

Создано: 19.01.2026 в 08:17

Обновлено: 19.01.2026 в 09:14

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 38**

20 001 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 38

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

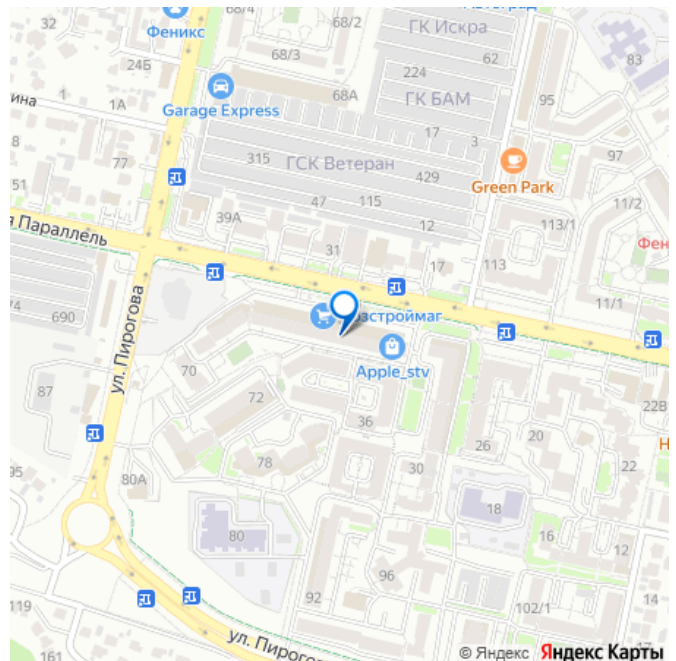
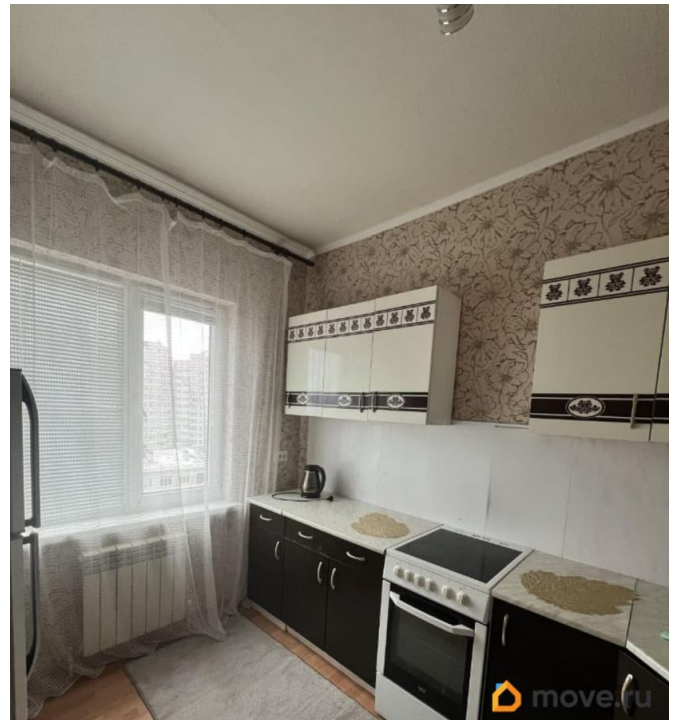
<https://stavropol.move.ru/objects/928810290>

6

Собственник

79188805118

для заметок



Ремонт

косметический

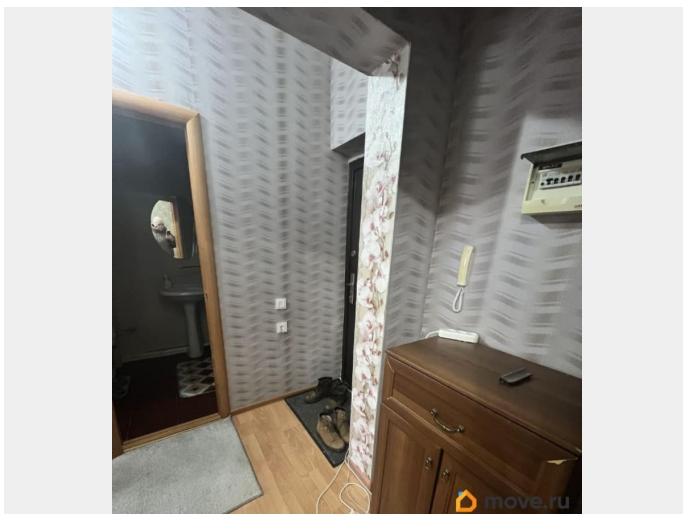
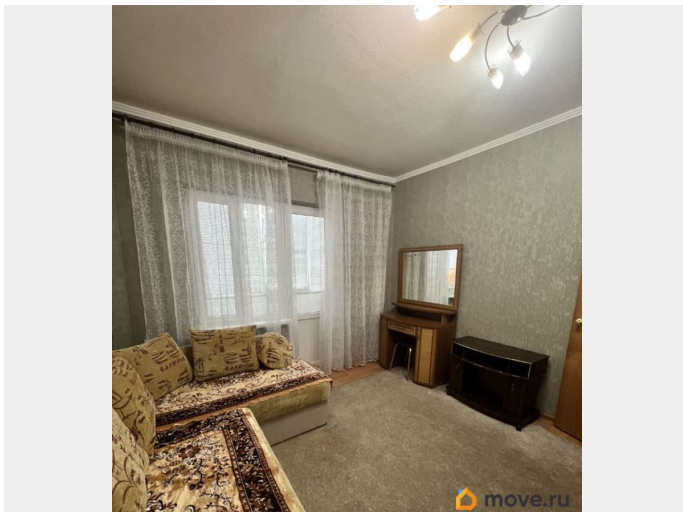
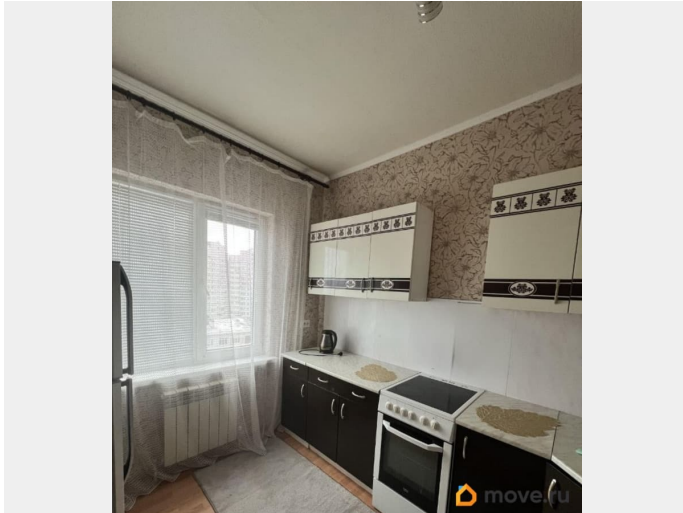
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

