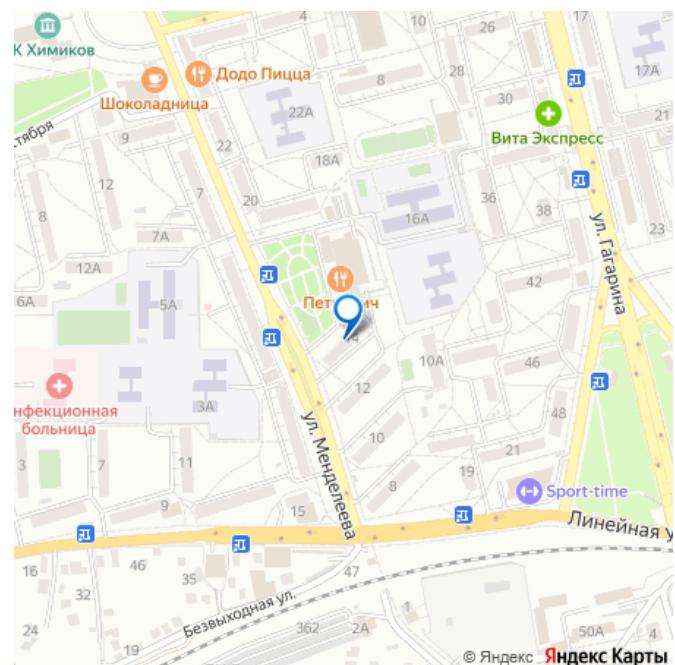
<https://stavropol.move.ru/objects/928749357>

0

**Собственник**

**79197506178**

для заметок

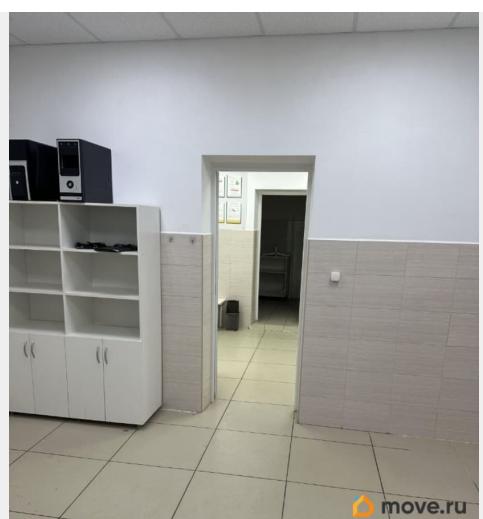
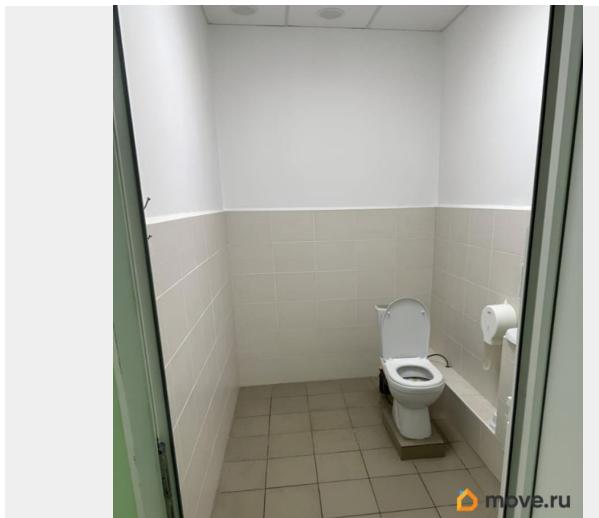


