

Создано: 03.10.2025 в 01:03

Обновлено: 31.01.2026 в 17:02

**Ставропольский край, Железноводск,  
улица Семашко, 18**

**800 000 000 ₽**

Ставропольский край, Железноводск, улица Семашко, 18

Улица

[улица Семашко](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

12752 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник продает санаторно-курортный комплекс общей площадью 12 752 м<sup>2</sup>. Проект требует завершения, выполнено 60% всех строительно-монтажных работ. Уникальная возможность воплотить собственную концепцию развития. Комплекс расположен на юго-западном склоне горы Железной, в непосредственной близости от Курортного парка. Комплекс включает в себя: лечебно-административный корпус, спальный корпус, теннисный корт, бассейн, котельную. Целевая модель санаторно-курортного комплекса предполагает использование следующих природных ресурсов: питьевая

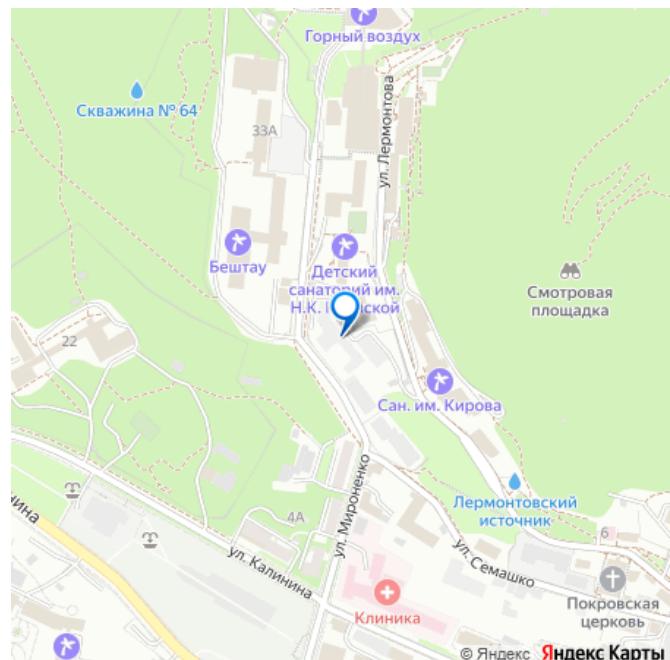
<https://stavropol.move.ru/objects/928537640>

7

**Елена, частное лицо**

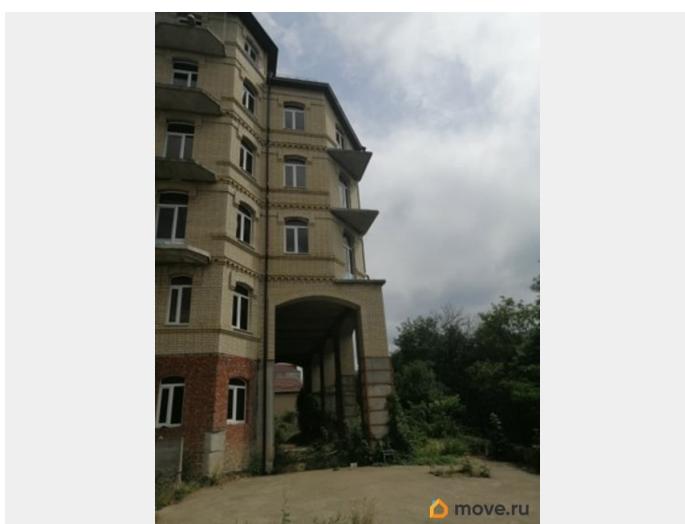
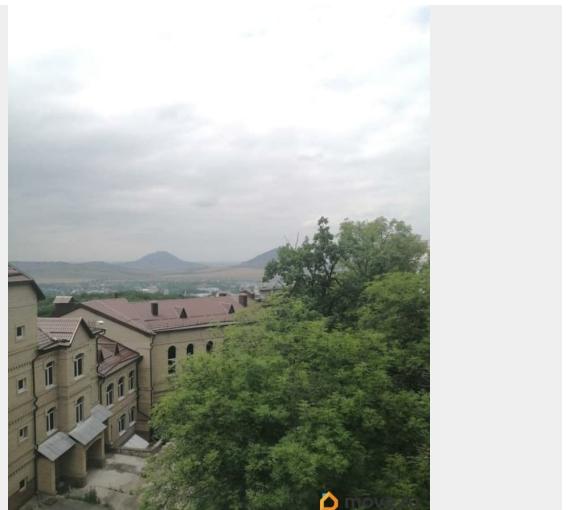
**7(958)784-51-18, 7(982)  
)004-56-25**

