

🕒 Создано: 14.02.2026 в 10:09

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:08

**Ставропольский край, Ставрополь,
Селекционная улица, 1**

76 800 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, Селекционная улица, 1

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Селекционная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

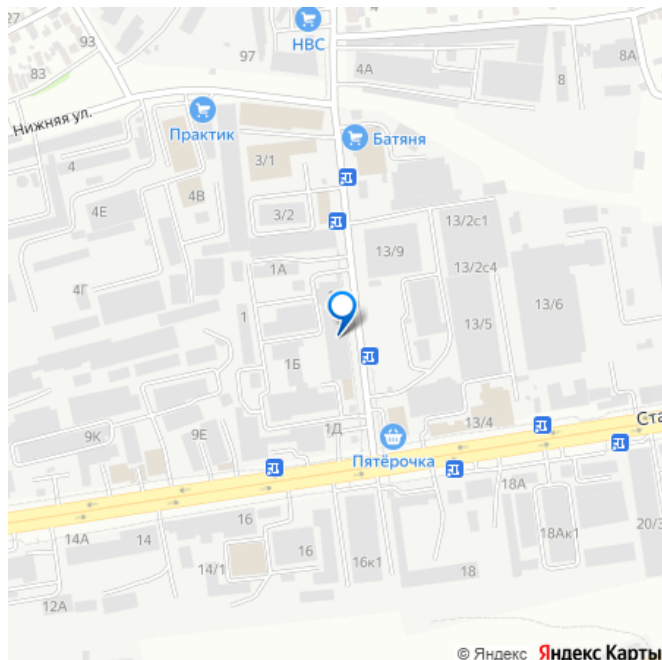
****Ставрополь, красная линия — и да, это не опечатка!**** Сдаётся ****192 м?*** коммерческого помещения по цене, которая заставит вас перечитать дважды: ****всего 350 ?/м?***! Это почти ****даром****, особенно если учесть, что вы получаете — готовое, тёплое, с видом на проезжающий успех --- ****Что внутри (и снаружи):**** ****Витринные окна на красную линию**** — ваш бренд увидят даже те, кто «просто ехал мимо» ****Керамогранит на полу**** — моется легко, выглядит дорого, не плачет, когда клиенты бегают в обуви

<https://stavropol.move.ru/objects/929119739>

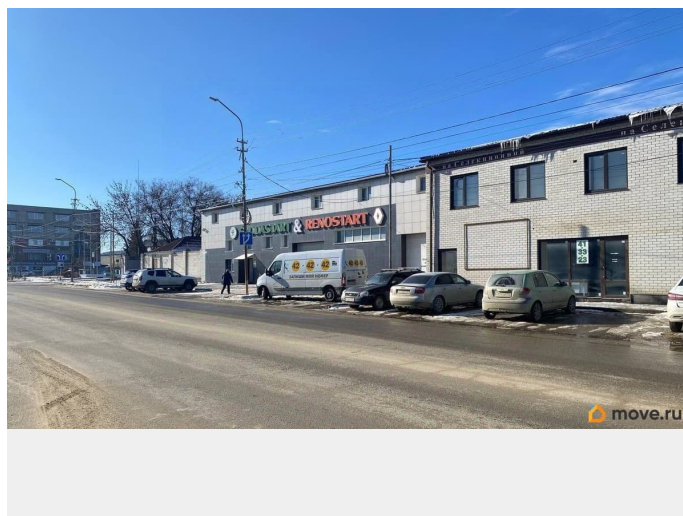
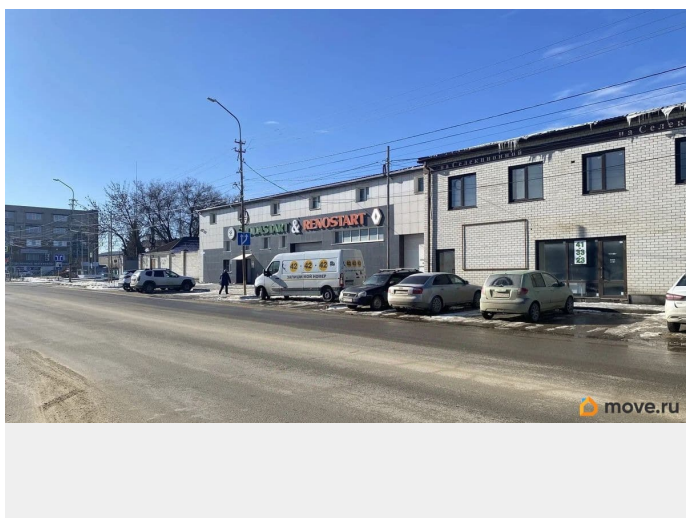
3

