

🕒 Создано: 16.01.2026 в 13:02

Обновлено: 16.01.2026 в 11:45

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 482/1**

40 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 482/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

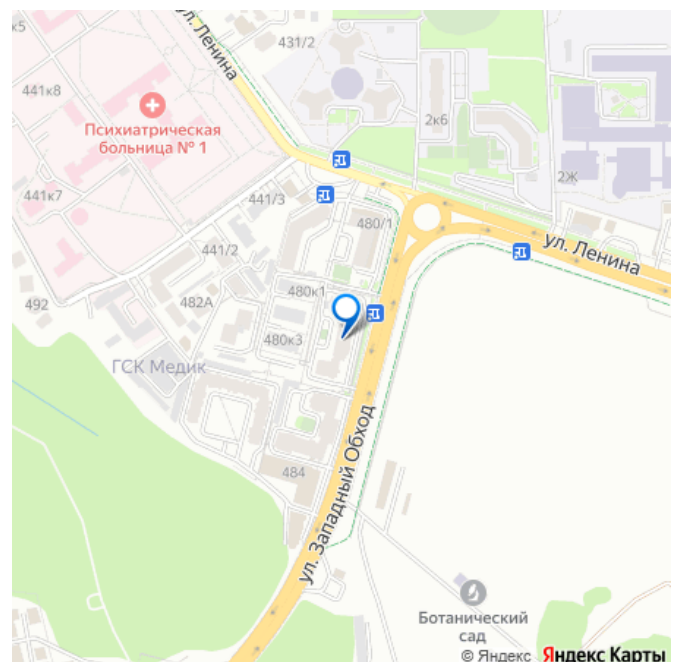
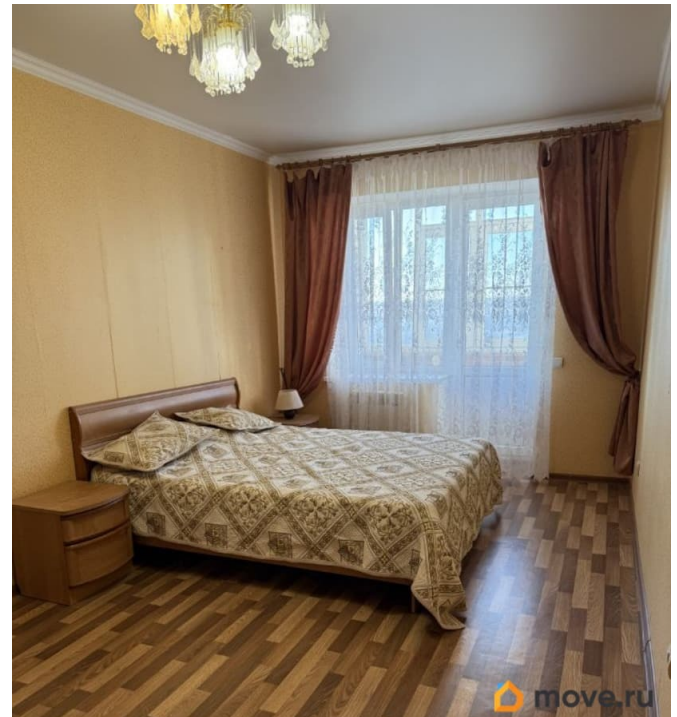
<https://stavropol.move.ru/objects/928806021>

5

Собственник

79887603825

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира на длительный срок г. Ставрополь, ул. Ленина, 482/1 Предлагается к аренде просторная и уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 9 этаже современного дома. Продуманная планировка и увеличенные площади комнат создают ощущение свободы и комфорта. Две изолированные светлые комнаты с выходом на балконы ориентированы на запад и выходят во внутренний двор, что обеспечивает тишину, приватность и красивые вечерние закаты. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит спокойную атмосферу, свежий воздух и высокий уровень проживания. Дом располагает закрытой придомовой территорией с парковкой — въезд осуществляется исключительно через шлагбаум. Это гарантирует безопасность, порядок и комфорт для жильцов. Коммунальные платежи — умеренные, что выгодно для квартиры такого уровня. В пешей доступности продуктовые магазины.

Санузел раздельный, выполнен в практичном формате для комфортного повседневного использования. Особое внимание заслуживает просторная современная кухня — центральное пространство квартиры, идеально подходящее как для спокойных семейных ужинов, так и для приятных вечеров в кругу друзей. Условия аренды: Стоимость аренды: 35 000 ? в месяц Сдаётся от собственника, без комиссий Обеспечительный платёж: 35 000 ? (возвращается при выселении при соблюдении условий договора) Минимальный срок аренды — 6 месяцев При досрочном выезде ранее 6 месяцев обеспечительный платёж не возвращается Квартира подойдёт для арендаторов, ориентированных на комфорт, статус и долгосрочное проживание.