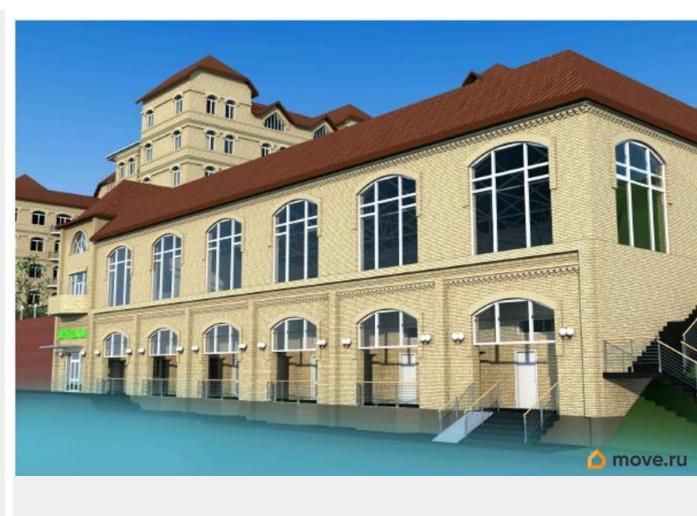
для заметок

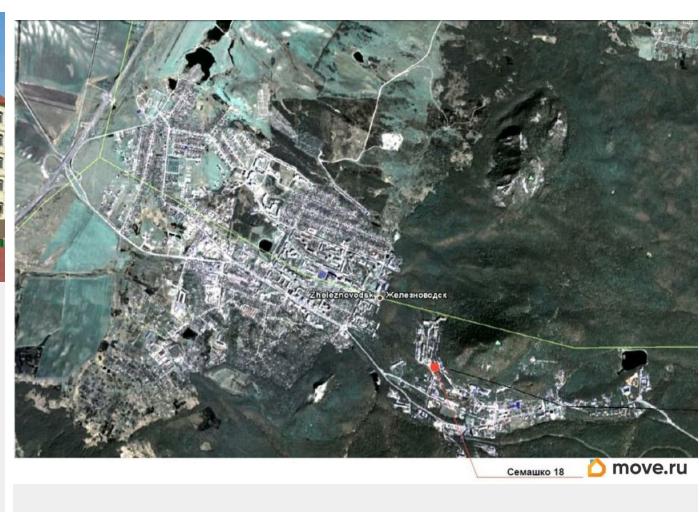
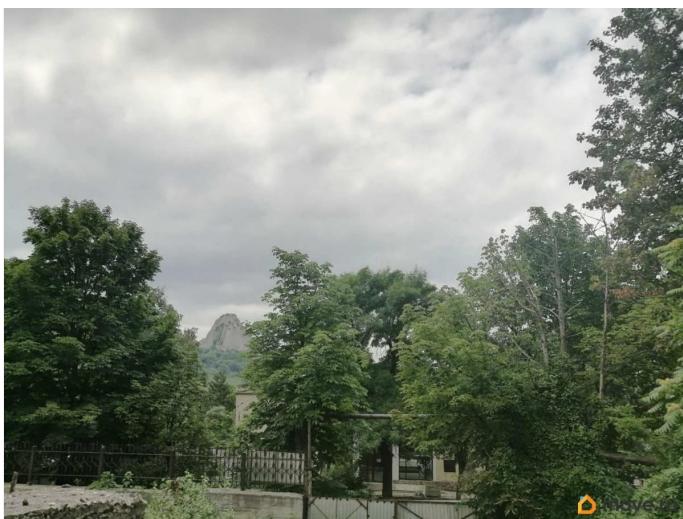
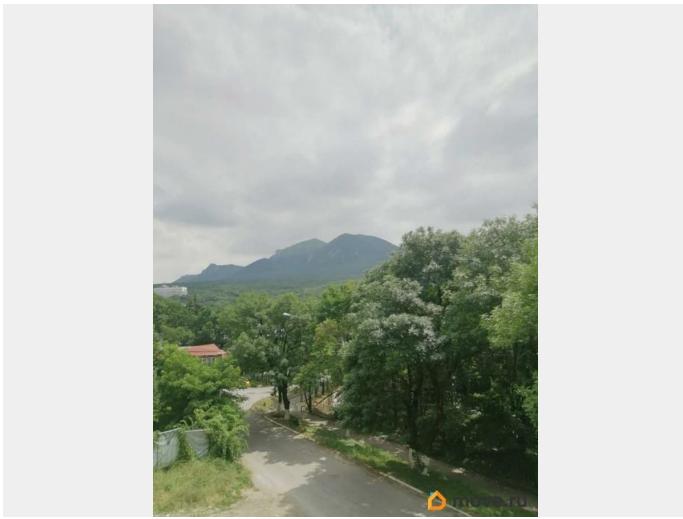
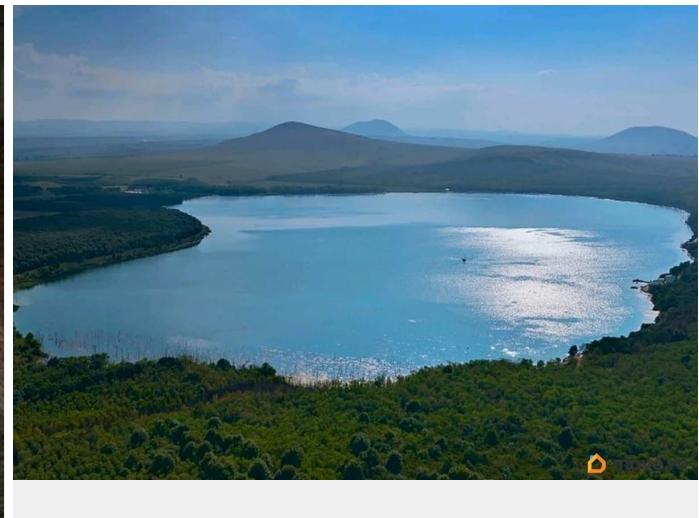


