

Создано: 10.08.2025 в 11:42

Обновлено: 22.01.2026 в 07:57

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Заводская улица, 9/2**

**48 300 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Заводская улица, 9/2

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается не жилое помещение под магазин или офис. Красная линия. 1 этаж. Общая площадь помещения 69 м2 Практически отдельное здание, смежное помещение только с одной стороны. Внутри: • Количество входов с улицы: 3шт (двойные двери) • Количество окон: 2шт больших, 2 шт маленьких над дверьми • Высота потолков 3,5м • Помещение разделено на две части (перегородка из гипсокартона) • Свой отдельный сан узел с кладовкой • Индивидуальное газовое отопление • В

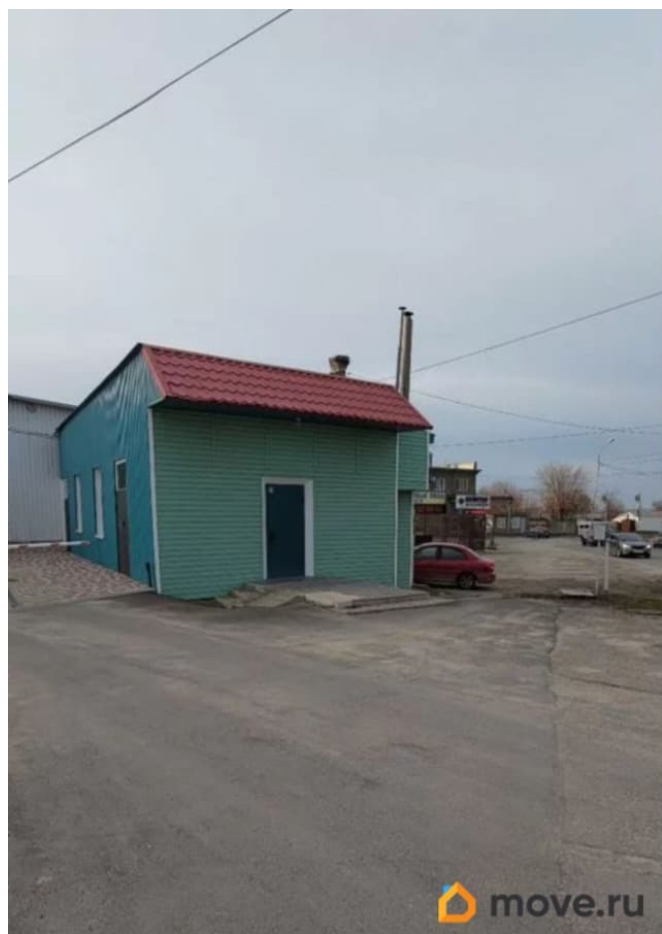
<https://stavropol.move.ru/objects/928759615>

2

**Собственник**

**79197501431**

для заметок



помещении разведена пожарная сигнализация, при необходимости можно её подключить. Снаружи: Парковка: своя, напротив здания, на 3 машины. Место для размещения рекламы: установлено 3 больших рекламных баннера с двух сторон здания. Проезжая в любую из сторон на автомобиле, рекламу отлично видно. Здание расположено в районе, где располагается много магазинов и компаний связанных с продажей строительных материалов, разного оборудования, комплектующих для авто и т.д.. Собственник, без комиссии агенств! цена договорная . Звоните !