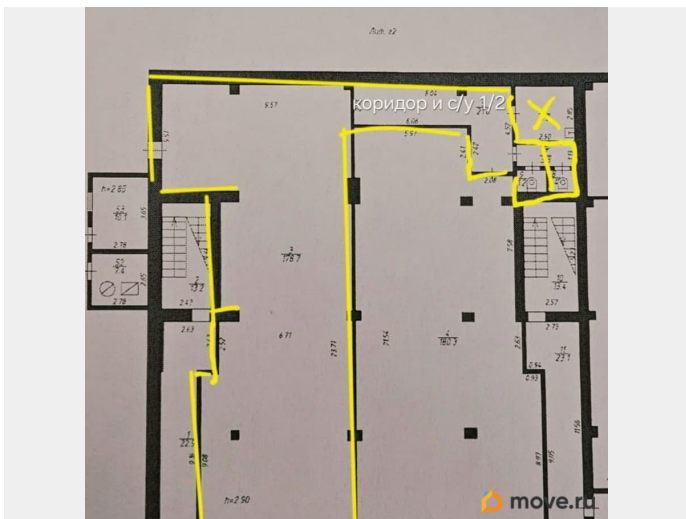
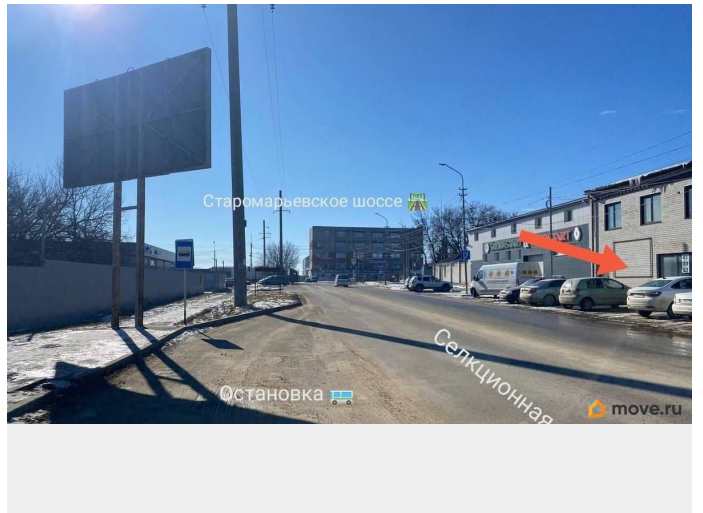
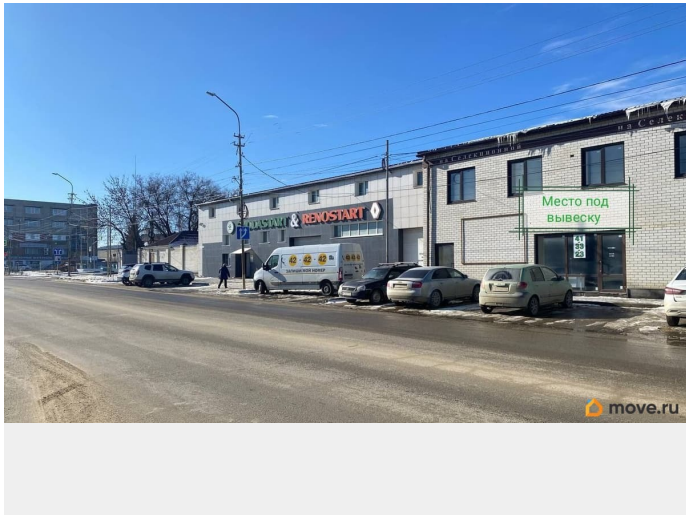
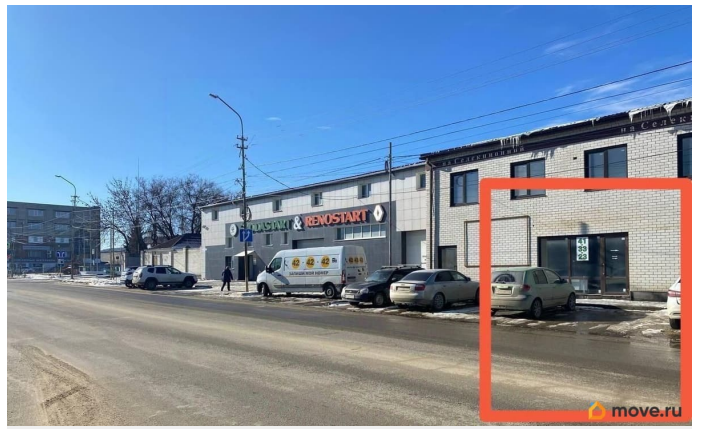
**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,
ДИНАСТИЯ - офис Центральный
79886106198**

