

Создано: 26.02.2025 в 16:06

Обновлено: 02.01.2026 в 11:20

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Фридриха Энгельса, 40**

**21 500 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,  
40

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Перед тем как обратиться прочтите все до конца внимательно! Предлагается в аренду уютная просторная 2х комнатная квартира. г. Ессентуки ул. Энгельса дом 40. Этаж 5 / 5. Общая площадь 40 кв. м. Отличный спокойный район для проживания. Развитая инфраструктура. • Учитывая сложившуюся ситуацию на рынке недвижимости и

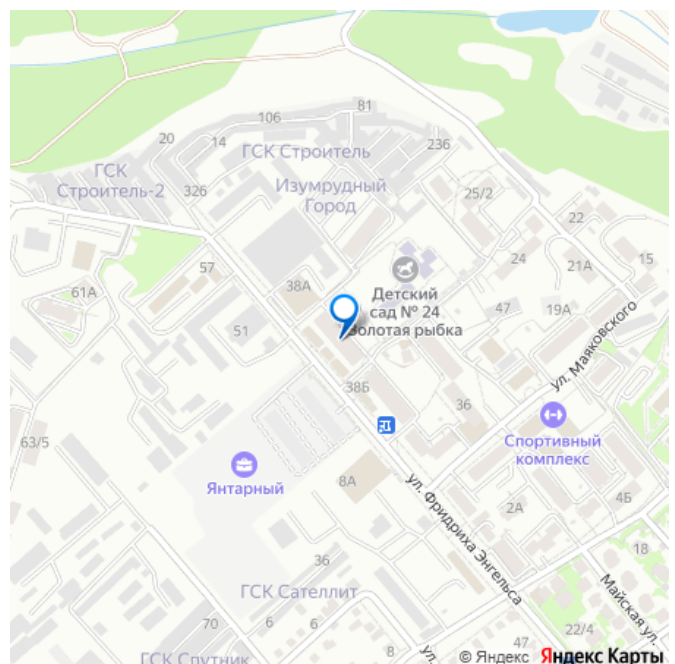
<https://stavropol.move.ru/objects/928618264>

