

Создано: 29.09.2025 в 10:58

Обновлено: 20.01.2026 в 14:38

**Ставропольский край, Шпаковский район,  
Михайловск, улица Ленина, 198**

**2 950 000 ₽**

Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск, улица  
Ленина, 198

Улица

[улица Ленина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

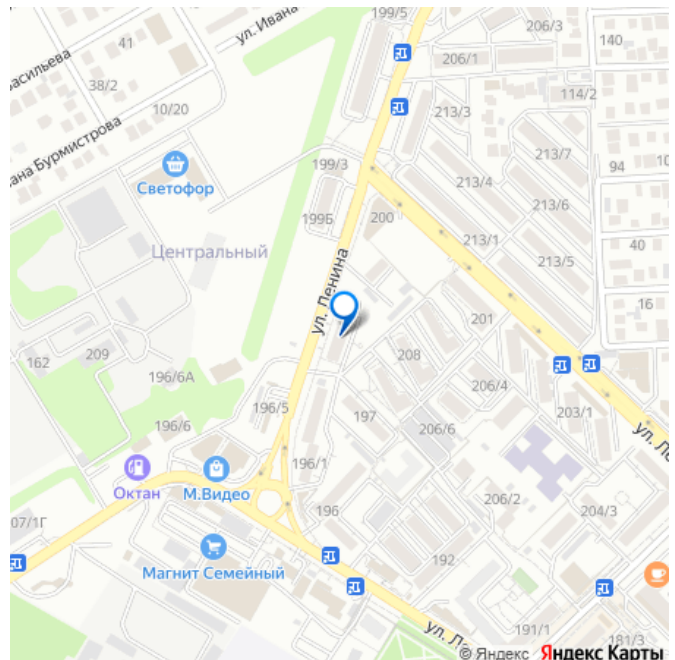
Готовый арендный бизнес - швейная компания. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Продажа с постоянными арендаторами и гарантированной доходностью. Идеально подходит, как готовый арендный бизнес с уже установленной доходностью в месяц - 25 000 р. Месторасположение - улица Ленина, 198 - красная линия. Ориентиры: улицы - Ленина, Ишкова, Гоголя. В ближайшей доступности - Магнит семейный, ТРЦ - «ШпаковГрад», Офисмаг, DNS, М.Видео. В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция, есть свет, вода, отопление

<https://stavropol.move.ru/objects/9285288090>

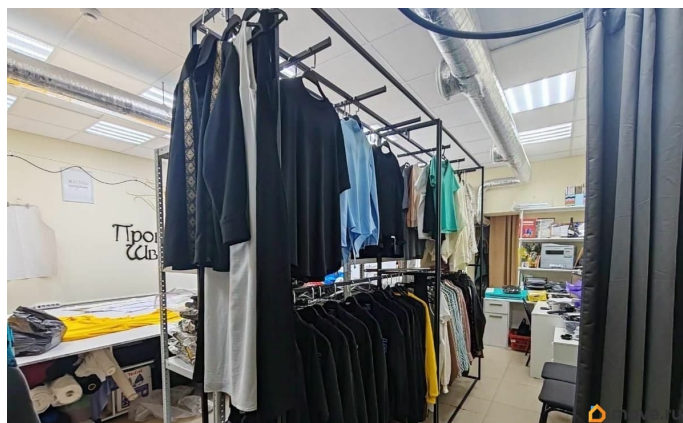
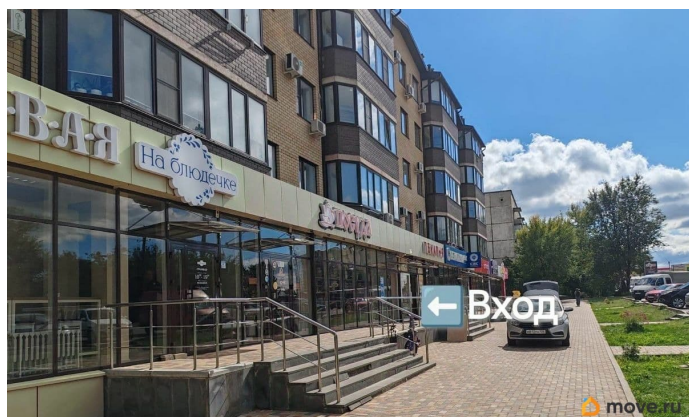
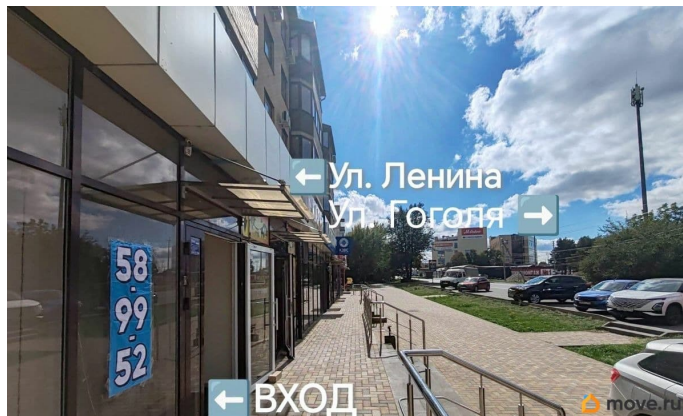
**CENTURY 21 Лидеры, CENTURY 21  
Лидеры**