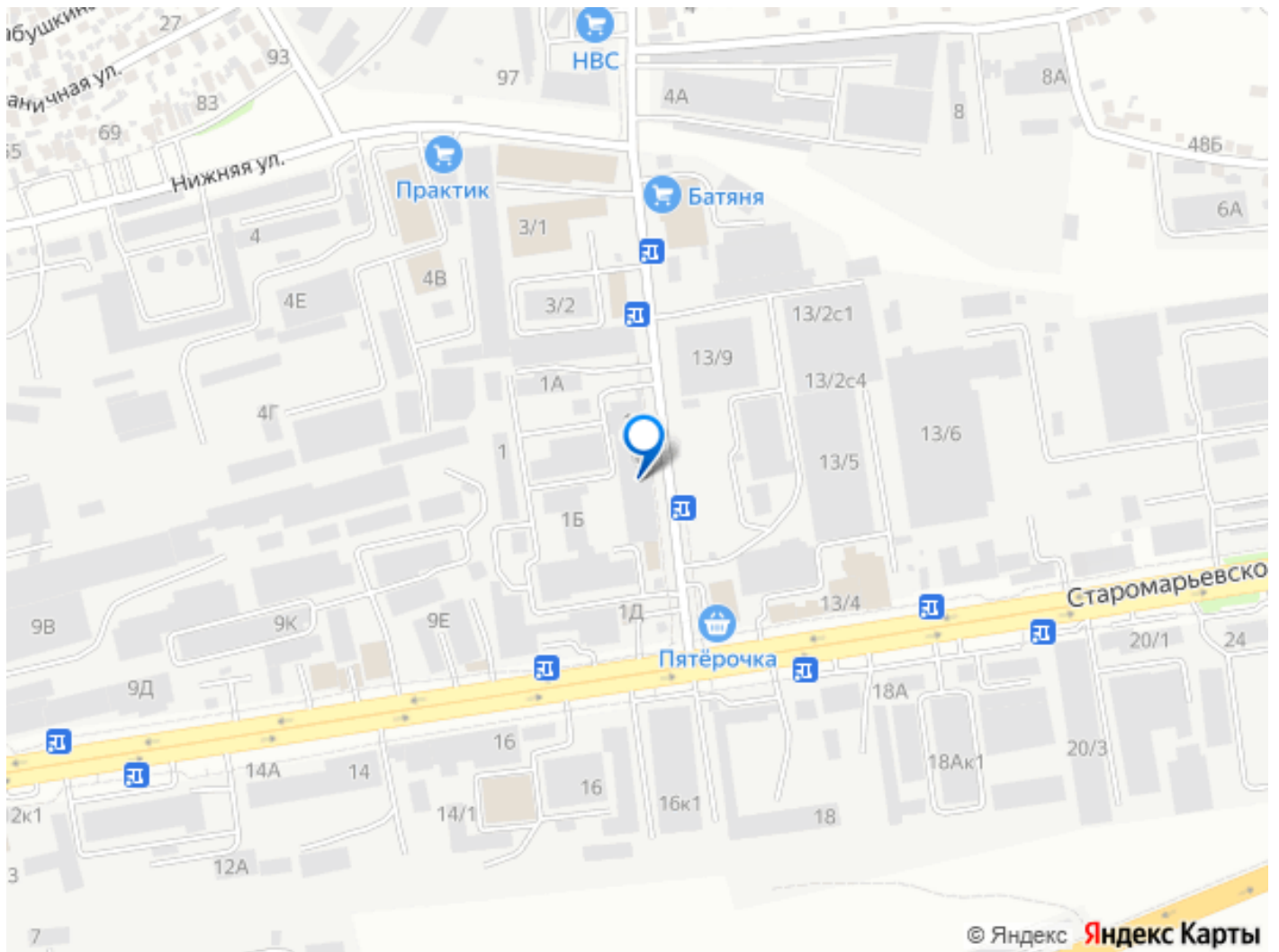
для заметок



****Потолок «Армстронг»** — чисто, ровно, без сюрпризов (в отличие от некоторых арендодателей) ****Санузел**** — есть, работает, без «договоритесь с соседом» ****Место для погрузки/разгрузки**** — во внутреннем дворе, спокойно и без драмы с ГИБДД --- ****Локация — как в рекламе:**** Всего ****50 метров**** до пересечения с ****Старомарьевским шоссе**** — одной из самых оживлённых транспортных артерий Ставрополя ****Остановка общественного транспорта — в 20 метрах**** (клиенты придут, даже если проспали!) ****Вместительная парковка**** — ваш автомобиль и фургон курьера найдут место, как два старых друга за чашкой кофе ****Электричество — 10 кВт****, отопление — есть. Зимой тепло, летом — можно включить кондиционер (если решите добавить). --- ****350 ?/м? в таком месте?*** Это не предложение — это ****приглашение к росту****. ****Звоните — пока кто-то другой не сказал: «Да, я беру!»**** ****Пишите — пришлю фото, схему и честный расчёт без «а ещё нужно за свет/воздух/удачу»**** Не ждите «идеального момента» — он уже здесь. Просто скажите «да»! [Номер объекта в нашей базе KA947]**







Move.ru - вся недвижимость России