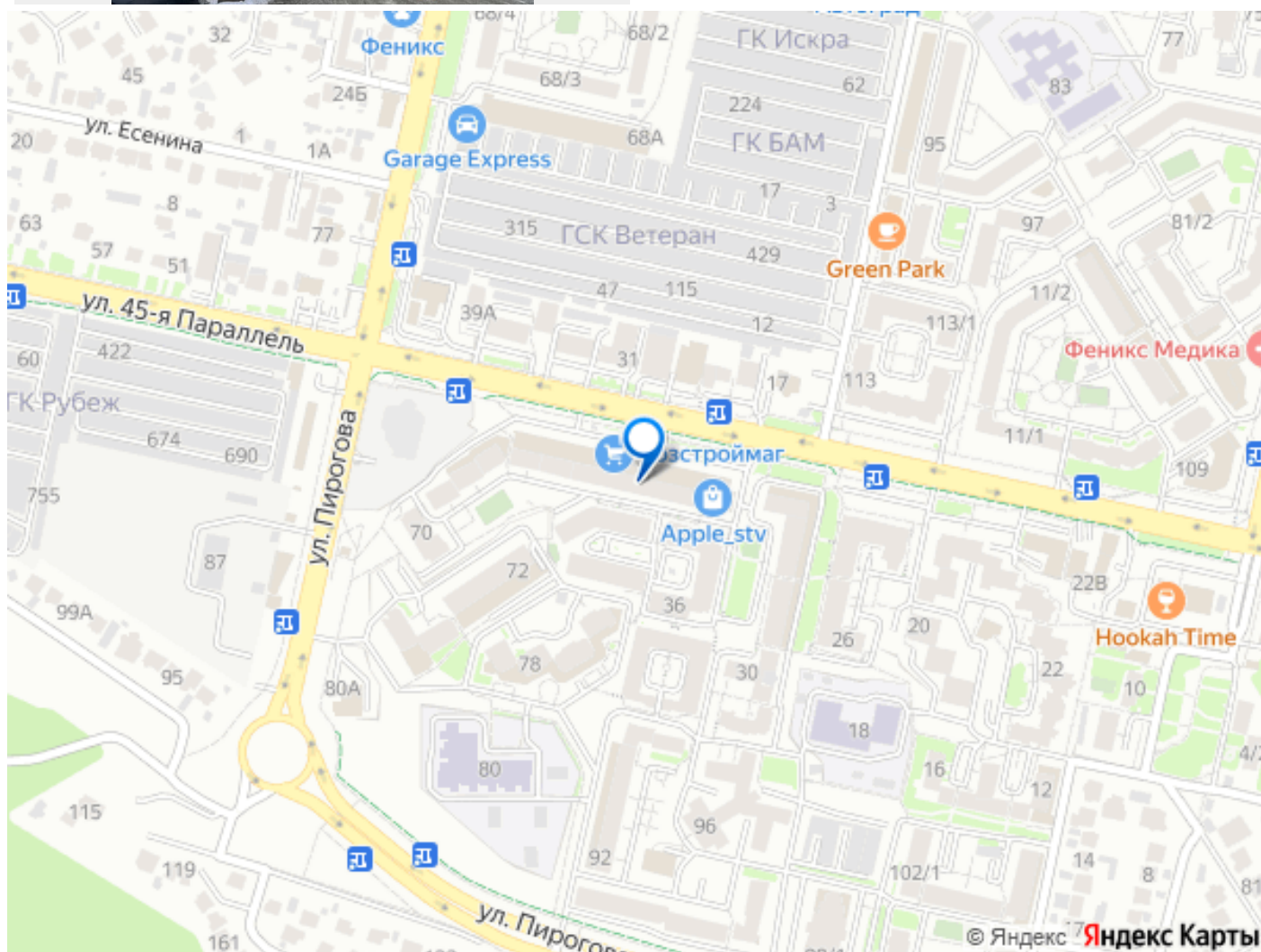
Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме на улице 45-я Параллель, 38 в Ставрополе. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, кухня — 9 кв. м.

Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2.8 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она выглядит светло и чисто. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель на кухне и в комнате позволяет сразу же заселиться без дополнительных хлопот. Санузел совмещённый, оснащён ванной. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для подъёма с покупками или крупногабаритными вещами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме также есть пандус, а значит, доступ для людей с ограниченными возможностями облегчён. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё, что нужно для комфортной жизни, буквально в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: заключается прямой

договор с собственником. Предусмотрен залог, который возвращается при выезде. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России