

🕒 Создано: 24.10.2025 в 15:28

Обновлено: 13.11.2025 в 17:38

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/12**

19 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/12

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Расположение:**** центр города, улица Карла Маркса, красная линия.

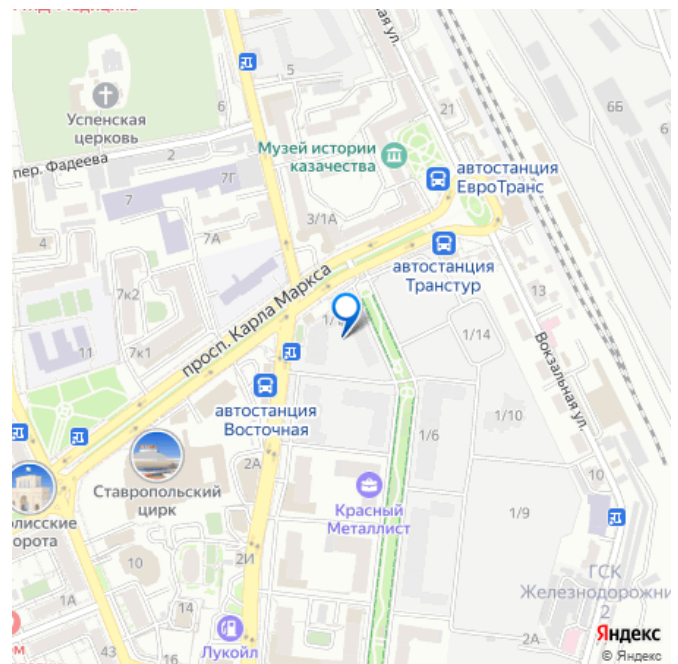
****Инфраструктура жилого комплекса «Красный металлист»:**** - Первый этаж у самого входа на новый благоустроенный бульвар, проходящий сквозь весь жилой комплекс. - Уникальное предложение всего ЖК: единственный дом с двумя этажами коммерческих помещений. - Высокий уровень трафика благодаря огромному количеству пешеходов и автомобилей. - Просторная парковочная зона с множеством удобных

<https://stavropol.move.ru/objects/928603503>

1

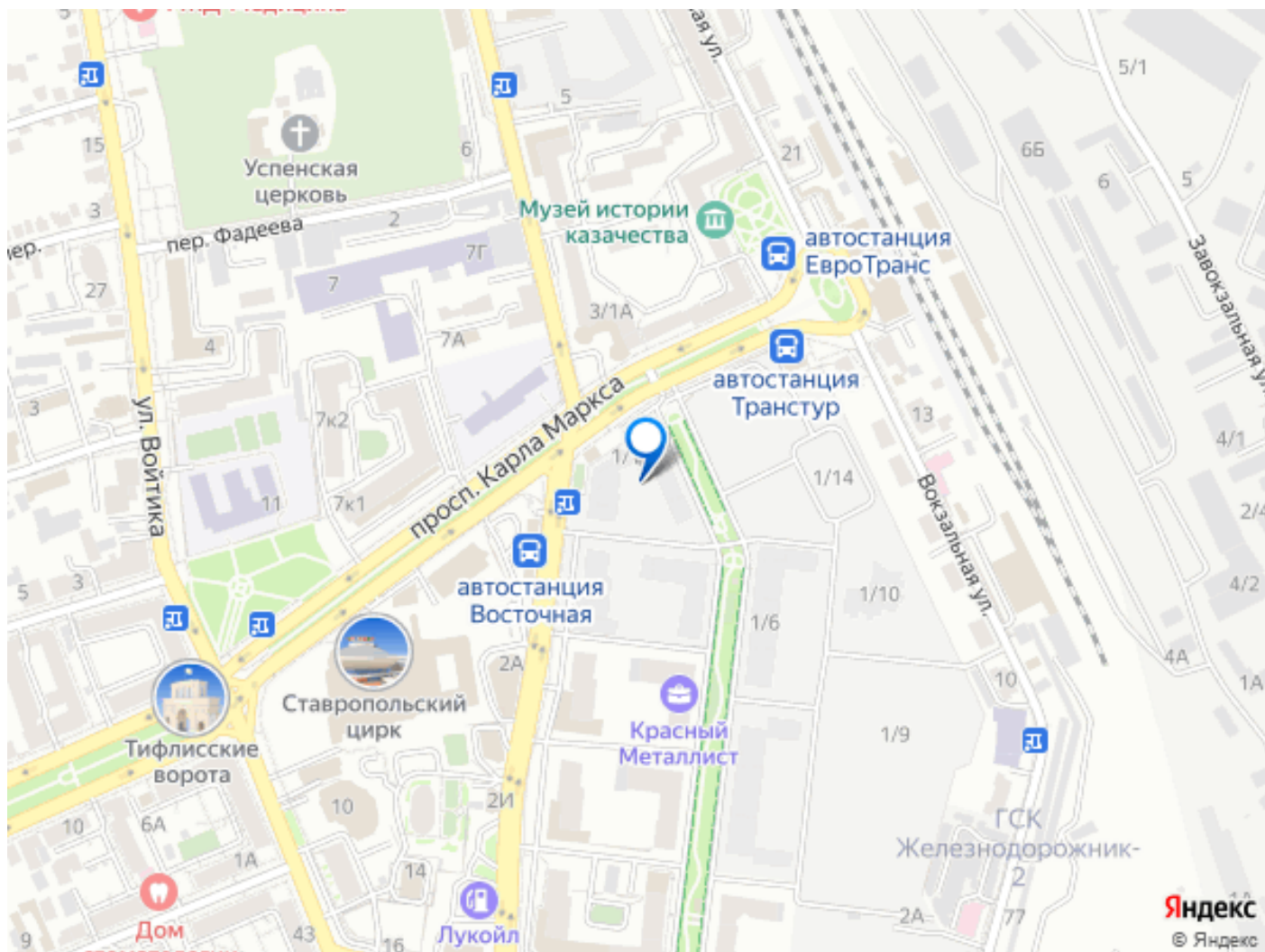
**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,
ДИНАСТИЯ - офис Центральный
79886752897**

для заметок



мест для парковки. ****Преимущества
расположения:**** - Рядом расположены
торговые центры, пешеходные аллеи,
привлекающие большое количество
покупателей и отдыхающих.. - Удобное
расположение рядом с остановками
общественного транспорта. - Идеально
подходит для бизнеса с высоким спросом на
проходимость. ****Технические
характеристики помещения:**** - Сквозное
пространство с окнами на фасад и
внутренний двор. - Современная
инфраструктура, включая коммуникационные
сети и системы безопасности. - Возможность
индивидуальной отделки и адаптации
пространства под любые нужды вашего
бизнеса. ****Финансовая привлекательность:****
- Уже на данном этапе подтвержден высокий
интерес потенциальных арендаторов. -
Гарантированный рост стоимости
квадратного метра и арендной платы. -
Высокая ликвидность объекта,
гарантирующая доходность инвестиций.
Инвестируйте в успешное будущее своего
бизнеса прямо сейчас! Контактная
информация для консультации и просмотра
объекта предоставляется по запросу. [Номер
объекта в нашей базе КР829]





Move.ru - вся недвижимость России