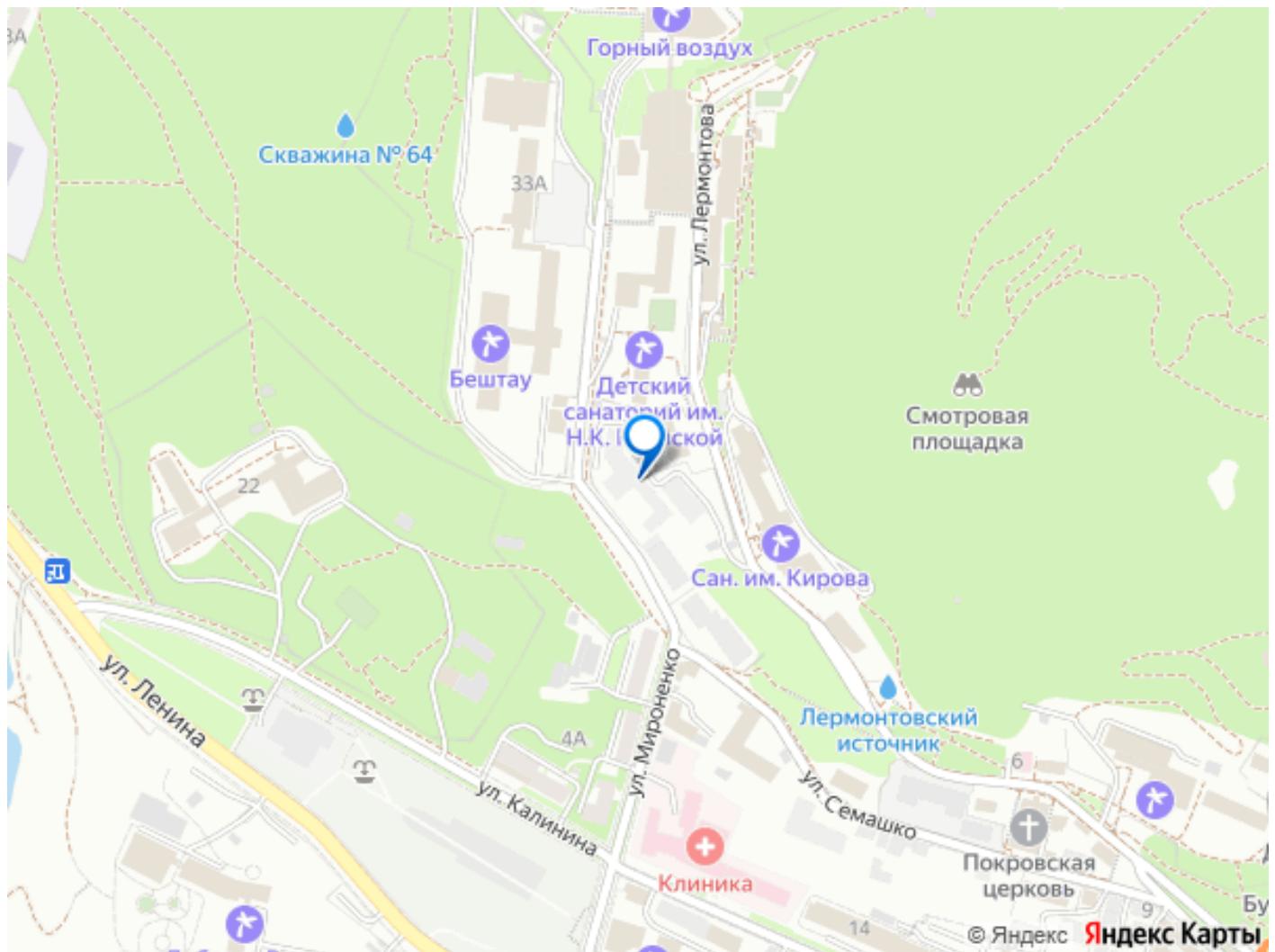
минеральная вода Славянская, Смирновская, Лермонтовская, иловая сульфидная грязь Тамбуканского озера, климотерапия.

Комплекс был выполнен в едином стиле в соответствии с данным проектом. На данном этапе необходимо завершить внутренние работы, изменить территорию вокруг зданий, подобрав верное ландшафтное решение, а также завершить внутренние работы. На данный момент возможно добавить новые современные решения: фитнес, СПА с бассейном и многое другое. Звоните, оперативно покажем и обсудим варианты сотрудничества. [#7546727#]









Move.ru - вся недвижимость России