

🕒 Создано: 20.11.2025 в 20:03

Обновлено: 20.11.2025 в 20:03

Пятигорск, улица Орджоникидзе, д. 11к1

6 500 000 ₽

Пятигорск, улица Орджоникидзе, д. 11к1

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

2 балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928671921>

7

Мурадов Рауль

79283532412

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

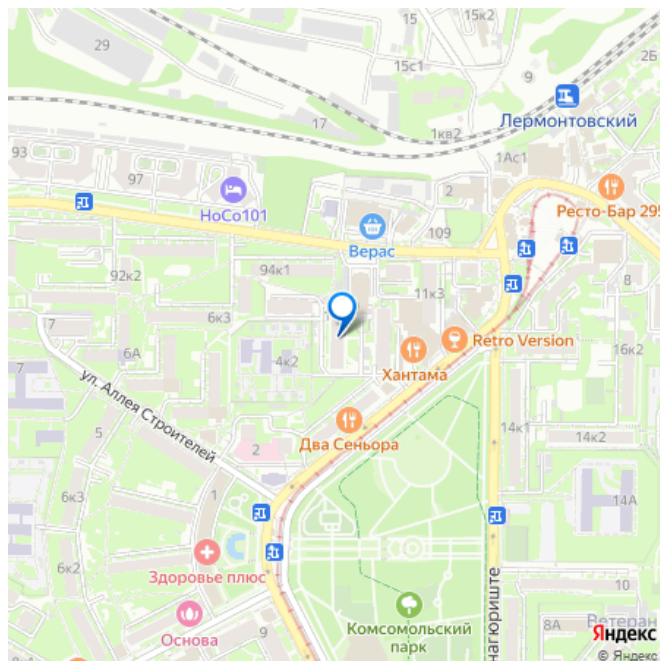
Год постройки

1968 г.

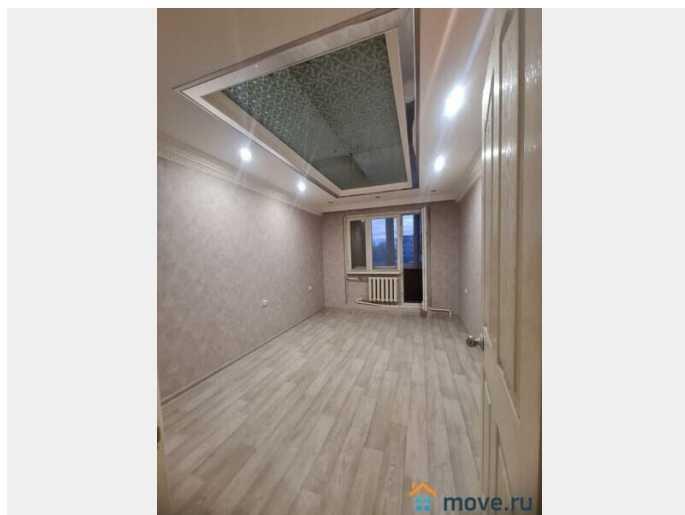
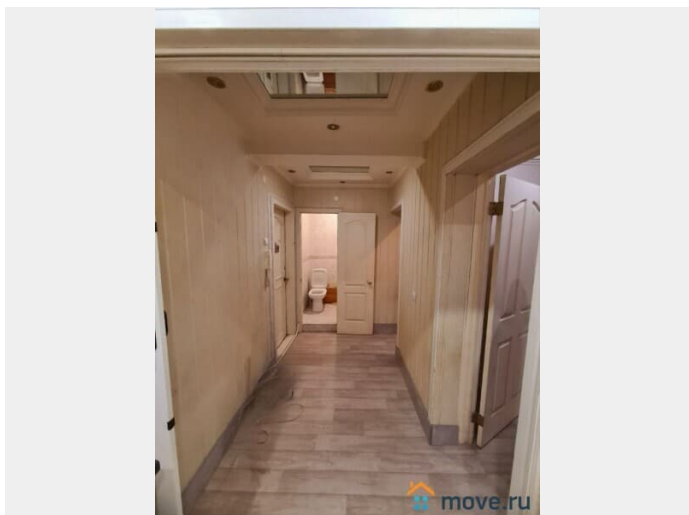
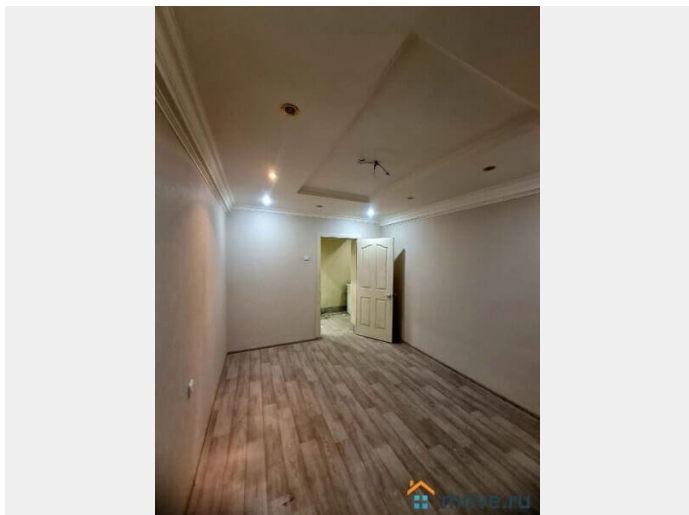
парковка