9

Агент

**79188802268**

для заметок

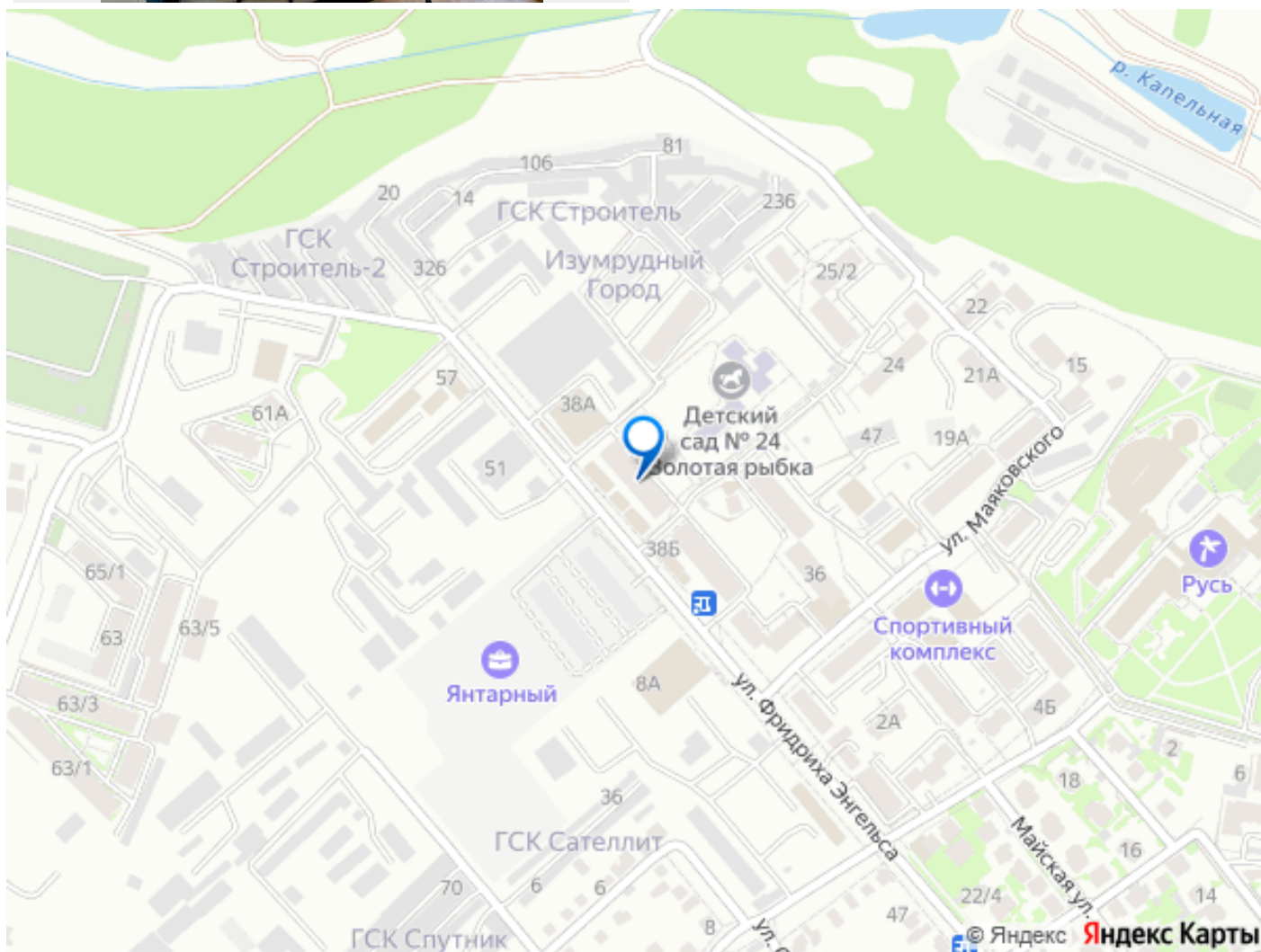
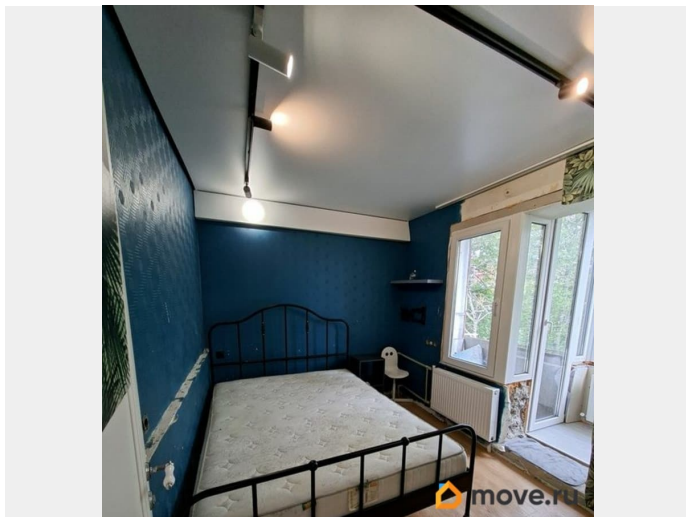


уникальные характеристики объекта, предложенная ставка арендной платы является обоснованной и соответствует средним рыночным показателям. Квартира предоставляется в состоянии полной готовности к заселению и эксплуатации. Дополнительно стоит отметить, что расположение в ликвидном районе. • Анализ сравнимых объектов, расположенных в аналогичных локациях и обладающих схожими характеристиками, подтверждает конкурентоспособность предложенной цены и её соответствие ожиданиям рынка. Сдается для Одного, пары - можно с детьми. Для порядочных людей на длительный срок. Не порядочных короткий! В квартире есть все для комфортного проживания. Регистрацию не делаем!!! Просьба обращаться людям финансово подготовленным. Цена 18 000 руб. Коммунальные услуги оплачивает арендатор. Залог 9 000 руб. (страховой депозит) - Вернется при отъезде и возвращении квартиры в исходное состояние. Составляем договор найма по оригиналу паспорта. Сдается квартира от Агента - комиссия 9 000 руб. при поселении. Звонить строго с 9:00 до 21:00 Стабильность цены наше преимущество! Внимание! Арендная плата за эту квартиру зафиксирована и не изменится в течение всего срока действия договора найма. Будьте бдительны на рынке! Сейчас наблюдается наплыв невостребованного сезонного краткосрочного жилья. Важно помнить, что квартиры, которые сдавались посуточно, зачастую имеют ограниченные сроки аренды (например, до полугода или до начала определенного сезона). Это может привести к неожиданному выселению или повышению стоимости аренды, что потребует от вас дополнительных временных, финансовых и эмоциональных затрат на

поиск нового жилья. Просим воздержаться от комментариев относительно наших условий, расценок и ваших финансовых возможностей. Ожидаем, что ваши финансовые возможности будут соответствовать текущей реальности. Будьте реалистичны в своих финансовых планах. Иллюзии могут привести к серьезным последствиям. Благодарим за понимание!







Move.ru - вся недвижимость России