

О Создано: 15.03.2023 в 20:09

Обновлено: 25.11.2025 в 10:47

Пятигорск, шоссе Черкесское, д. 45a **320 000 000 ₽**

Пятигорск, шоссе Черкесское, д. 45а

Улица

шоссе Черкесское

https://stavropol.move.ru/objects/689615177

Реклама Анисов

79614793150



Нежилое здание

Общая площадь

5075 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

возможен торг

Описание

Продам нежилое здание пл. 5075 кв.м., 59 сот., Ставропольский край, Пятигорск, Черкесское шоссе 45а. Помещения в здании имеют многофункциональное назначение, в настоящий момент площади здания разделены на модули и используются арендаторами по продаже сантехники, напольных покрытий, керамической плитки. Часть помещений арендует Дилерский центр ЧЕРИ ЦЕНТР АВТОЛЮКС - официальный дилер СНЕКУ в городе Пятигорск по продаже автомобилей. Технические характеристики паспорта объекта недвижимости: стены шлакоблочные, витражное остекление,





чердачное перекрытие- металлические фермы, крыша металлочерепица, полкерамическая плитка, окна ПВХ, электроснабжение- трансформаторная подстанция 10 кВт- ТП-259 с распределяющим устройством 04 кВ находящейся на прилегающей к зданию территории. Внутренняя подстанция 10/04мощностью 560 киловатт, кабельные сети 10-0,4 кВт находятся в собственности Автоцентра. Водопровод от центральных сетей города? 100 мм, автономное отопление, центральная канализация, вентиляция, пульт видеонаблюдения, пожарная и охранная сигнализации. Назначение земельного участка: Земли населенных пунктов под автоцентром по продаже и обслуживанию автомобилей. Помещение и земельный участок в собственности. Цена: договорная

























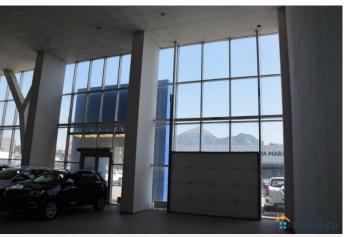


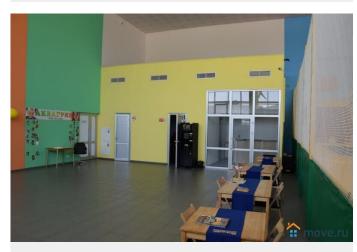




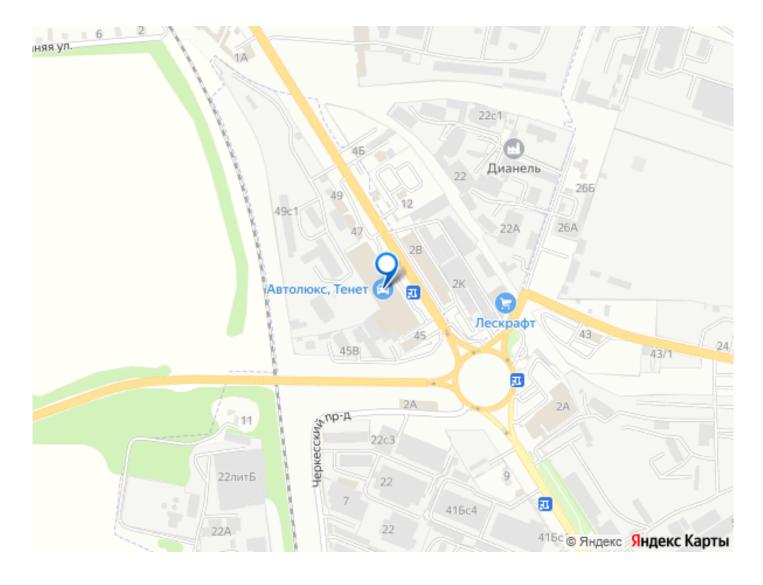












Move.ru - вся недвижимость России