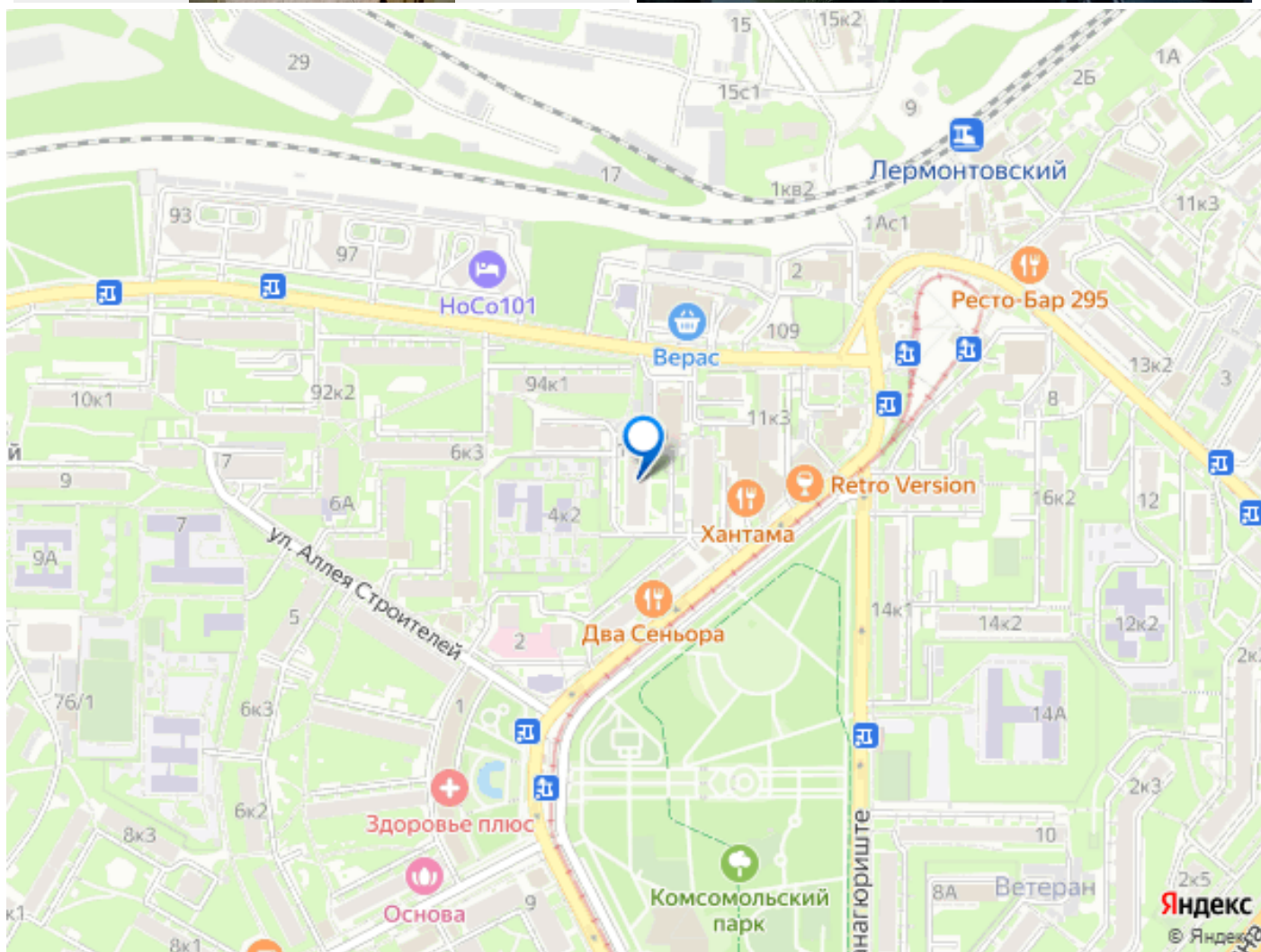
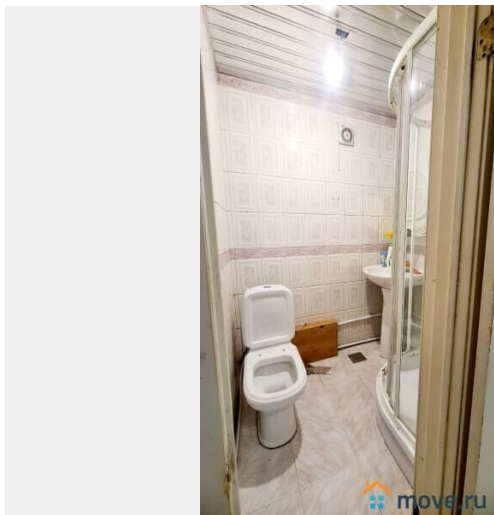
Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 38,8 кв. м расположена на втором этаже в тихом и уютном дворе. Все окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая квартиру естественным светом в течение всего дня. Из окон открывается вид на детскую игровую зону и озелененную территорию, что создает спокойную и приятную атмосферу. Планировка является классической и функциональной, недавно выполнен косметический ремонт (19.11.25). Отдельного внимания заслуживает наличие собственного балкона — дополнительного пространства, которое можно использовать для отдыха или хранения. Площадь кухни составляет 2,5 кв. м, что является стандартным решением для домов данной серии, при этом общая площадь комнат компенсирует этот параметр, предлагая комфортное жилое пространство. Ключевым преимуществом объекта является его развитая инфраструктура и этажность: непосредственно во дворе находится детская площадка, а также предусмотрена



велосипедная парковка. Транспортная доступность и близость к основным социальным объектам делают локацию практичным выбором для повседневной жизни. Это надежное решение для тех, кто ищет готовый к заселению вариант с четким потенциалом для дальнейшего обустройства под личные предпочтения.





Move.ru - вся недвижимость России