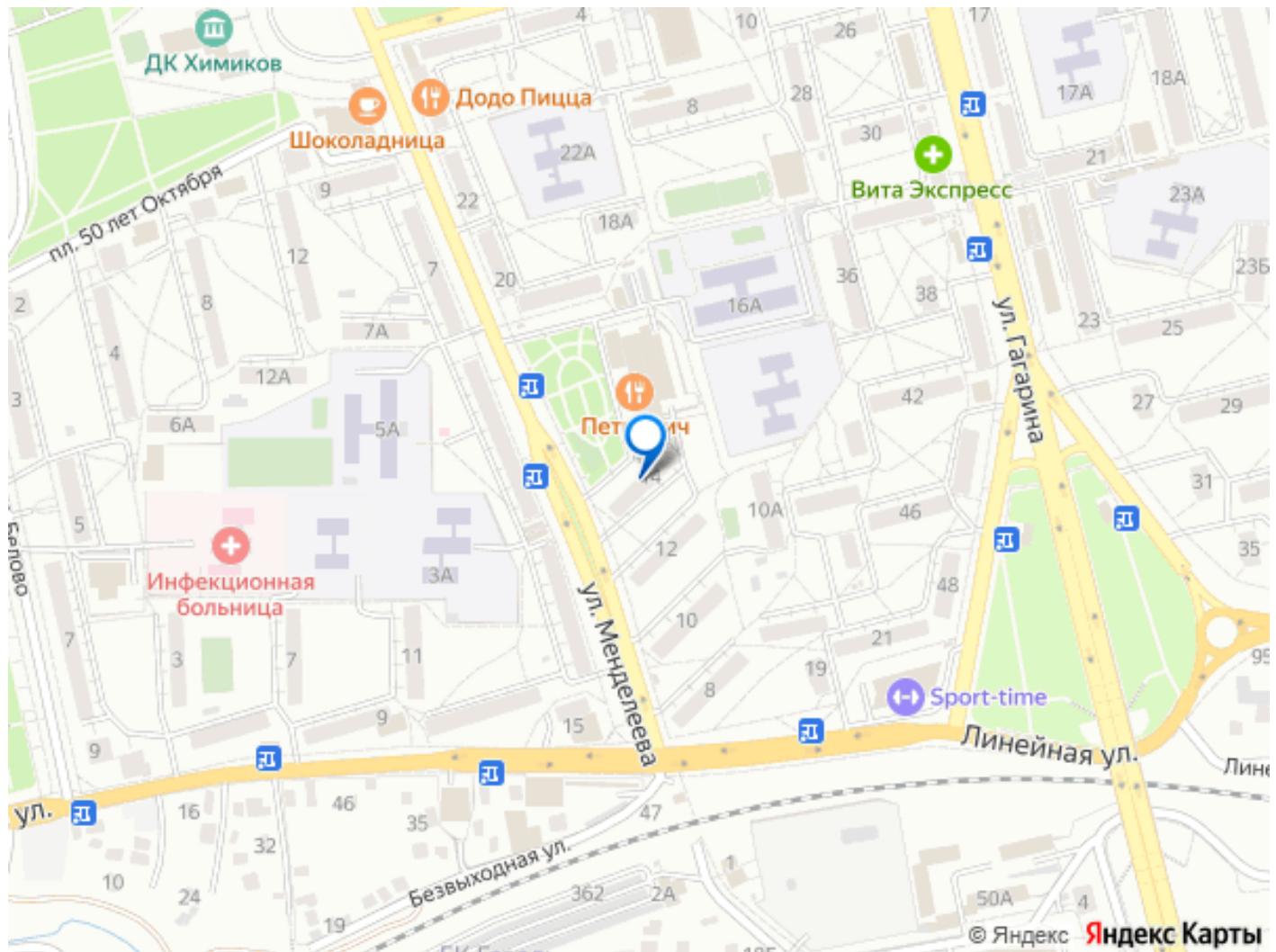
Связь и безопасность: Выделенный интернет, телевидение, круглосуточное видеонаблюдение. \* Все коммуникации: Холодное и горячее водоснабжение, центральное отопление, электричество. \*

Парковка: Собственная парковочная площадка для клиентов и сотрудников.

Идеальная локация для бизнеса: Центр города, улица Менделеева. Высокая проходимость. Отдельные входы с улицы: Несколько входов обеспечивают приватность и удобный доступ. Важное преимущество: Помещение находится в окружении коммерческих объектов (офисы, магазины). Это позволяет вести деятельность без жёстких ограничений по шуму и графику работы. Чистая история: Помещение свободно, готово к заселению. Техническая информация: Адрес: ул. Менделеева, 14.

Площадь: 100 кв. м. Этаж: цокольный (подвальный) с отдельными выходами на улицу. Статус: Нежилое помещение в собственности. Состояние: Нормальный косметический ремонт, полностью функционально. Для кого идеально Барбершоп, салон красоты, студия, мастерская. Офис, шоу-рум, учебный центр, кол-центр. Склад активного хранения (для товаров, документов). Цена: 50 000 руб./мес. (возможен торг для серьезных арендаторов при долгосрочном договоре). Владелец- Владислав.





Move.ru - вся недвижимость России