

Создано: 27.09.2025 в 12:57

Обновлено: 08.10.2025 в 12:34

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 397/5

**32 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 397/5

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

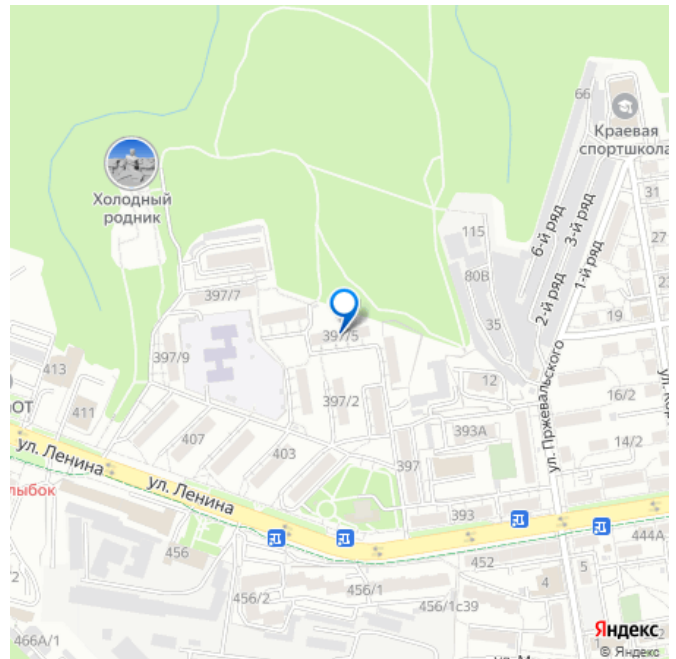
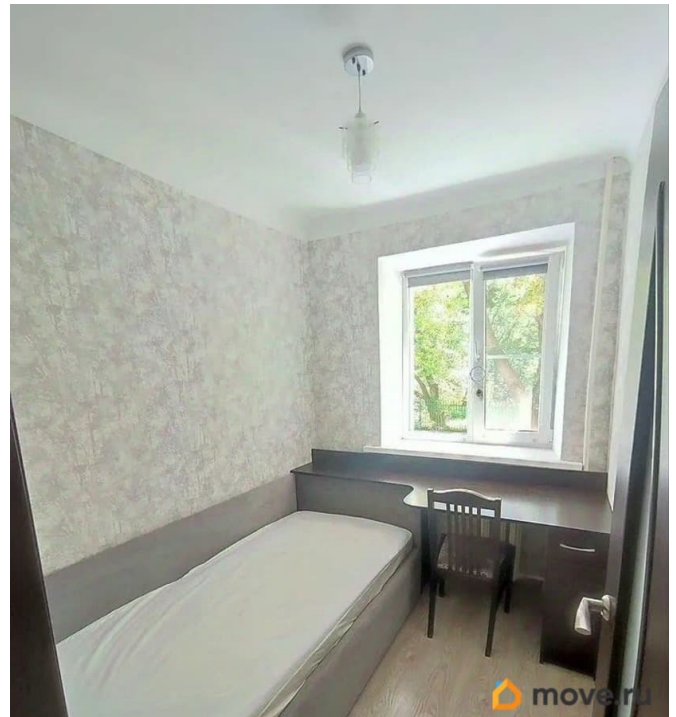
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9285272290>

Агент

**79887502670**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

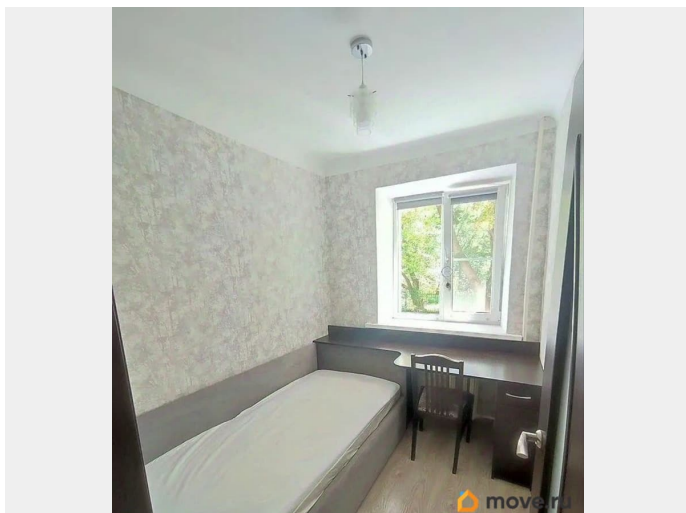
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