**79887601588**

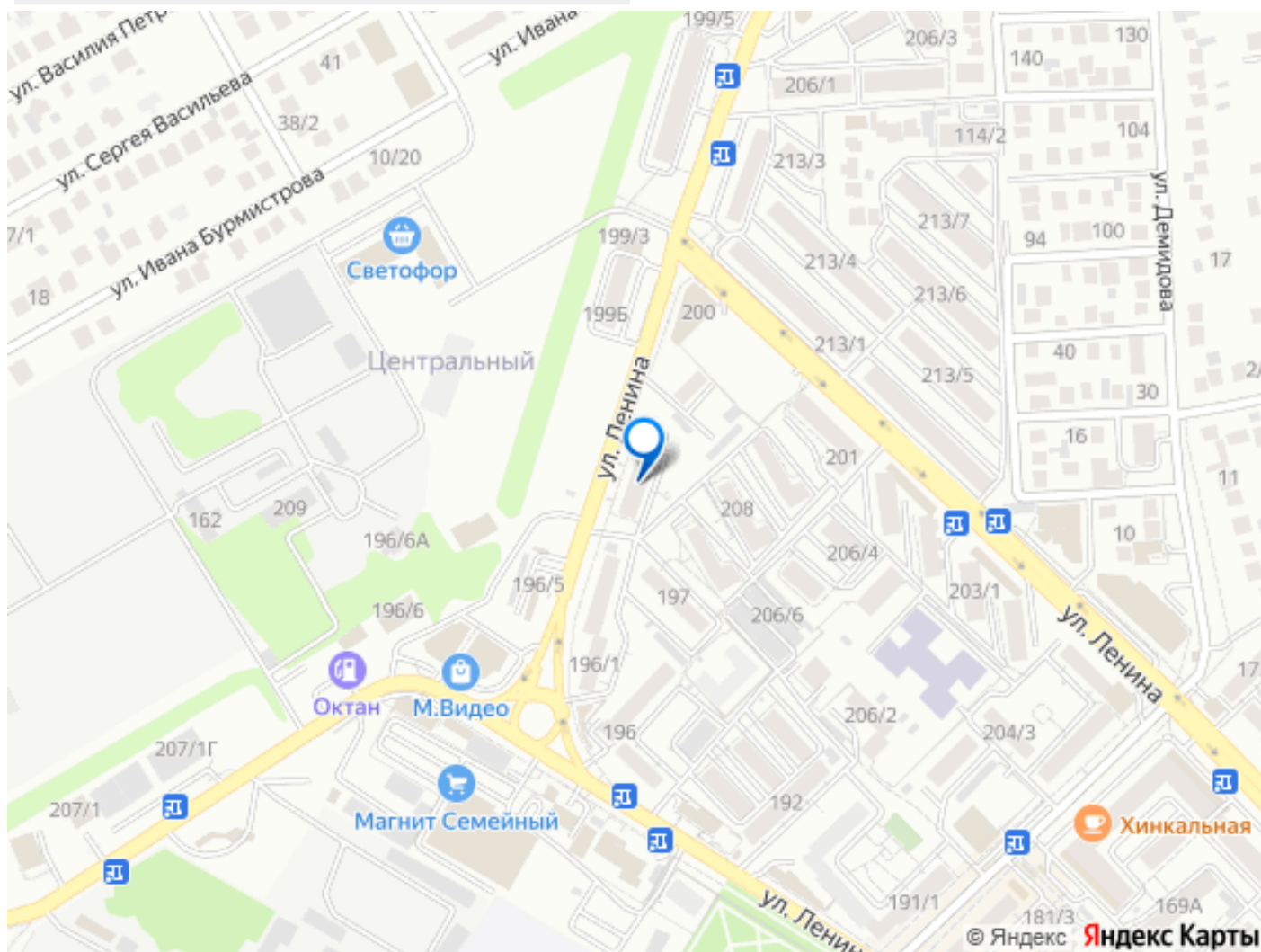
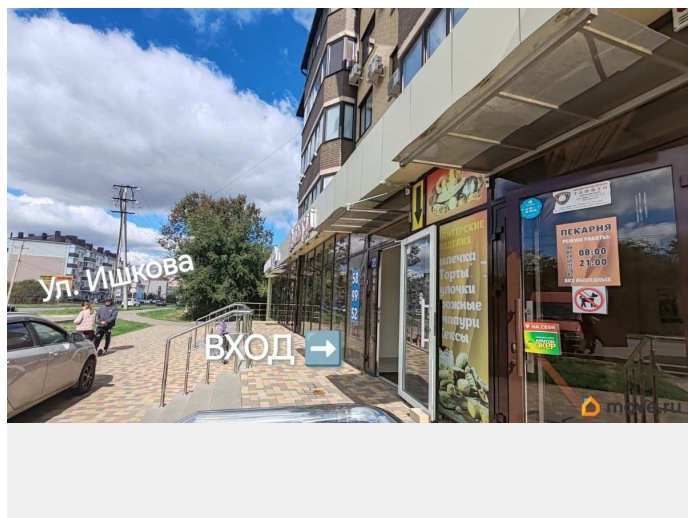
для заметок



автономное. ПРОДАЖА ОТ АГЕНТСТВА  
НЕДВИЖИМОСТИ CENTURY 21 Лидеры  
(международная сеть агентств  
недвижимости) - гарантируем юридическую  
безопасность и чистоту сделки. Звоните, если  
не дозвонились пишите







Move.ru - вся недвижимость России