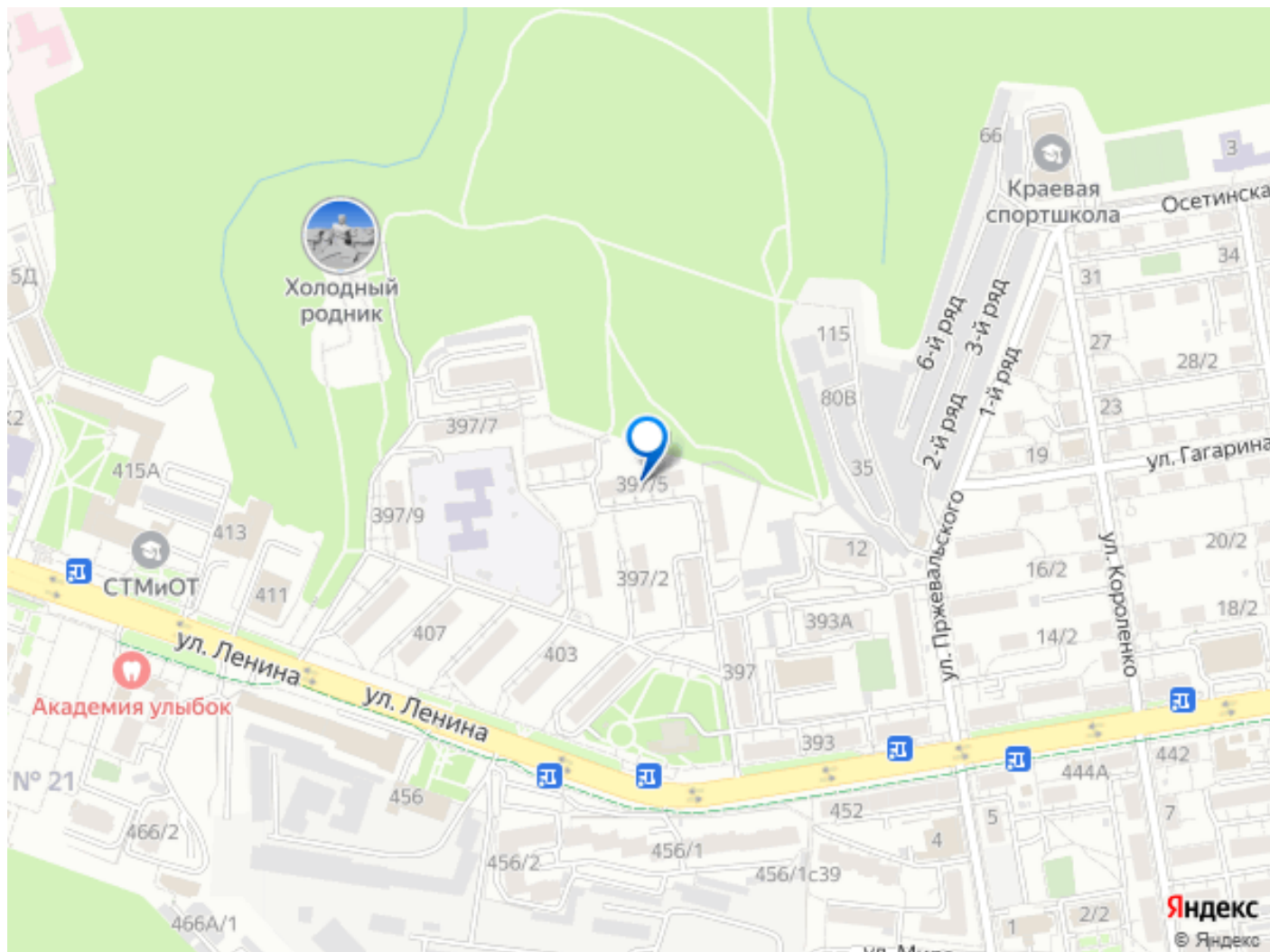
## Описание

Уютная трёхкомнатная квартира в Ставрополе ждёт своих новых жильцов! Расположена по адресу: улица Ленина, дом 397/5 — в кирпичном доме с удобной локацией и развитой инфраструктурой района. Квартира общей площадью 45 квадратных метров отличается функциональной планировкой. Кухня площадью 6 квадратных метров оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Расположение на первом этаже 5-этажного дома обеспечивает удобный доступ и достаточное количество естественного света. Дом находится в районе с прекрасно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: магазины, торговые центры, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Рядом расположены зелёные зоны и места для отдыха. Пространство полностью готово к комфортному проживанию и отличается продуманной организацией. Первая комната оборудована всем необходимым для уютного

отдыха: здесь установлен вместительный зеркальный шкаф-купе во всю стену, стильный двухспальный раскладной диван серого цвета, удобный пуфик, журнальный стол и современная тумба под плазменный телевизор. Вторая комната представляет собой уютную спальню с большой двухспальной кроватью и письменным столом, что делает её идеальным местом как для отдыха, так и для работы. Третья комната оборудована односпальной кроватью серого цвета и письменным столом, что делает её отличным вариантом для ребёнка или подростка. Кухня оснащена современным угловым встроенным гарнитуром белого цвета, где есть всё необходимое: двухкамерный холодильник, микроволновая печь. Для удобства жильцов установлена современная стиральная машина. В прихожей расположена функциональная угловая прихожая, где можно удобно разместить верхнюю одежду и обувь. Квартира отличается качественным ремонтом: по всей площади уложен красивый ламинат, установлены элегантные натяжные потолки. Совмещённый санузел выполнен в кафельной отделке, что гарантирует долговечность и простоту в уходе. Современные окна ПВХ обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию.







Move.ru - вся недвижимость России